

Создано: 12.12.2025 в 13:09

Обновлено: 16.12.2025 в 14:02

<https://rnd.move.ru/objects/9287453734>

**Наталья Поленова, ВЛАДИС**

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Коммунистический, 34/1**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 34/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

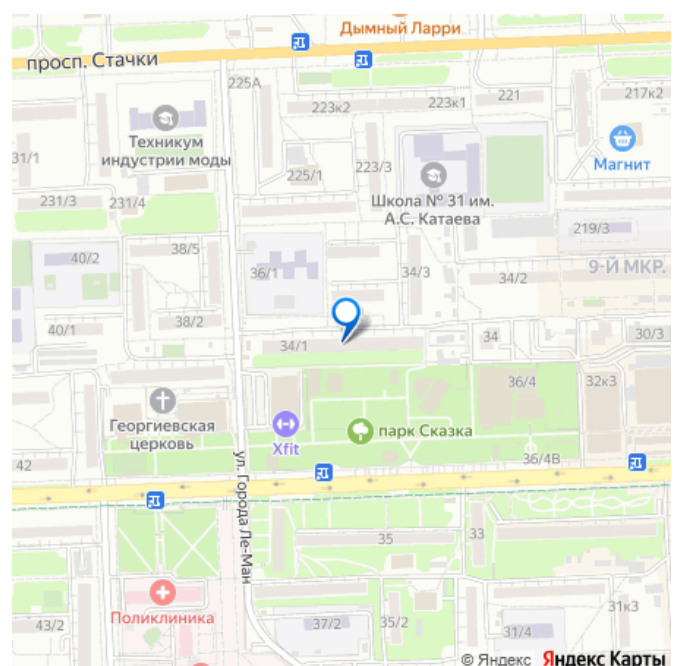
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

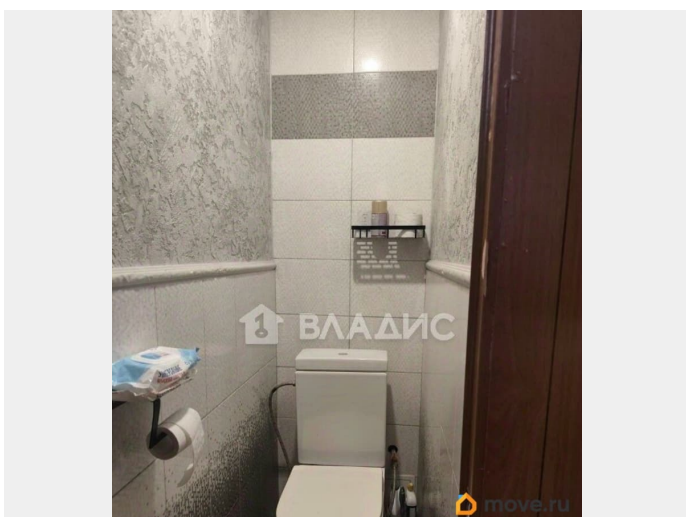
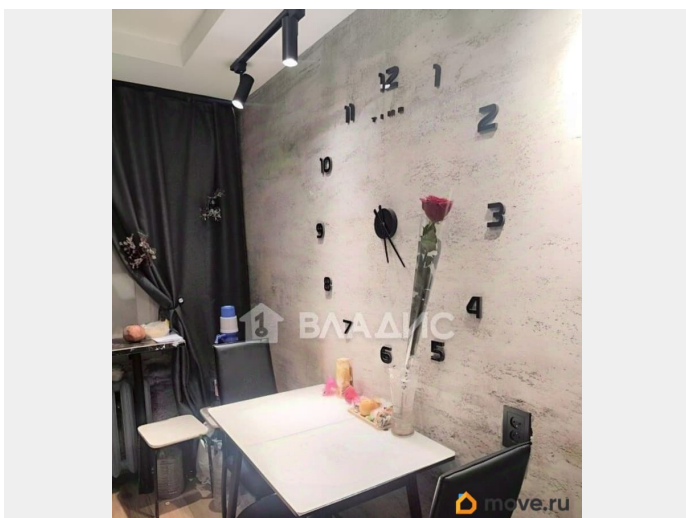
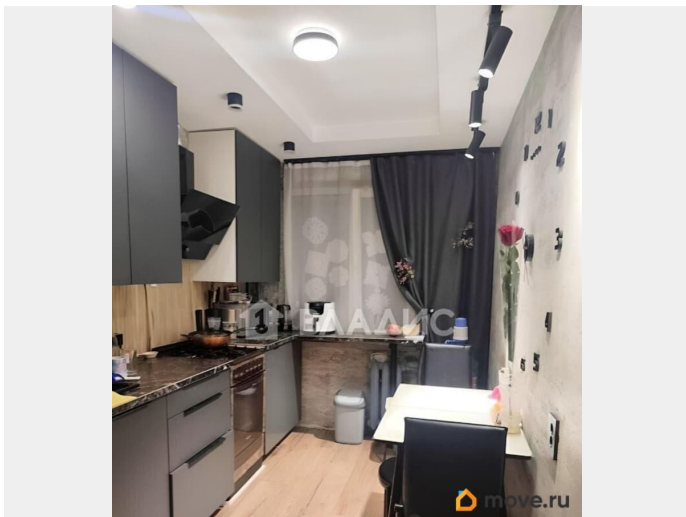
для заметок

