

Создано: 27.10.2025 в 05:51

Обновлено: 27.11.2025 в 10:43

<https://rnd.move.ru/objects/9286067170>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Батуринская улица**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Батуринская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

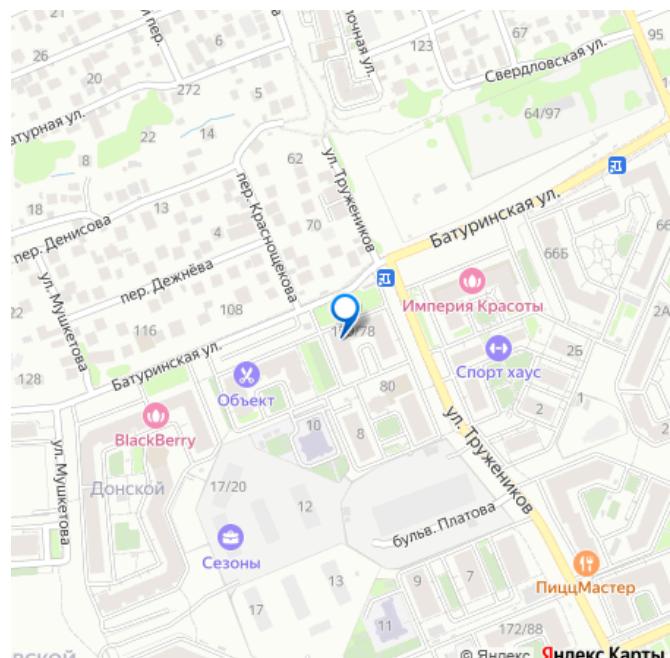
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

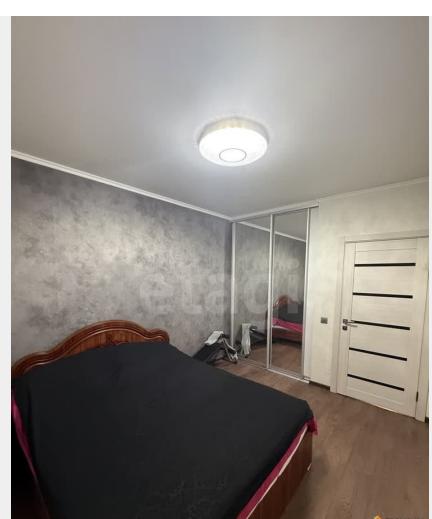


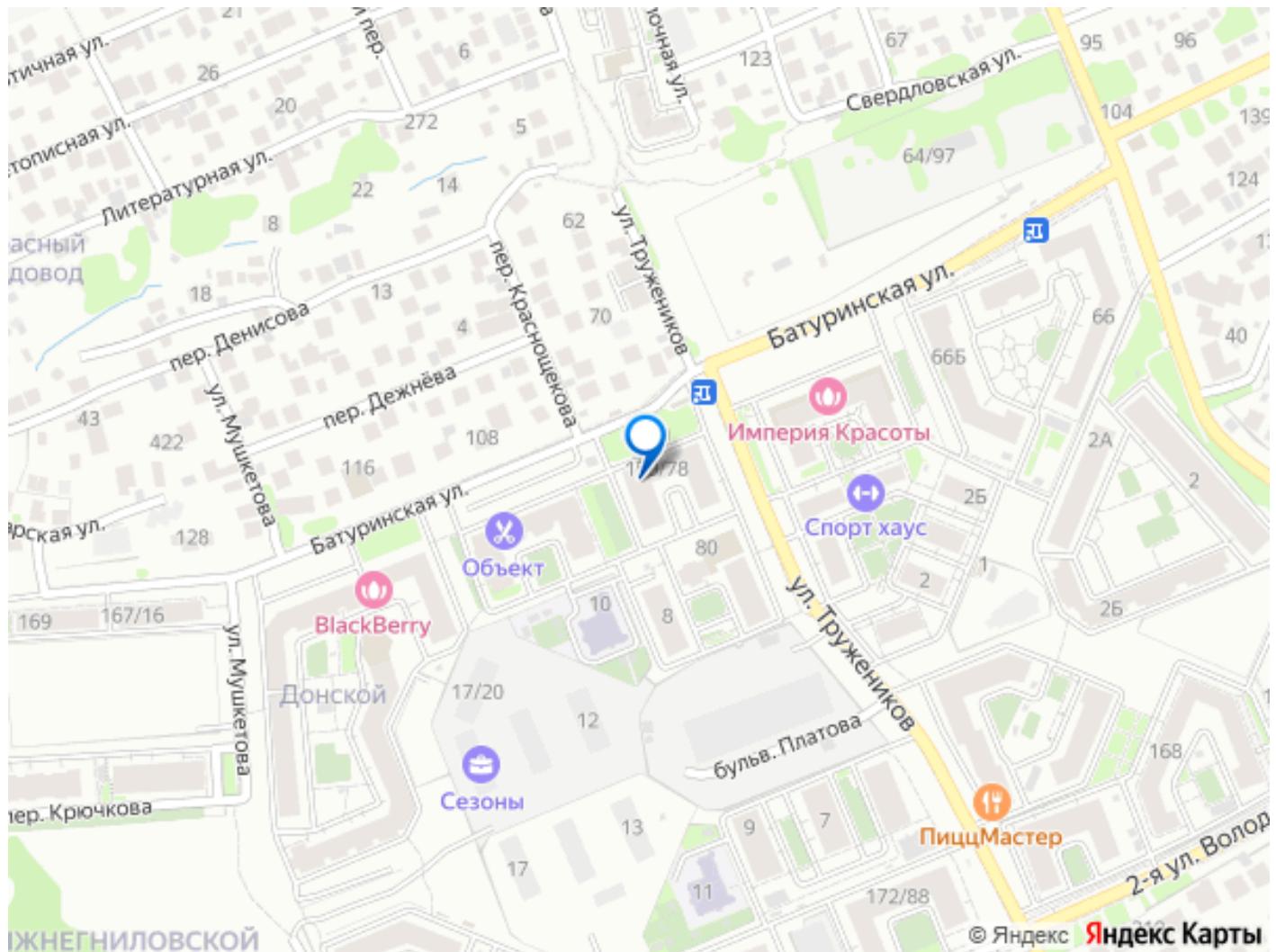
Описание

Двухкомнатная квартира площадью 46 м² в

районе Вертолётное Поле предлагает готовое решение для комфортной жизни без дополнительных вложений. Объект расположен в тихом, озелененном районе с развитой повседневной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и аптеки.

Транспортная доступность является ключевым преимуществом — дорога до центра города на автомобиле занимает 15-20 минут, а остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости. Квартира выполнена с качественным косметическим ремонтом, где использованы современные и практичные материалы, обеспечивающие эстетику и долговечность. Вся необходимая мебель, бытовая техника и аксессуары уже подобраны, что позволяет новым владельцам заехать в самый короткий срок. Планировка эффективна и функциональна, обеспечивая комфортное проживание для одного человека или пары. Район отличается спокойной атмосферой и обилием парковых зон, что создает благоприятную среду для жизни. Это предложение сочетает в себе выгодное местоположение, готовность к заселению и рациональное использование пространства, что делает его практичным выбором для покупки или долгосрочной аренды. Код пользователя: 49675 Номер в базе: 9937133





Move.ru - вся недвижимость России