

🕒 Создано: 17.11.2025 в 13:01

Обновлено: 05.12.2025 в 14:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Стачки, 235/1**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 235/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

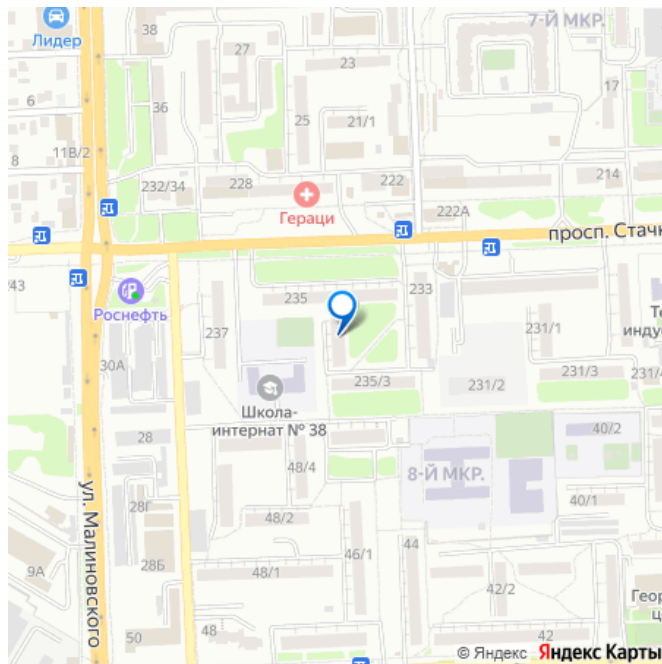
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286645928>

**Елена Иванченко, Брелок**

**79894317904**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

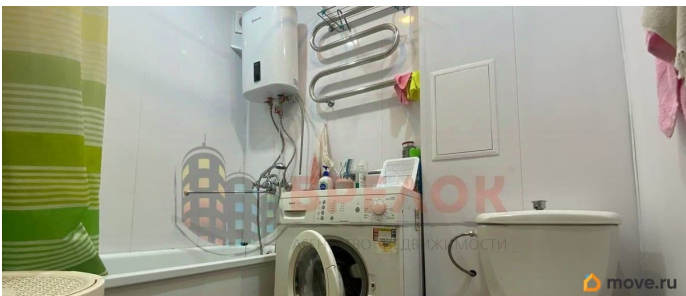
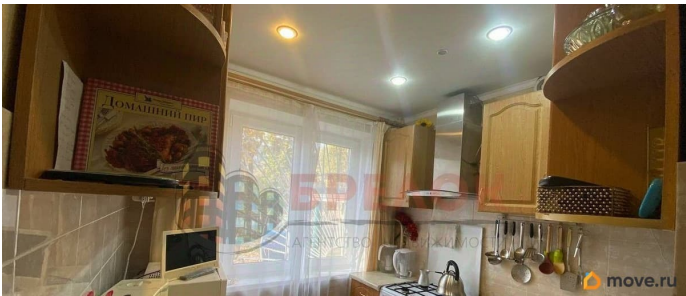
Покупка в ипотеку