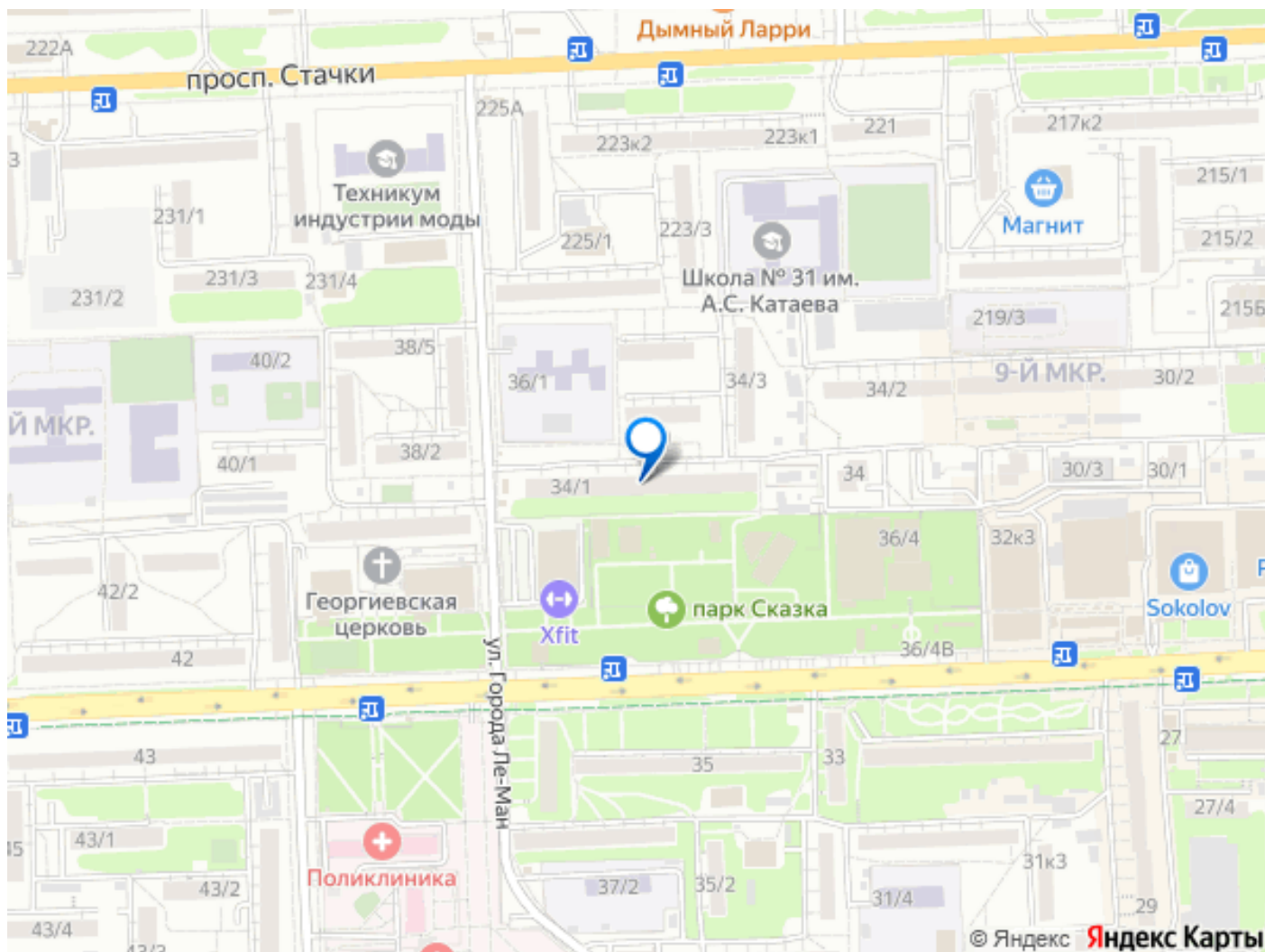


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1952229. Продаётся уютная 2-комнатная квартира 44 м2 с новым ремонтом в тихом районе.br /br /Светлая и тёплая квартира на солнечной стороне с современным ремонтом: натяжные потолки, новая проводка и два кондиционера (в зале и спальне), которые подарят комфорт в любое время года! Так же есть большой вместительный балкон, застеклен.br /Мебель остаётся новым владельцам.br /Техника включена в стоимость: холодильник, стиральная машина, микроволновка.br /Спортзал напротив дома.br /Магазины Магнит и Перекрёсток.br /Кафе Вкусно и точка, KFC, Сицилия, Пури-Пури.br /Детский сад и школы 31 и 60 — в двух минутах ходьбы.br /МФЦ, рынок Западный, айс арена, Плаза - кинотеатр.br /Поликлиника 20 — всего 5 минут пешком.br /Парк, дельфинарий видно с балкона. рядом — место для прогулок и отдыха.br /Остановки с отличной транспортной развязкой — легко добраться в любую точку города. Все, что нужно для комфортной жизни находится в шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России