

🕒 Создано: 17.04.2025 в 11:44  
Обновлено: 31.12.2025 в 12:26

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Магнитный переулок**

**3 850 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Магнитный переулок

Улица

[Магнитный переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

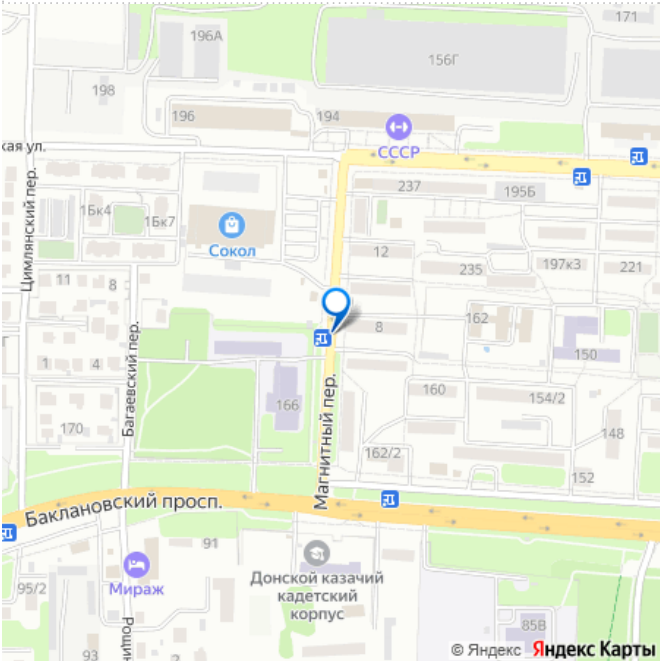
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

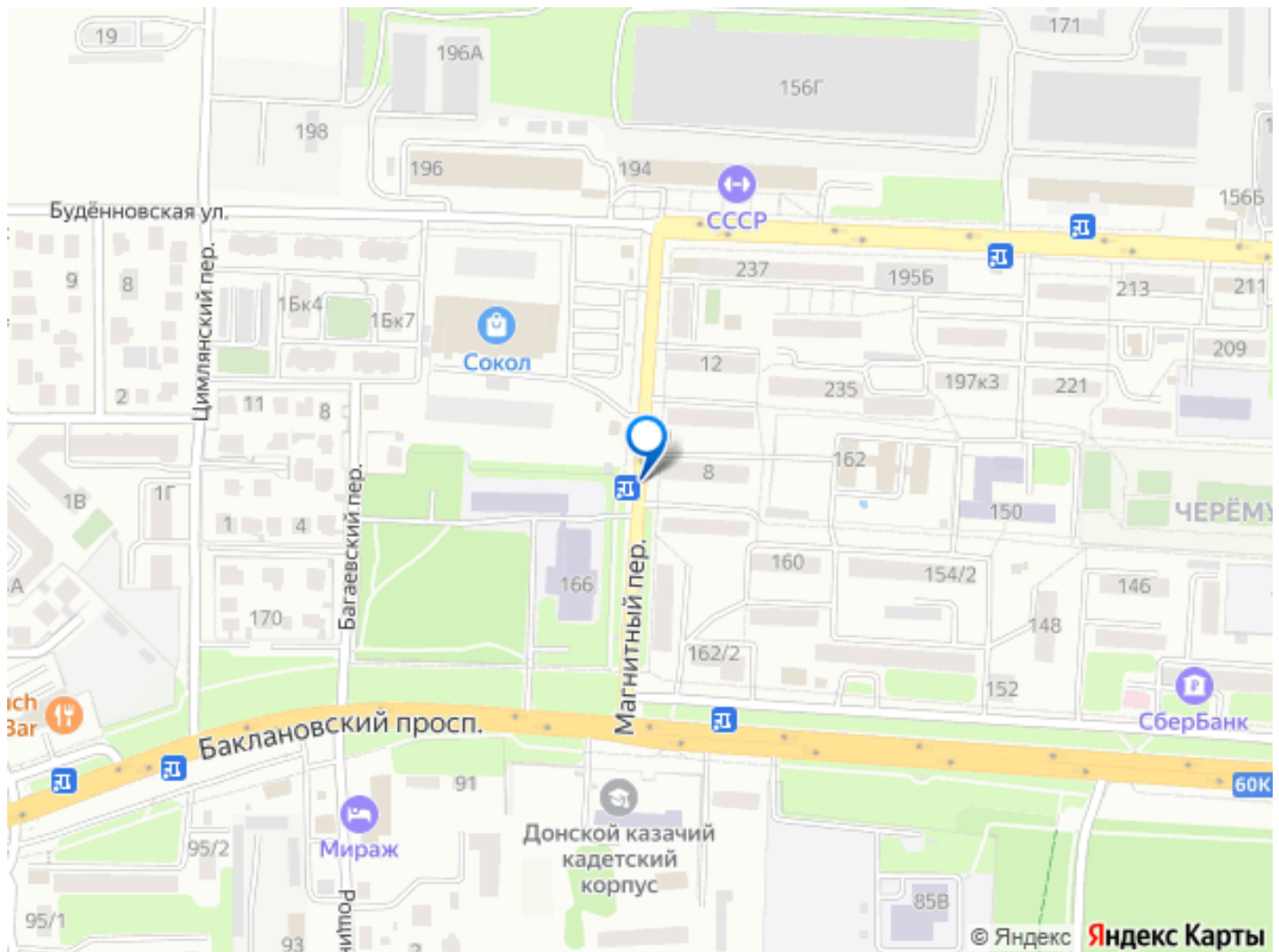
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 101538031 Продается 2 ком квартира. Планировка комнат бабочка. Заменены все коммуникации. В квартире установлены новые металлопластиковые окна, радиаторы, в квартире вся мебель и техника, остаётся. Дом прошел полный капитальный ремонт(замена систем водоснабжения и водоотведения, электрика, кровля. Произведен ремонт подъездов. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, аптека, Магнит, роща Красная Весна, стадион Ермак, автобусная остановка. По всем вопросам обращаться к Ганенко Сергею АН Домиан-Новочеркасск. Надежная защита Вашей сделки! г. Новочеркасск, ул. Народная 1, офис 114. Требуется агенты по продаже недвижимости. Все виды услуг в сфере недвижимости: • Помощь в покупке квартиры в Ростове-на-Дону! • Помощь подбора недвижимости в городе Ростове-на-Дону! • Срочный выкуп за наличный расчёт! • Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по максимальной цене! • Определение стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста, бесплатно! • Помощь в одобрении ипотеки профессиональными брокерами нашей компании! • Военная ипотека! • Оценка для банка! • Покупка жилья с использованием материнского капитала! • Жилищные

сертификаты! • Квартыры в новостройках по  
ДДУ! • Приватизация! • Наследство! •  
Аренда! • Межевание земельных участков,  
определение границ! • Узаконение  
перепланировок и самозастроя! •  
Юридические консультации и  
представительство в суде! АН ДОМИАН.  
ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ВАШЕЙ СДЕЛКИ! г.  
Новочеркасск, ул. Народная 1, офис 114.  
ЗВОНИТЕ! БУДЕМ РАДЫ ПОМОЧЬ



Move.ru - вся недвижимость России