

🕒 Создано: 01.09.2025 в 18:57

Обновлено: 06.12.2025 в 19:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286600882>

Инна Бадер, Дон-МТ-недвижимость

79897034143

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 63/8а**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 63/8а

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

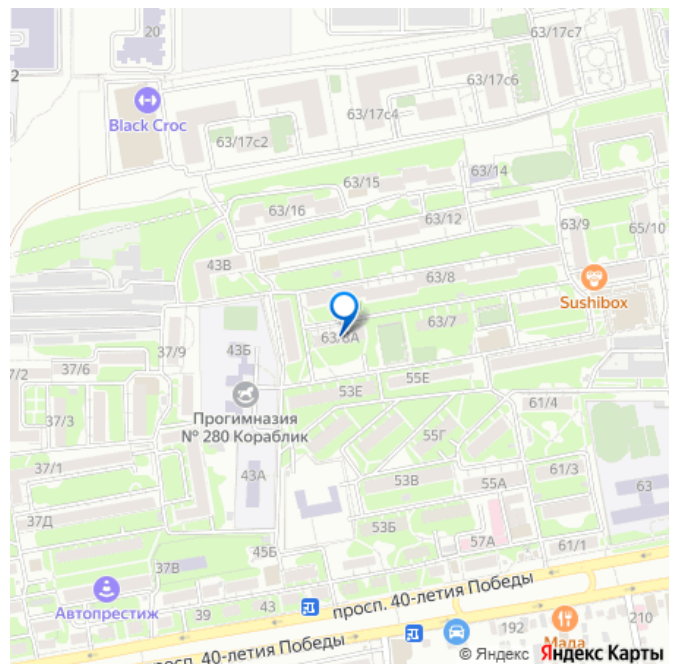
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

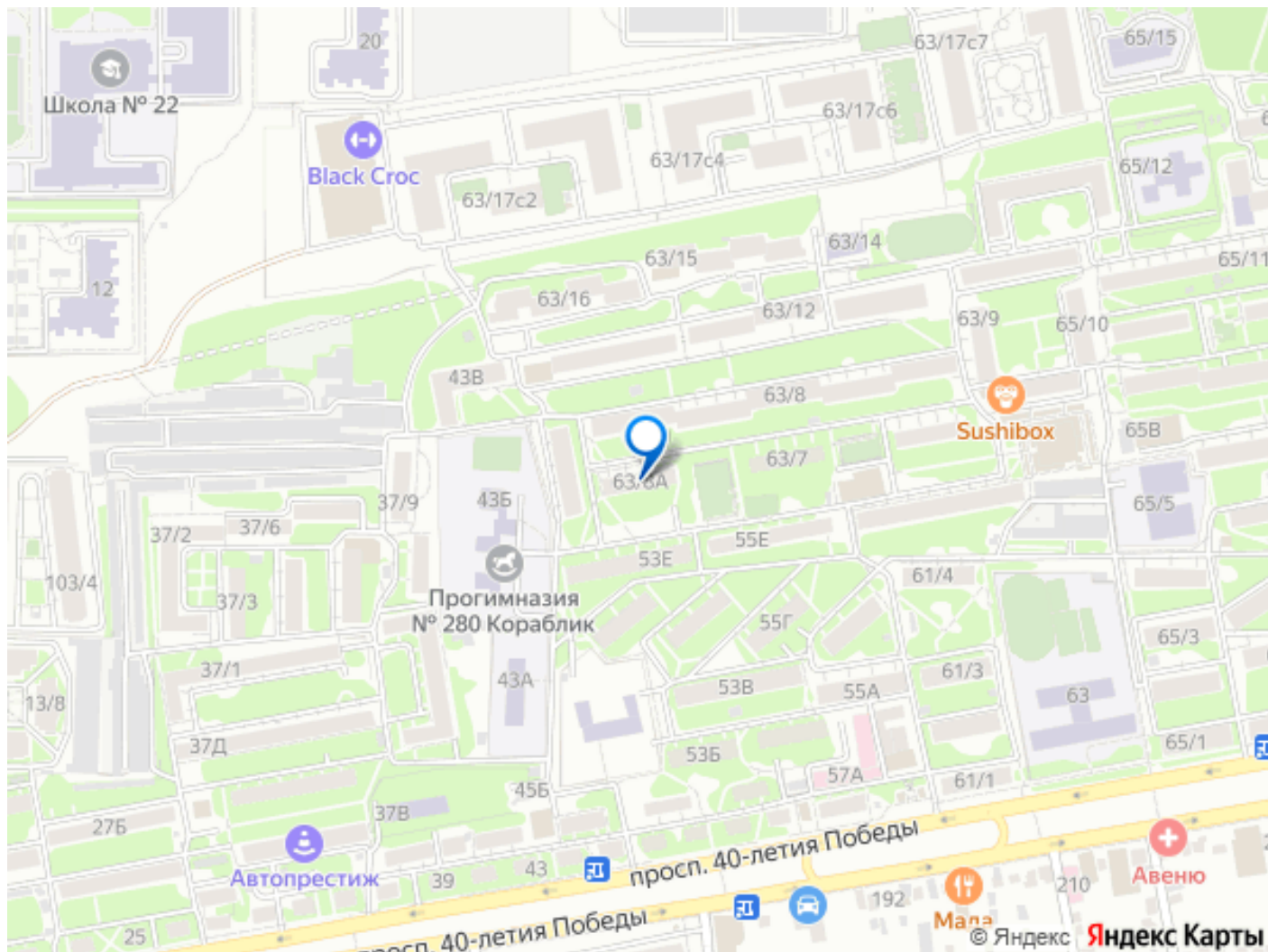
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 103919549 Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Александровке идеальный вариант для жизни! Основные характеристики: Площадь: 44 кв. м Ремонт: частичный (есть пространство для ваших идей!) Расположение: тихий район с развитой инфраструктурой Плюсы квартиры: Светлые помещения Балкон для утреннего кофе или хранения вещей Частичный ремонт можно доделать под свой вкус Спокойная атмосфера и удобство для жизни Инфраструктура под рукой: Школа и детский сад в шаговой доступности Остановка общественного транспорта быстрое сообщение с городом Продуктовые магазины всё необходимое рядом Отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе! Звоните, чтобы узнать подробности или назначить просмотр! id 103919549 - специалист Юрий





Move.ru - вся недвижимость России