

Создано: 17.04.2025 в 11:44

Обновлено: 31.12.2025 в 12:26

## Ростовская область, Новочеркасск, Магнитный переулок

# 3 850 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Магнитный переулок

Улица

[Магнитный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

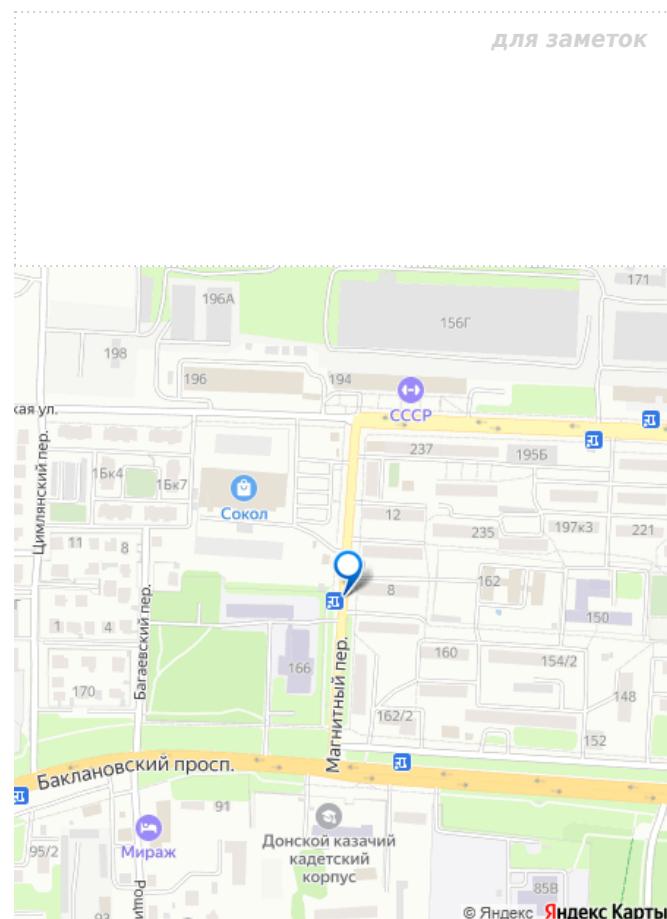
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 101538031 Продается 2 ком квартира.

Планировка комнат бабочка. Заменены все коммуникации. В квартире установлены новые металлопластиковые окна, радиаторы, в квартире вся мебель и техника, остаётся.

Дом прошел полный капитальный ремонт(замена систем водоснабжения и водоотведения, электрика, кровля).

Произведен ремонт подъездов. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, аптека, Магнит, роща Красная Весна, стадион Ермак, автобусная остановка.

