

🕒 Создано: 02.11.2025 в 14:41

Обновлено: 24.12.2025 в 18:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 46/2**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

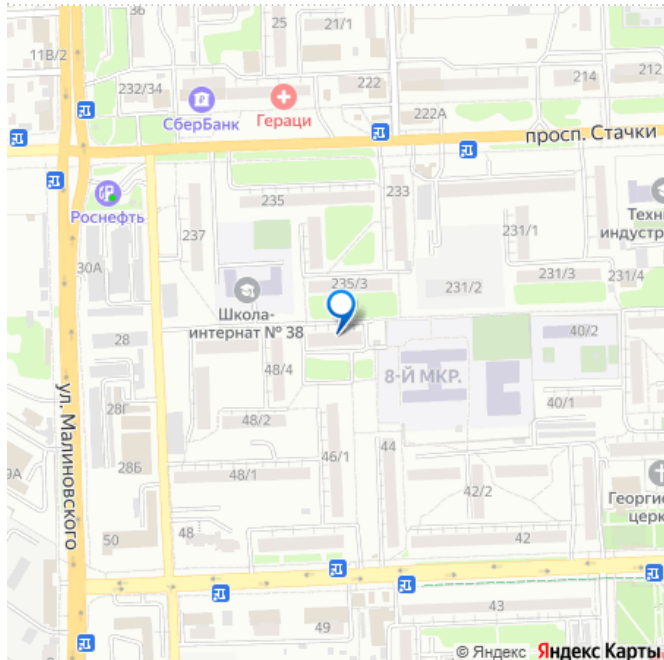
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

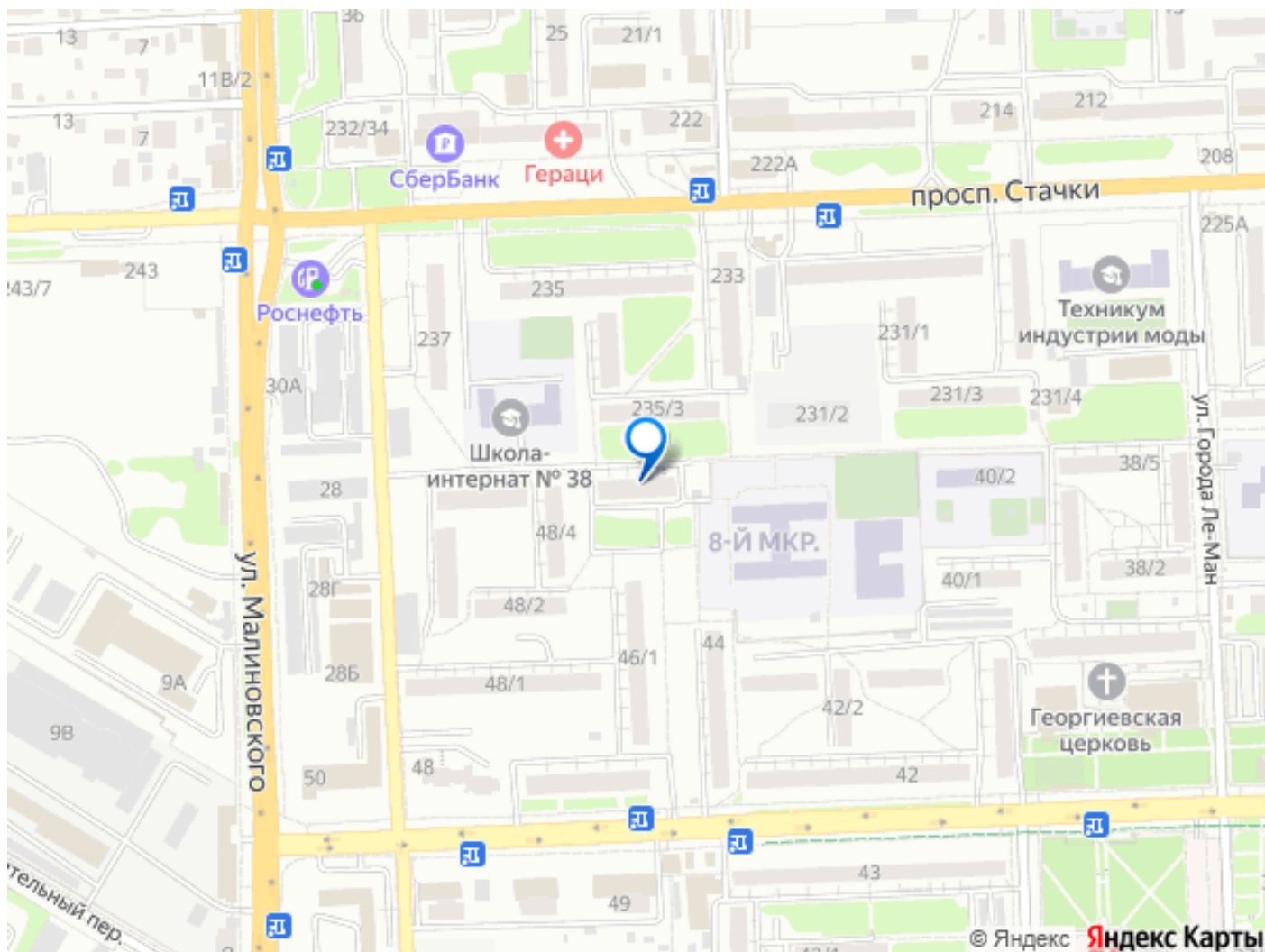
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123968244 При звонке просьба указать номер объекта 123968244 Ваша новая жизнь начинается здесь! Представьте себе квартиру мечты — просторную, светлую и невероятно уютную, расположенную в тихом, зеленом районе Ростова-на-Дону. Здесь всё создано для вашего комфорта! Идеальное расположение: Парки, одна из самых престижных школ, любимые кафе, зоны отдыха всего в нескольких минутах ходьбы. Вы будете жить там, куда хочется возвращаться! Про квартиру: общая площадь 44 кв.м. функциональная планировка выполнен качественный, капитальный ремонт в светлых нейтральных тонах. заменена электрика, сантехника, стояки, м.пластиковые окна. Про дом: чистый, ухоженный подъезд зеленый просторный двор много парковочных мест Про документы: один взрослый собственник полная стоимость в договоре без обременений документы готовы к продаже С уважением Дон-МТ Недвижимость агент Маргарита 203



Move.ru - вся недвижимость России