

Создано: 12.05.2025 в 13:46

Обновлено: 04.12.2025 в 11:27

<https://rnd.move.ru/objects/9278977647>

Ирина Фомина, СОГЛАСИЕ

**79896304677**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**3 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

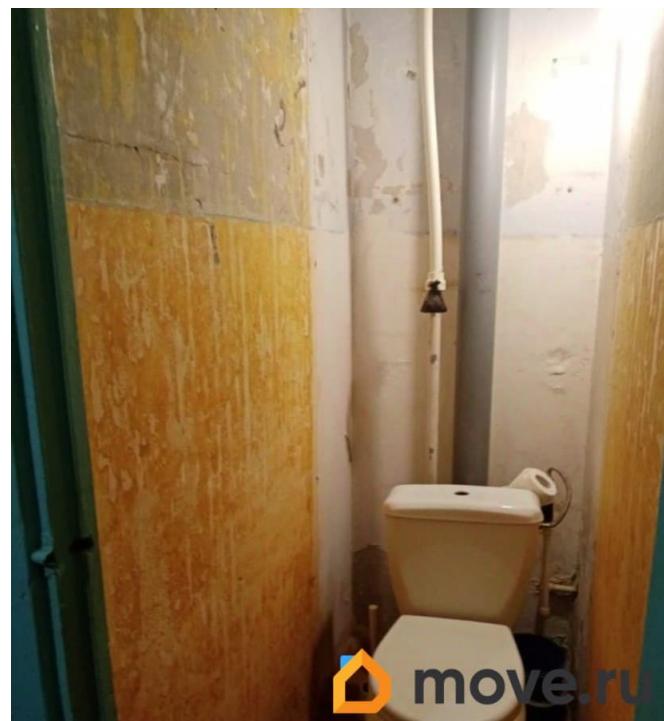
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

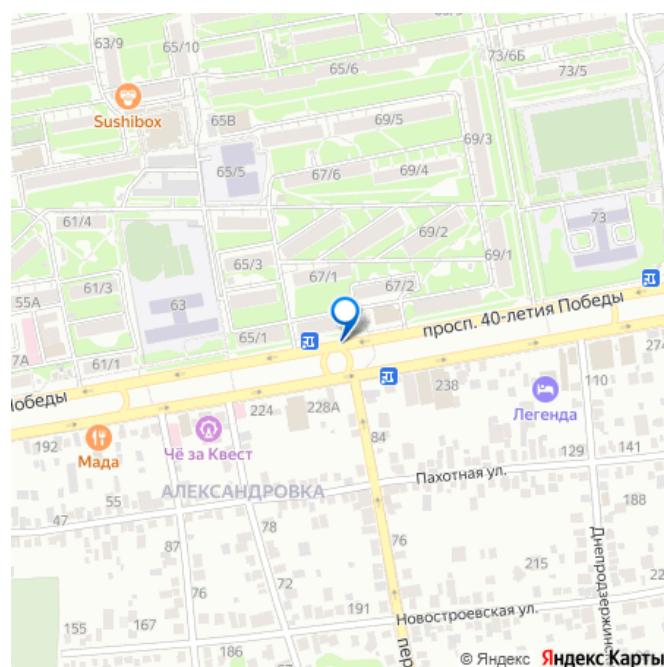
5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

## Описание

Отличная двушка, в середине дома, все окна южные, теплая. Дом в хорошем состоянии, кооперативный, строился на века. Квартира на стадии ремонта, заменены окна, двери(кроме технических), электрика (медный кабель) 2022 года. Балкон не застеклен. В шаговой доступности школа, 4 садика, почта, крытый рынок, поликлиника, стоматология, спортивная школа, спортивные площадки в пролётах между домами. Номер объекта по каталогу #179429.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

