

Создано: 24.10.2025 в 15:46

Обновлено: 04.12.2025 в 15:55

<https://rnd.move.ru/objects/9286015826>

Людмила Жукова, ЛЕНДЛОРД

**79889510856**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Михаила Нагибина, 18

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила  
Нагибина, 18

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

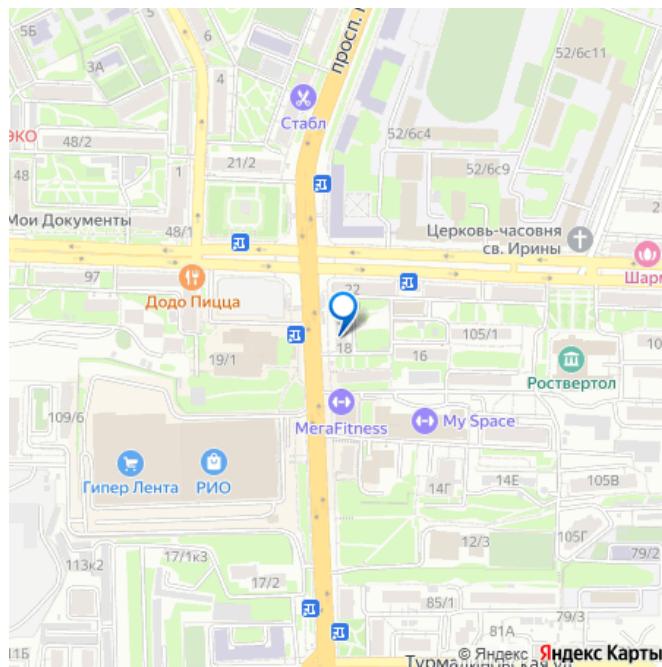
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

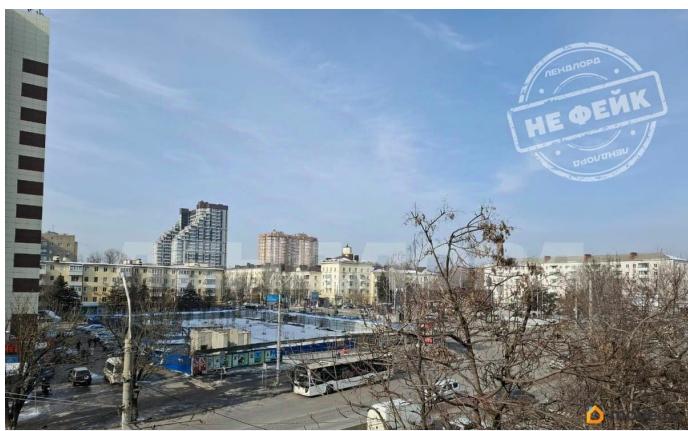
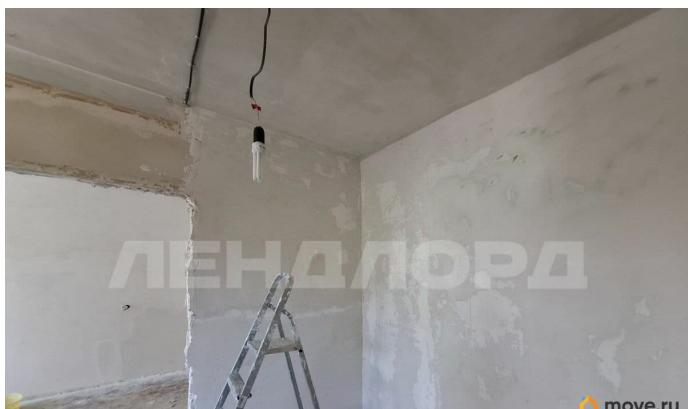
Ремонт

