

Создано: 08.12.2025 в 14:07

Обновлено: 08.12.2025 в 14:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287278444>

**Татьяна Шептур, АльянсА**

**79885763172**

**Ростовская область, Каменск-  
Шахтинский, улица Ворошилова, 154**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица  
Ворошилова, 154

Улица

[улица Ворошилова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

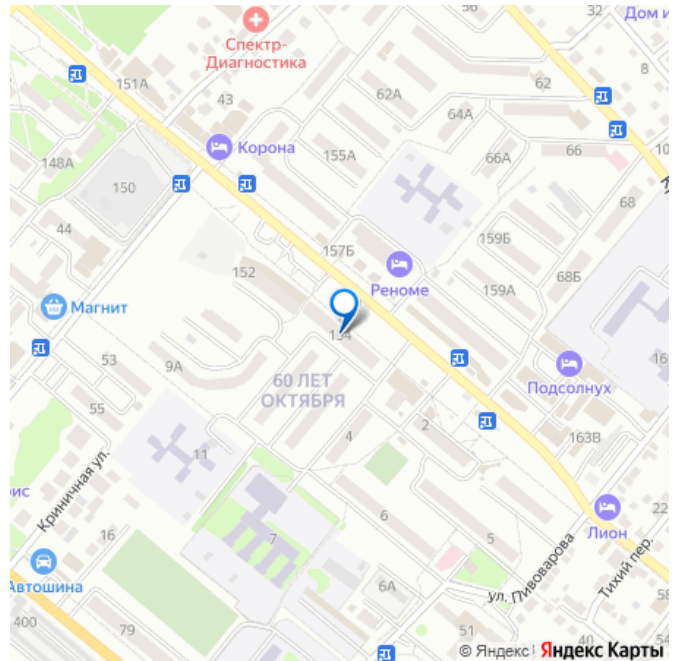
лифт

## Описание

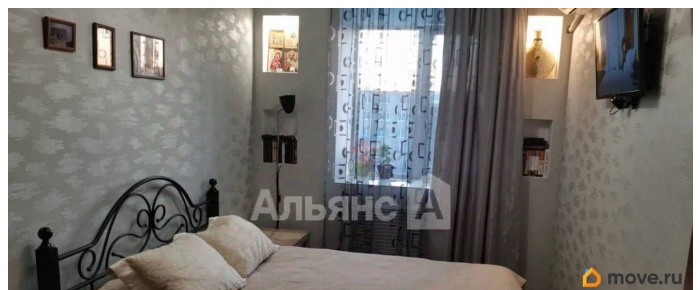
Номер в базе компании: 179417.

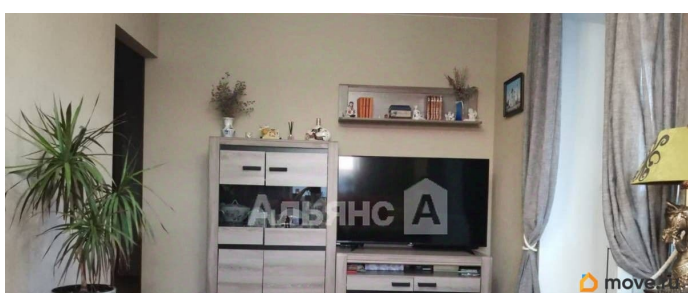
Предлагается вашему вниманию

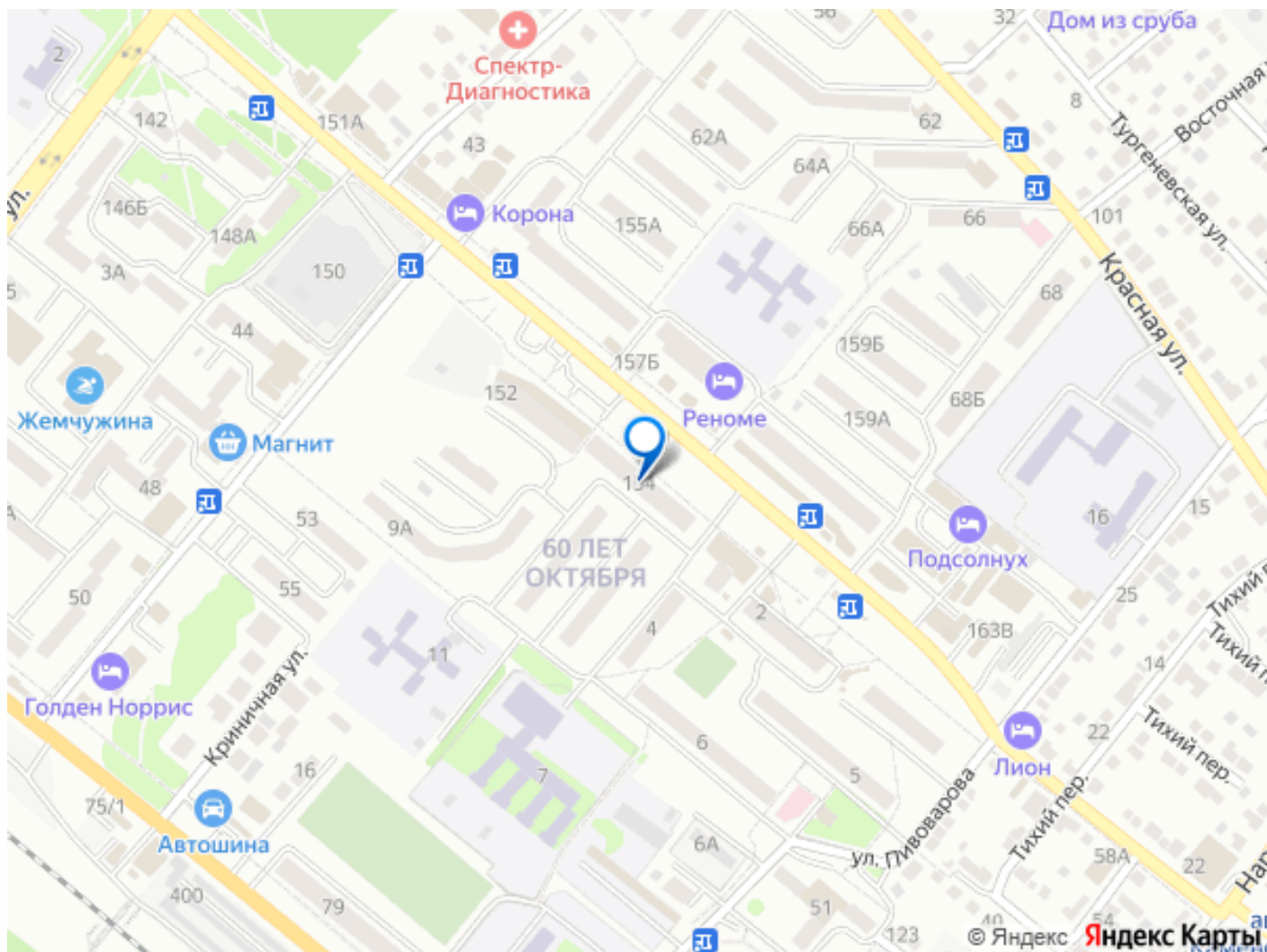
для заметок



комфортабельная двухкомнатная квартира в районе Микрорайон. Характеристики  
Квартира площадью 44 квадратных метров расположена на 6 этаже 9 этажного панельного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, отдельный санузел. Преимуществами объекта являются: - встроенная бытовая техника - встроенная кухня - дорогая сантехника. Расположение  
Квартира находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 5% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.







Move.ru - вся недвижимость России