

🕒 Создано: 10.09.2025 в 13:29

Обновлено: 05.12.2025 в 11:22

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Мелиховская улица, 23**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Мелиховская улица, 23

Улица

[улица Мелиховская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

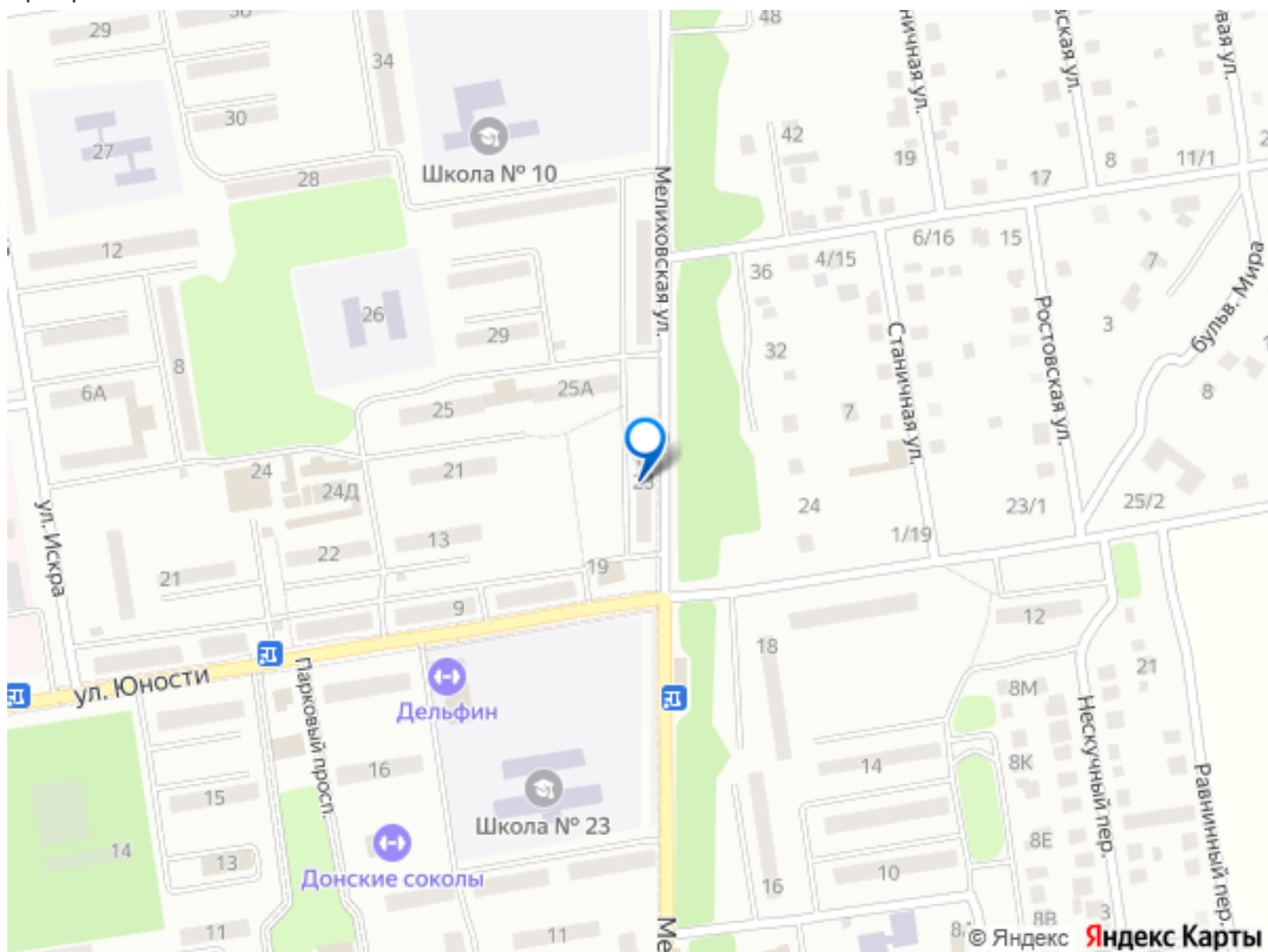
## Описание

Каталожный номер — F001002 НЕ ФЕЙК.

Предлагается к продаже уютная квартира в микрорайоне Донской г.Новочеркаска.

Комнаты изолированные, заменена система водоснабжения и водоотведения, произведён косметический ремонт, металлопластиковые окна. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, магазины, рынок, поликлиника, остановка общественного транспорта. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе -

реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» пр.Платовский д.106. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In



Move.ru - вся недвижимость России