

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 63/8**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 63/8

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

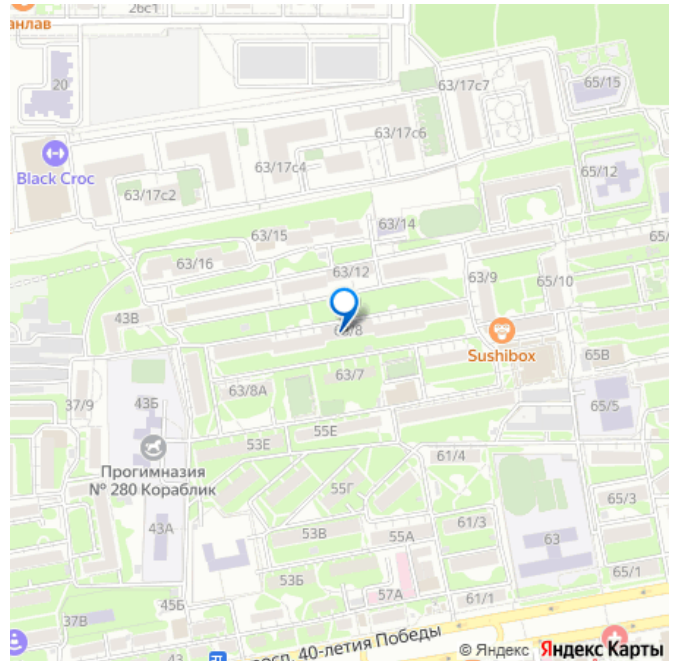
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

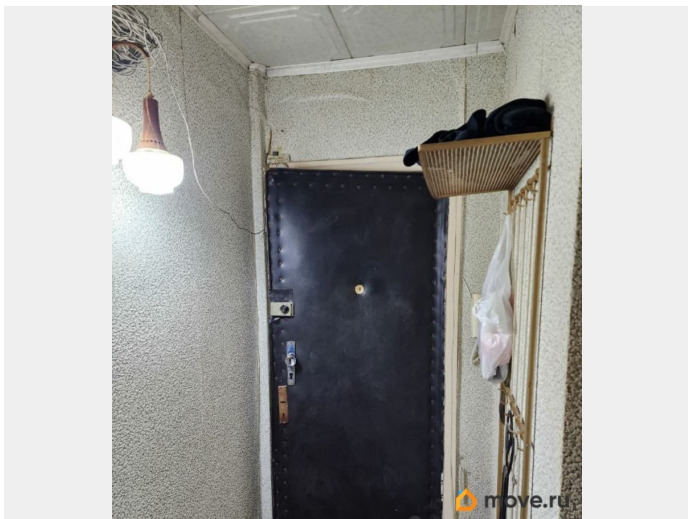
да

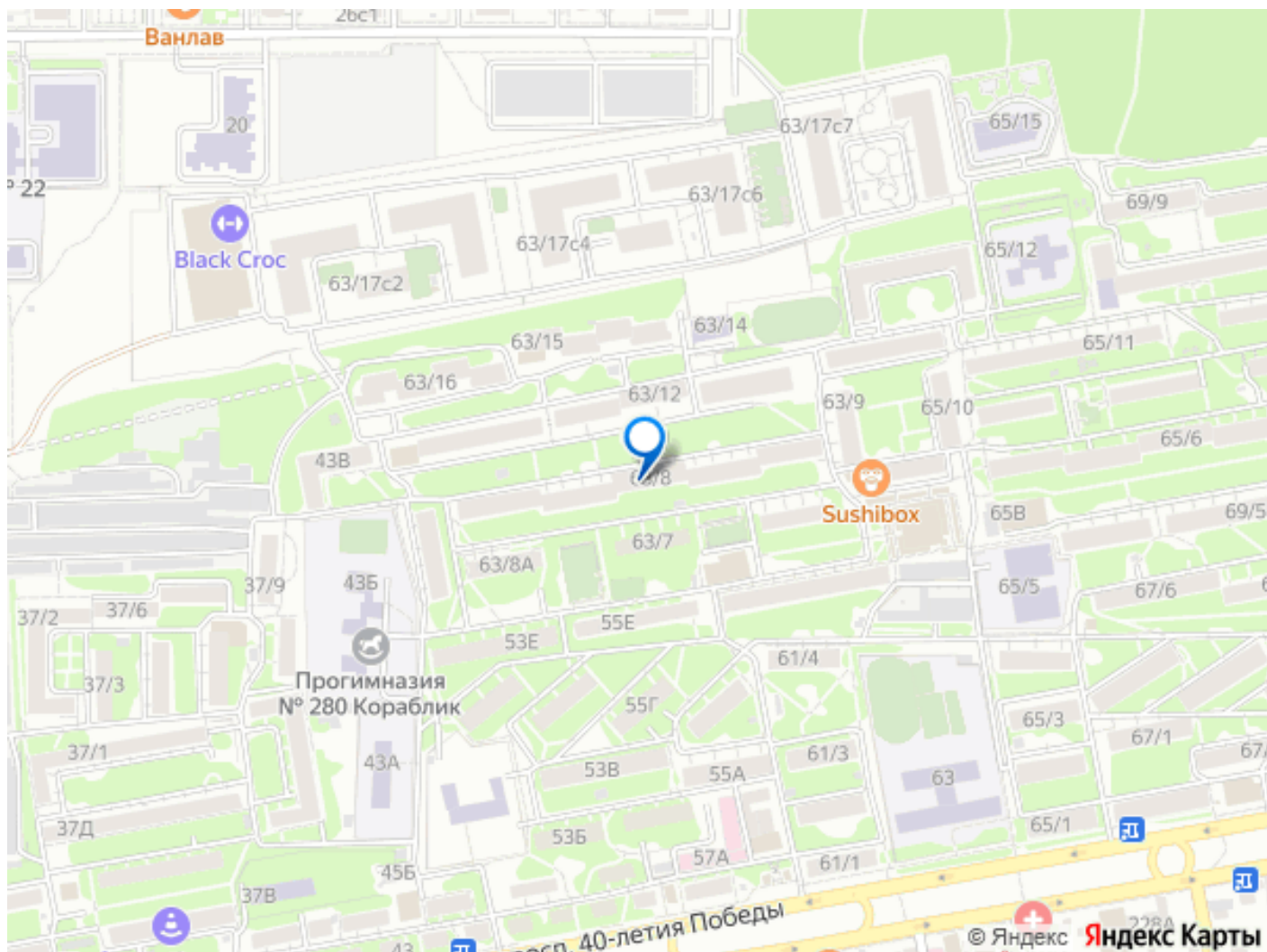
возможна ипотека

## Описание

Продается 2 комнатная квартира на 1 этаже монолитной 5-этажки в Александровке, остановка «Молочный». Дом во дворах, но удобный проезд. Рядом два садика и школа. Недалеко рынок. В квартире старый ремонт, но новая кухня. Остаётся вся мебель и бытовая техника. Можно сразу жить или сдавать в аренду. Ключи у агента, просмотр в любое удобное время. Один собственник, менее 3 лет.







Move.ru - вся недвижимость России