

Создано: 12.11.2025 в 14:23

Обновлено: 20.11.2025 в 03:44

<https://rnd.move.ru/objects/9286554355>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Волкова**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

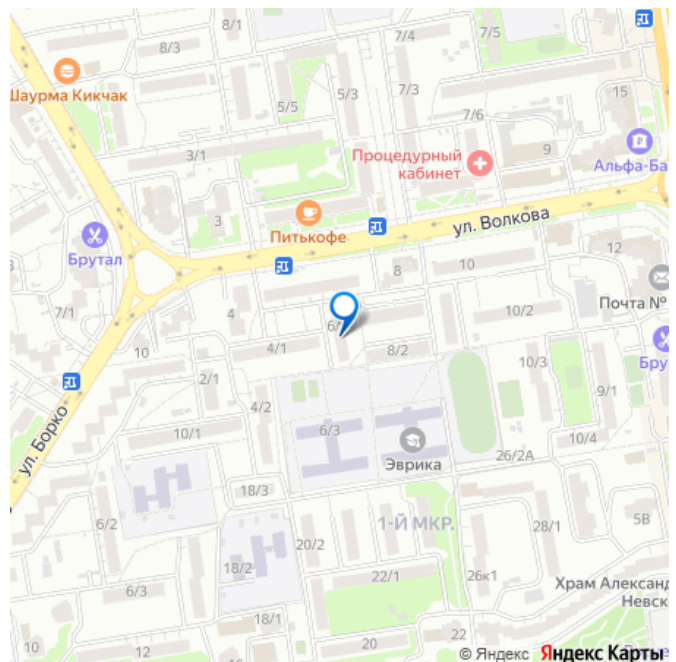
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



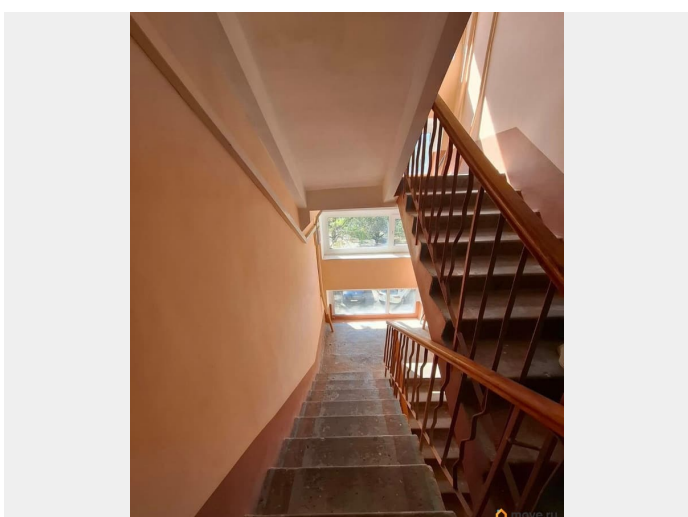
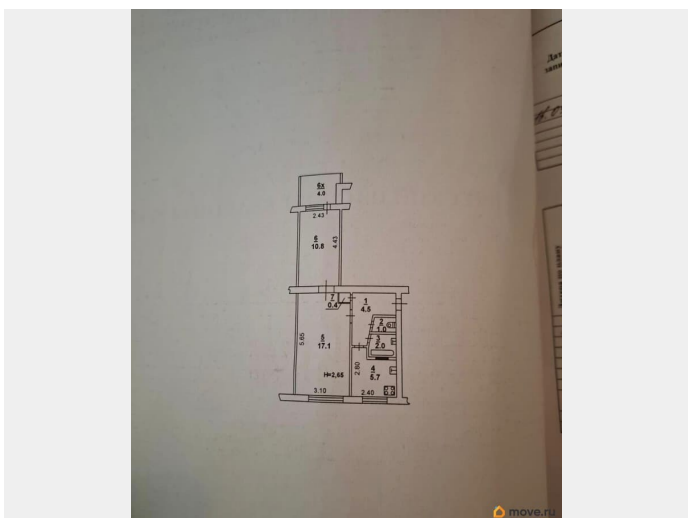
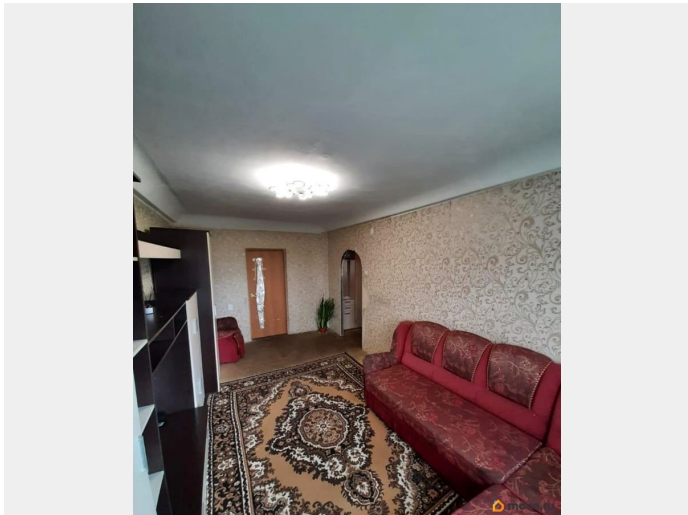
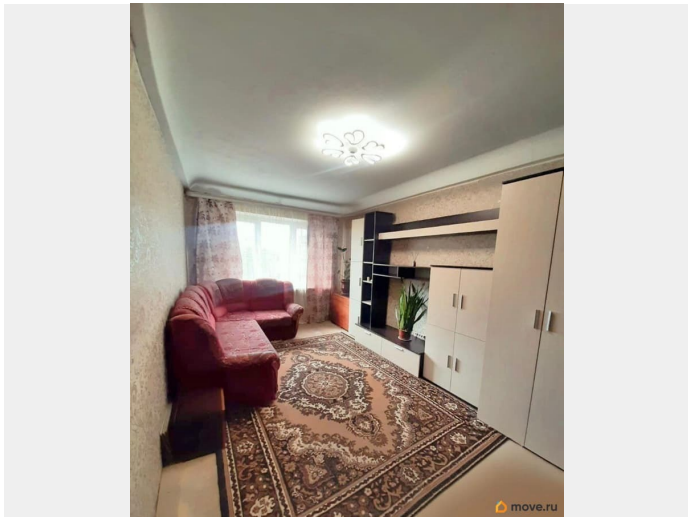
Ремонт