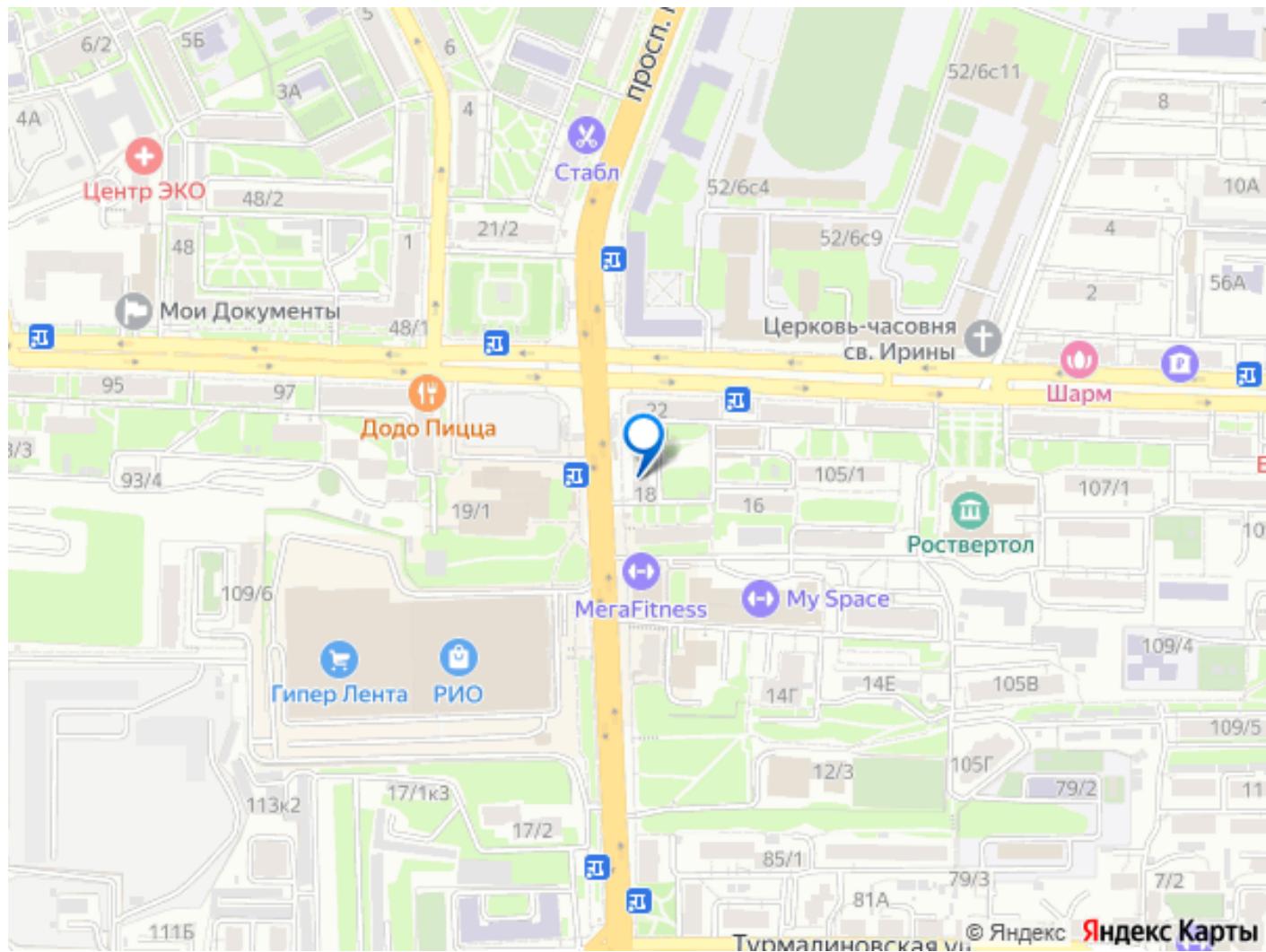
без ремонта

## **Описание**

Каталожный номер — F072404 НЕ ФЕЙК!

Спешите сделать правильный выбор и купить данную квартиру. К продаже представлена квартира в самом ликвидном месте пл.Ленина. В шаговой доступности конгресс-отель «Амакс». ТЦ«РИО. Несколько детских садов и школ, фитнес центры. Транспортная развязка. Квартира для тех кто хочет выполнить ремонт по своему вкусу. В квартире проведена новая проводка, выведены розетки и выключатели, новые металлопластиковые окна, поменяли стояк, установлены новые радиаторы. Стены оштукатурены. Один собственник, обременений нет. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ. ГОТОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ. Приглашаю на просмотр! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России