

Создано: 13.11.2025 в 10:50

Обновлено: 04.12.2025 в 14:33

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 53ж**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 53ж

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

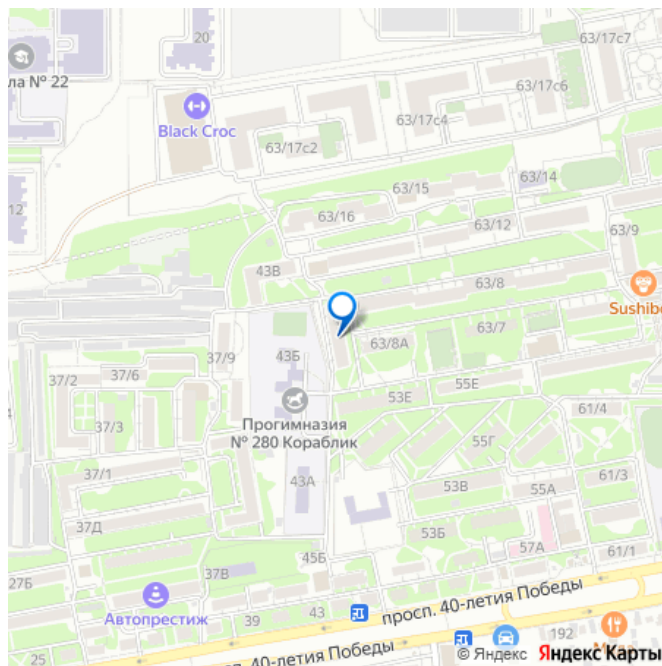
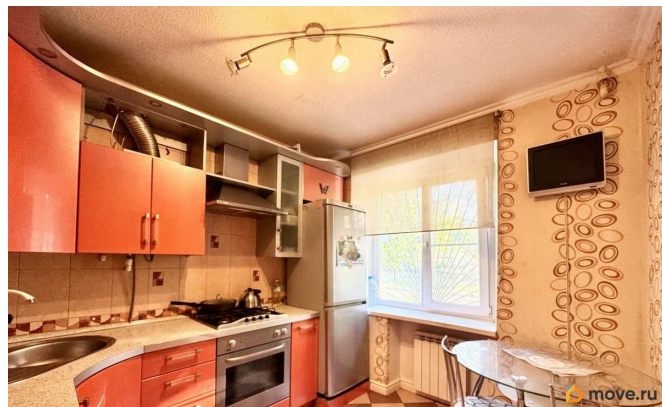
<https://rnd.move.ru/objects/9286574585>

Светлана Бабкова, Дон-МТ-

недвижимость

79885823614

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 103097865 Продается 2-х комнатная квартира в Александровке. Отличное планировочное решение позволит Вашей семье комфортно жить: комнаты изолированные, просторная кухня - 8 кв.м. Квартира в собственности более 5 лет, без обременений. Подходят любые виды расчетов. Детские сады, школы, больничные учреждения рядом. Магазины различного назначения, аптеки, кафе, парки, развлекательный досуг так же в шаговой доступности. Транспортная развязка рядом с домом, во все направления города. Гарантируем чистоту сделки и полное юридическое сопровождение - с нами работать легко и безопасно, убедитесь сами! Оперативное рассмотрение ИПОТЕКИ с преференцией за час в любом банке. Звоните - подробнее по телефону! При звонке указывать номер лота 103097865 С уважением, компания Дон-МТ, агент Екатерина 955.