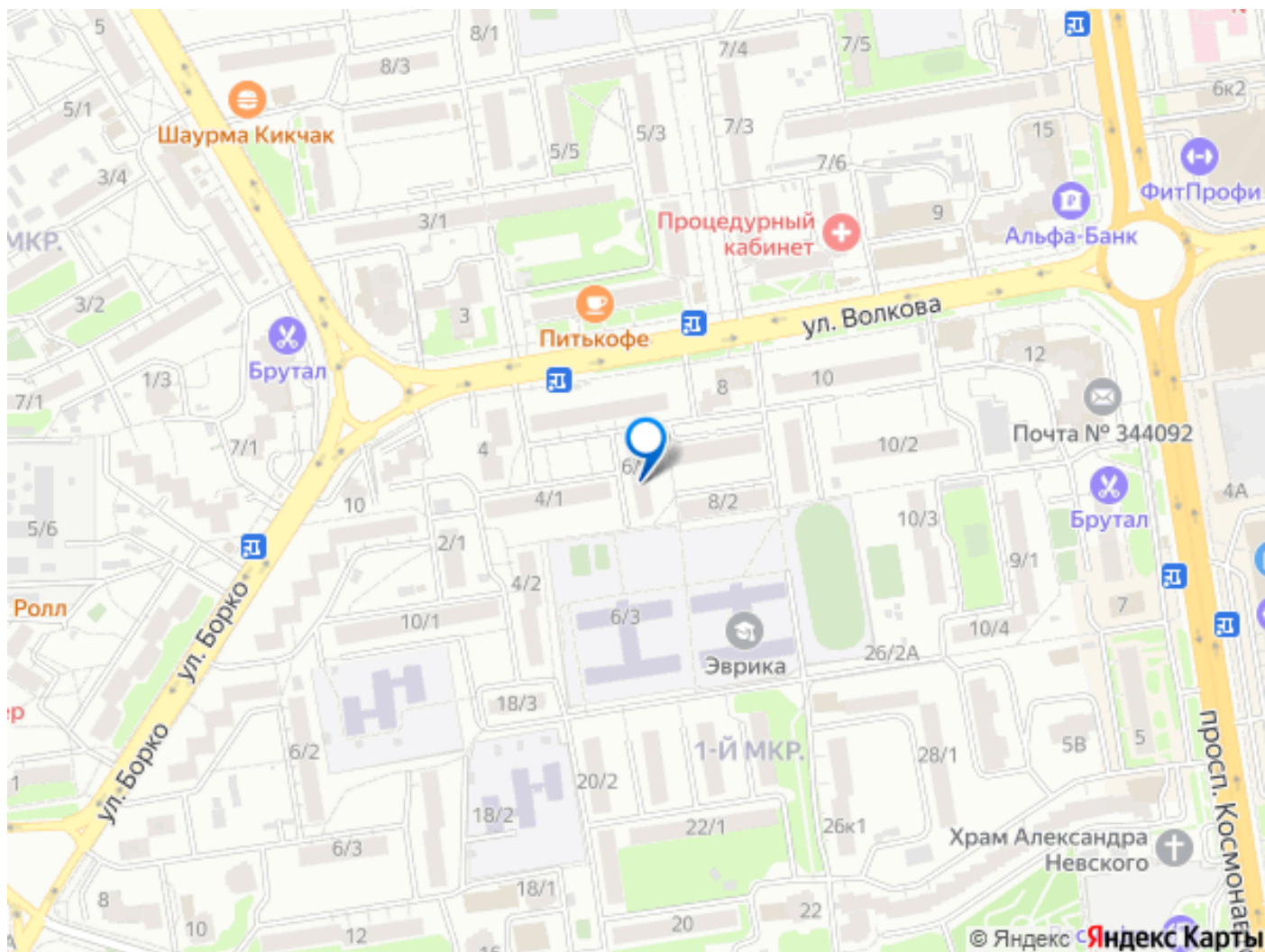
косметический

---

## Описание

В продаже уютная 2х комнатная квартира. Локация: Борко/Волкова Квартира чистая, в хорошем состоянии. В квартире стоят металлопластиковые окна, которые выходят на запад и восток, поэтому свежий воздух в Вашей квартире обеспечен. Установлены новые радиаторы отопления, сплит-система, домофон. Санузел с пластиковыми трубами ХВС и канализации. Горячая вода и отопление - центральные. Современная входная дверь. Лоджия застекленная. Крепкий 5 - этажный дом. С 2022 года регулярно проводятся капитальные работы по дому: отреставрировали фасад, перекрыли крышу, заменили теплоснабжение, водоснабжение, канализацию. Чистый подъезд. Двор зеленый. Возле дома много места для парковки авто. Во дворе детская площадка. Отличное место, в пешей доступности школа №65, спортивная школа №9, детские сады №74 и №30, взрослая и детские поликлиники. Рядом парк «Дружбы», рынок «Северный» и ТЦ «Вавилония» До остановки общественного транспорта идти 5 минут. Торг реальному покупателю. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России