

Создано: 12.11.2025 в 13:50

Обновлено: 15.11.2025 в 08:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 214**

3 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 214

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

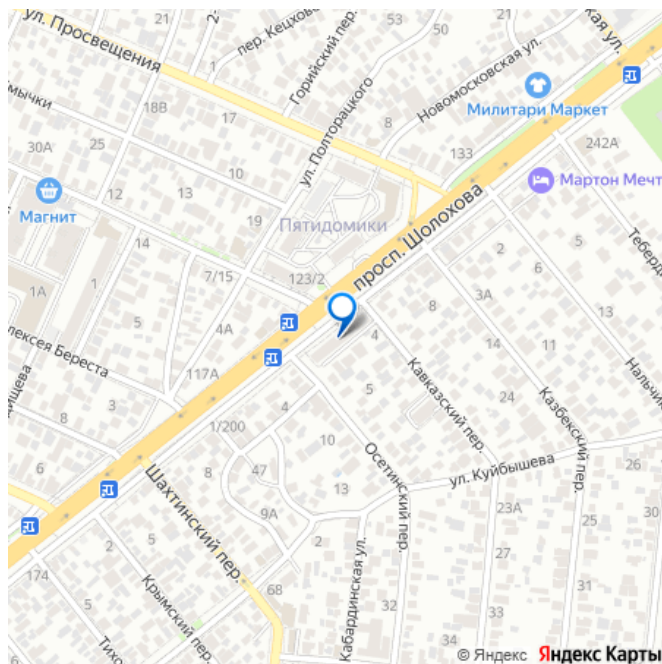
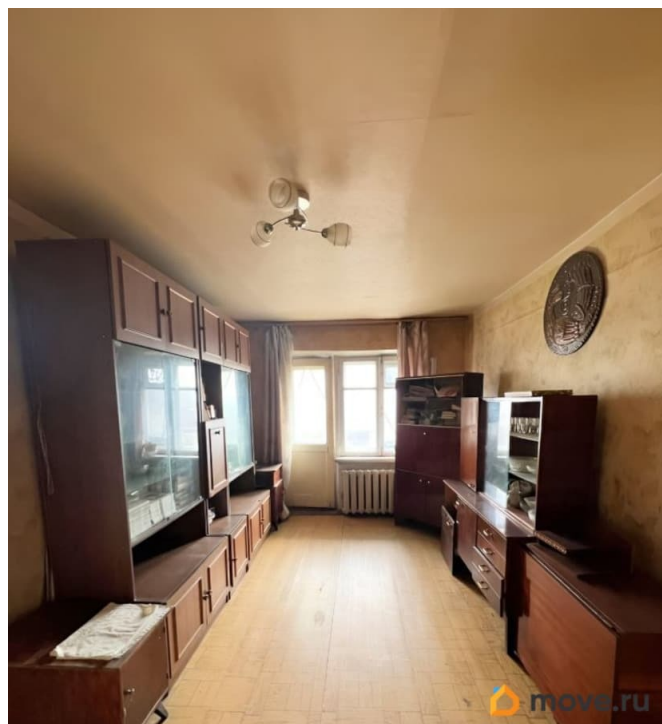
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286506715>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79897017980,7988530
2871**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

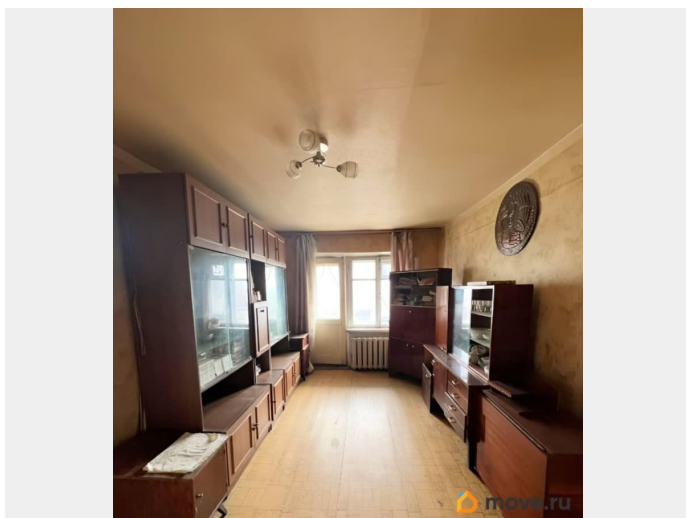
Покупка в ипотеку

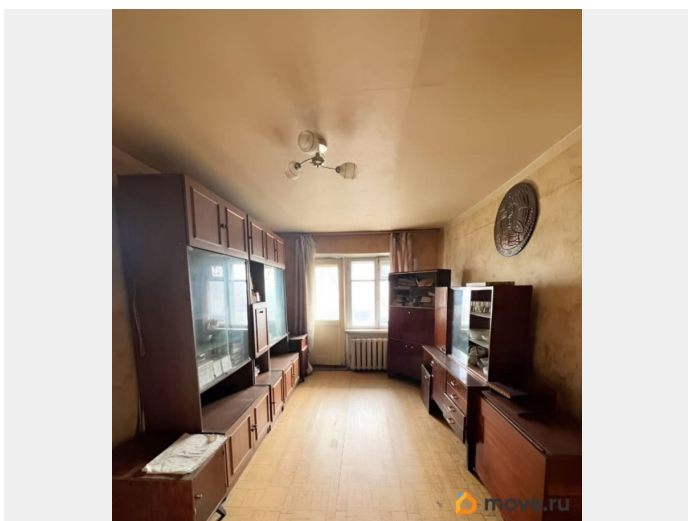
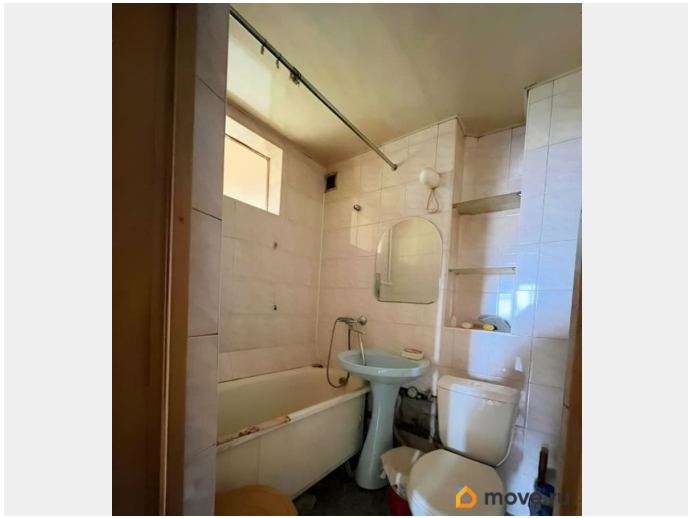
да

