

Создано: 26.07.2025 в 11:15

Обновлено: 11.12.2025 в 15:51

<https://rnd.move.ru/objects/9283536300>

Анна Шабельник, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Врачебный переулок**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Врачебный переулок

Улица

[Врачебный переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

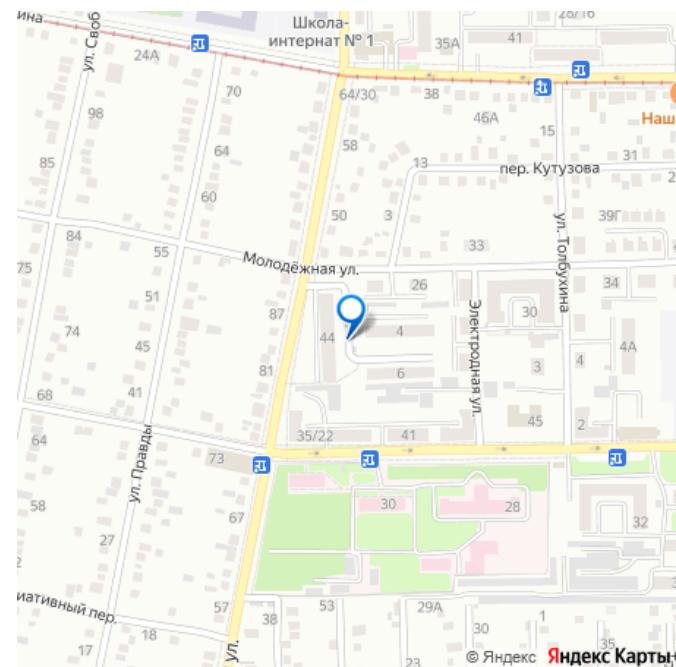
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

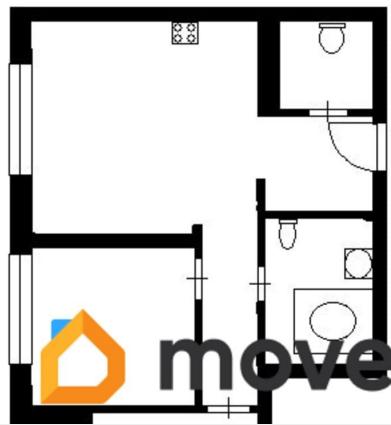
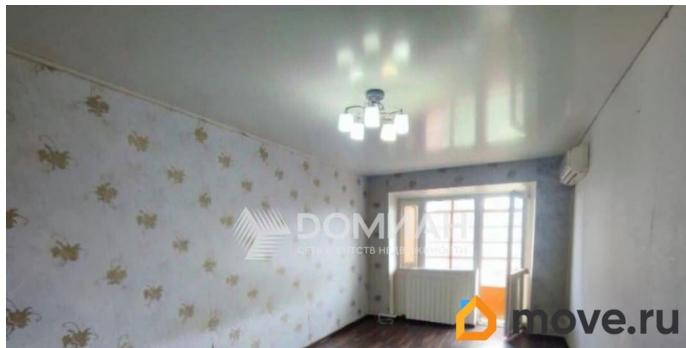
Покупка в ипотеку

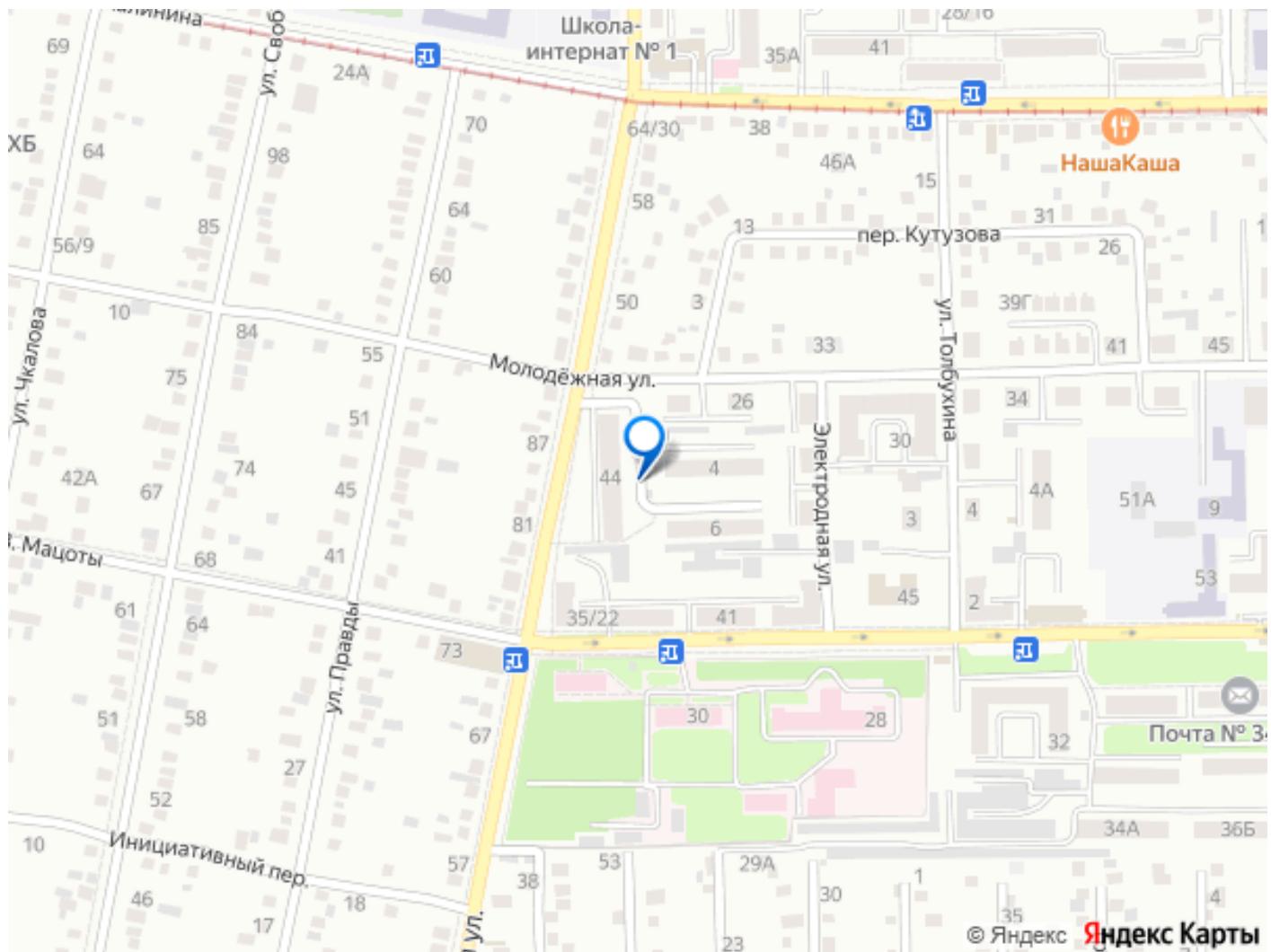
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1677790. Срочно продаём уютную двухкомнатную квартиру в Новочеркасске по адресу: Врачебный переулок, 4. Этот объект — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в тихом районе города. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1958 года постройки. Благодаря индивидуальному котлу жильцы могут регулировать температуру в квартире и экономить на коммунальных платежах. Две изолированные комнаты (16 и 13 кв. м) обеспечивают личное пространство для всех членов семьи. Высота потолков 2,5 метра создаёт ощущение простора. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Есть балкон, где можно организовать зону отдыха. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России