

Создано: 13.11.2025 в 11:53

Обновлено: 06.12.2025 в 11:11

<https://rnd.move.ru/objects/9286540590>

Екатерина Коновалова, Самолет Плюс

79896152342

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 149/6**

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 149/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

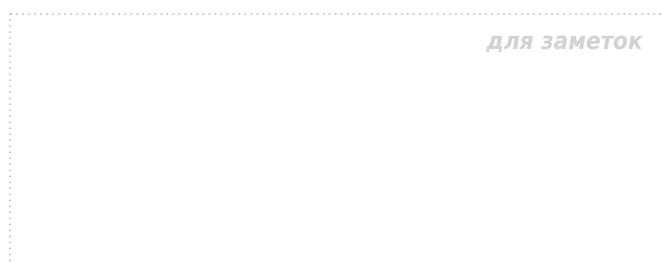
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125505121 Квартира без обременений, два взрослых собственника, никто не зарегистрирован. В 2014 году был проведен капитальный ремонт: заменены стояки и электропроводка до счетчика. Все необходимые документы имеются. Установлены счетчики на электроэнергию, горячую и холодную воду. Район идеально подходит для жизни: тихий двор, в шаговой доступности парк, кинотеатр, рынок, фитнес-клуб, больница и стоматологическая клиника. Остановка общественного транспорта находится в пяти минутах ходьбы от дома, с балкона виден магазин «Магнит». Детские сад и школа расположены рядом. Офисы крупных банков (Сбербанк, ВТБ, Альфа-Банк) и почтовое отделение находятся в пятнадцати минутах ходьбы. Возможен торг.