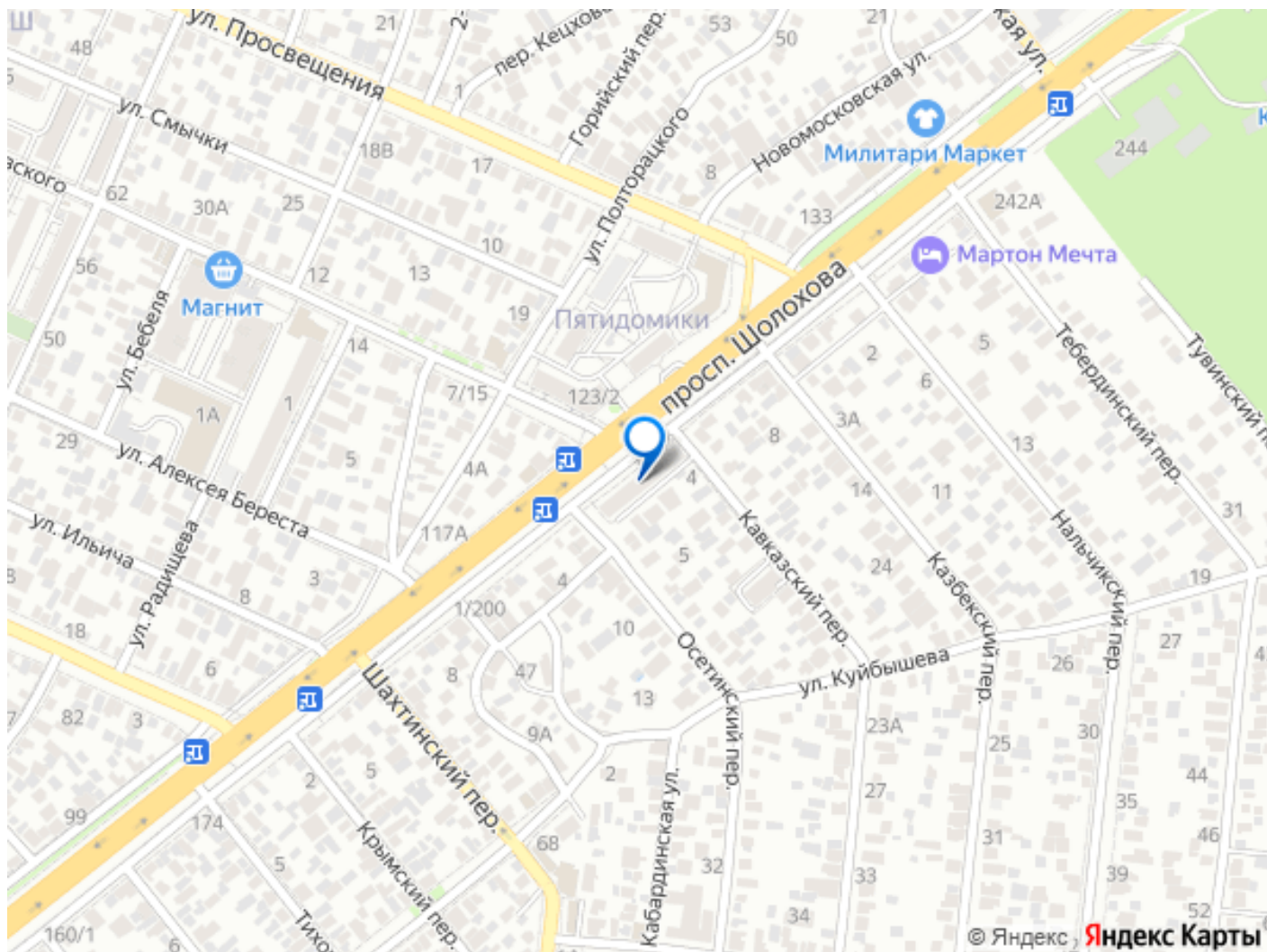
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2 квартиру 46,2 м.кв, (с учетом балкона), жилая 28 (две комнаты 11 и 17 кв.м.), Кухня 6,5 кв, на 5 этаже кирпичного дома. Сан узел совмещен, ванная. Хорошее состояние. Окна смотрят в тихий, зеленый двор. Район Сельмаша, пригородный автовокзал. Адрес указан ориентировочно! Квартира подходит под ипотеку, материнский и другие сертификаты, наличный расчет лучше. Документы готовы к продаже. Фото реальные! Объект реальный! Никто не прописан и не проживает. Показываю по предварительной договоренности. Цена согласована с собственником продаваемого объекта.







Move.ru - вся недвижимость России