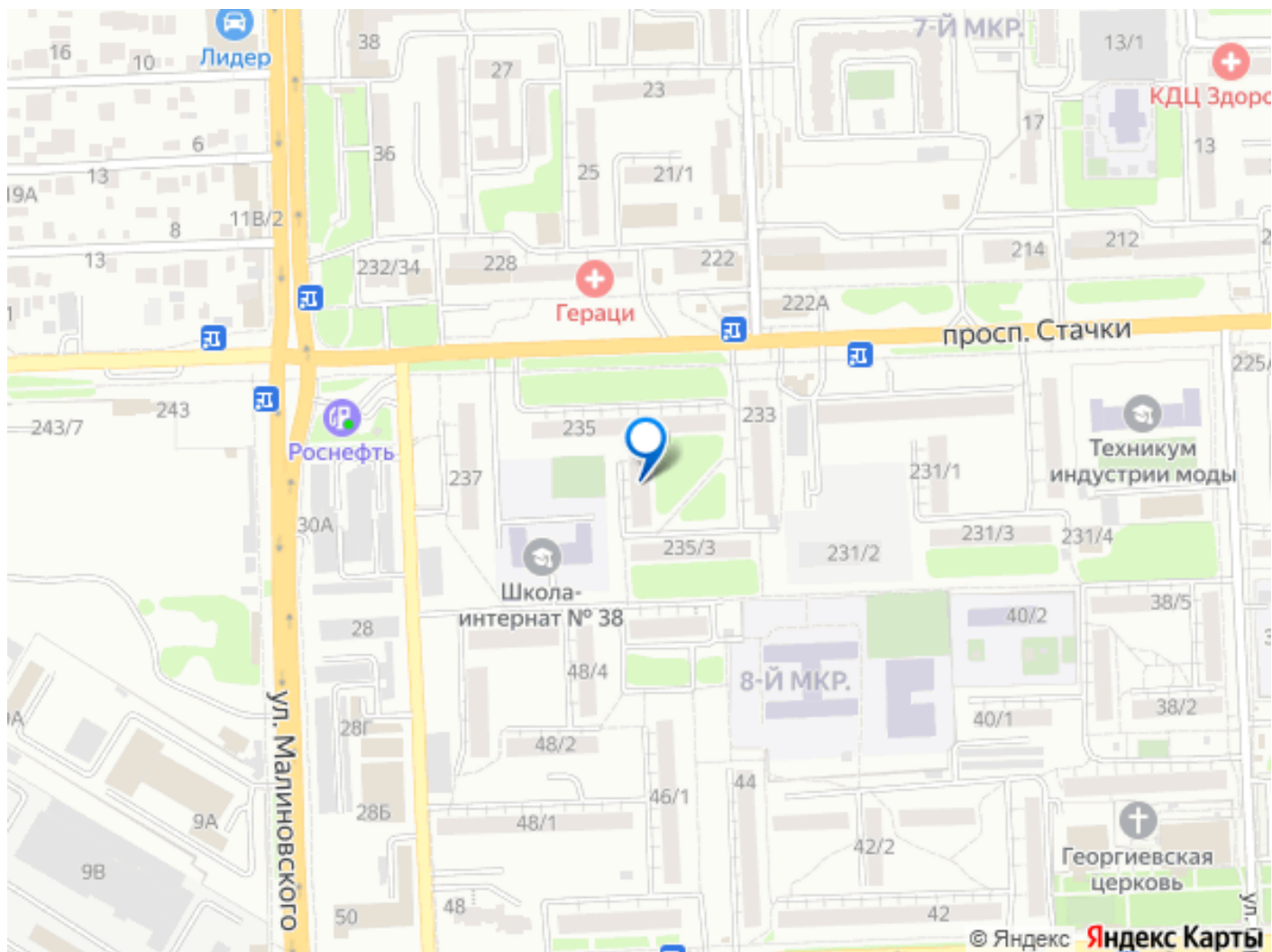
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 93671455 Старый Западный - комфортная часть Советского района для проживания. Рядом школа 60, специальная школа-интернат 38, магазины, остановка общественного транспорта, парки для прогулок и отдыха с семьей, торговый центр, парк аттракционов, бассейн и кинотеатр. Дом в очень хорошем состоянии, тихий, уютный, ухоженный двор, места для парковок. Есть видеонаблюдение. В квартире выполнен капитальный ремонт. Заменена электрика, сантехника. Состояние отличное. Есть большая ниша под гардеробную. Комнаты отдельные. Санузел совмещен. Долгое владение, быстрый выход на сделку. Показ организуем в удобное время. Ответственный агент - Иванченко Елена АН «Брелок» лучшая региональная компания на вторичном рынке жилья численностью до 100 чел (по версии международного конкурса CREDO) Продаем недвижимость на всей территории РФ.





Move.ru - вся недвижимость России