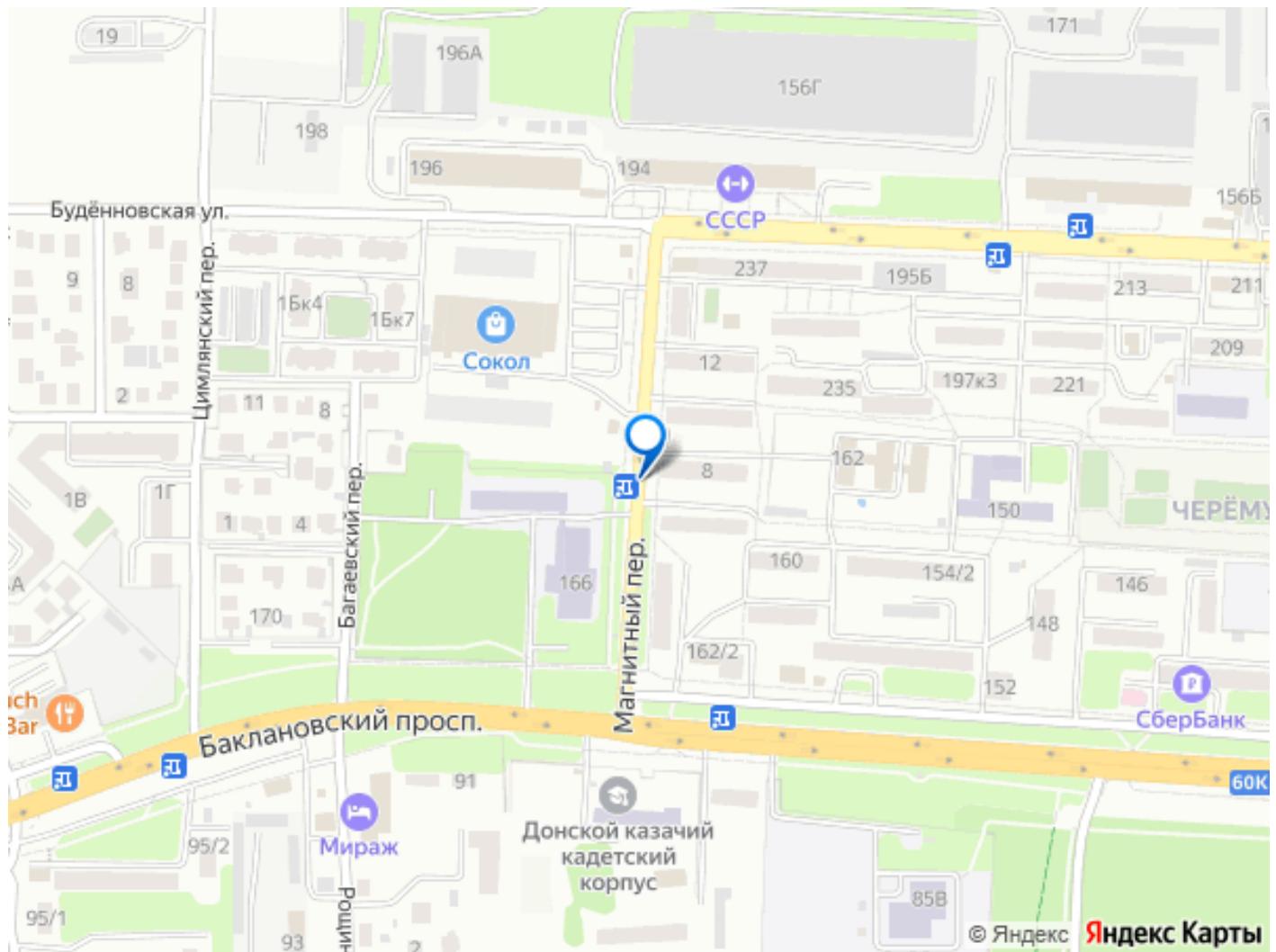
По всем вопросам обращаться к Ганенко Сергею АН Домиан-Новочеркасск. Надежная защита Вашей сделки! г. Новочеркасск, ул. Народная 1, офис 114. Требуются агенты по продаже недвижимости. Все виды услуг в сфере недвижимости:

- Помощь в покупке квартиры в Ростове-на-Дону!
- Помощь подбора недвижимости в городе Ростове-на-Дону!
- Срочный выкуп за наличный расчёт!
- Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по максимальной цене!

Определение стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста, бесплатно!

- Помощь в одобрении ипотеки профессиональными брокерами нашей компании!
- Военная ипотека!
- Оценка для банка!
- Покупка жилья с использованием материнского капитала!
- Жилищные

сертификаты! • Квартиры в новостройках по  
ДДУ! • Приватизация! • Наследство! •  
Аренда! • Межевание земельных участков,  
определение границ! • Узаконение  
перепланировок и самозастрой! •  
Юридические консультации и  
представительство в суде! АН ДОМИАН.  
ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ВАШЕЙ СДЕЛКИ! г.  
Новочеркасск, ул. Народная 1, офис 114.  
ЗВОНИТЕ! БУДЕМ РАДЫ ПОМОЧЬ



Move.ru - вся недвижимость России