

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:33

Обновлено: 08.12.2025 в 10:28

**Ростовская область, Шахты, Текстильная  
улица, 7**

**3 300 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Текстильная улица, 7

Улица

[улица Текстильная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «НОВЫЙ ДОМ»

Продаёт 2х ком квартиру в районе ХБК! О

КВАРТИРЕ : Ищете квартиру с

изолированными комнатами? Обратите

внимание на эту двухкомнатную квартиру на

4 этаже 5-этажного дома. Квартира в

хорошем состоянии, с косметическим

ремонтom, можно заехать и жить.

Раздельный санузел дополнительный плюс

для удобства. Подогрев воды от газовой

колонки. В двух комнатах поменяна

проводка, натяжные потолки, балкон

застеклен. Так же новая входная дверь! О

МЕБЕЛИ : Частично остается мебель.

ИНФРАСТРУКТУРА : Развитая инфраструктура.

Детский сад 69 по улице Текстильной 21а ,

школа 35 по улице Текстильной 41а, так же в

шаговой доступности ПВЗ, магазины. О

ТРАНСПОРТЕ : Хорошая транспортная

развязка. Остановка находится по ул.

Ворошилова. О СОБСТВЕННИКЕ : 1 Взрослый

собственник! Быстрый выход на сделку.

ОБРЕМЕНЕНИЯ : Без долгов и обременений! О

СДЕЛКЕ :МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ Помощь

в одобрении даже если нет первого взноса,

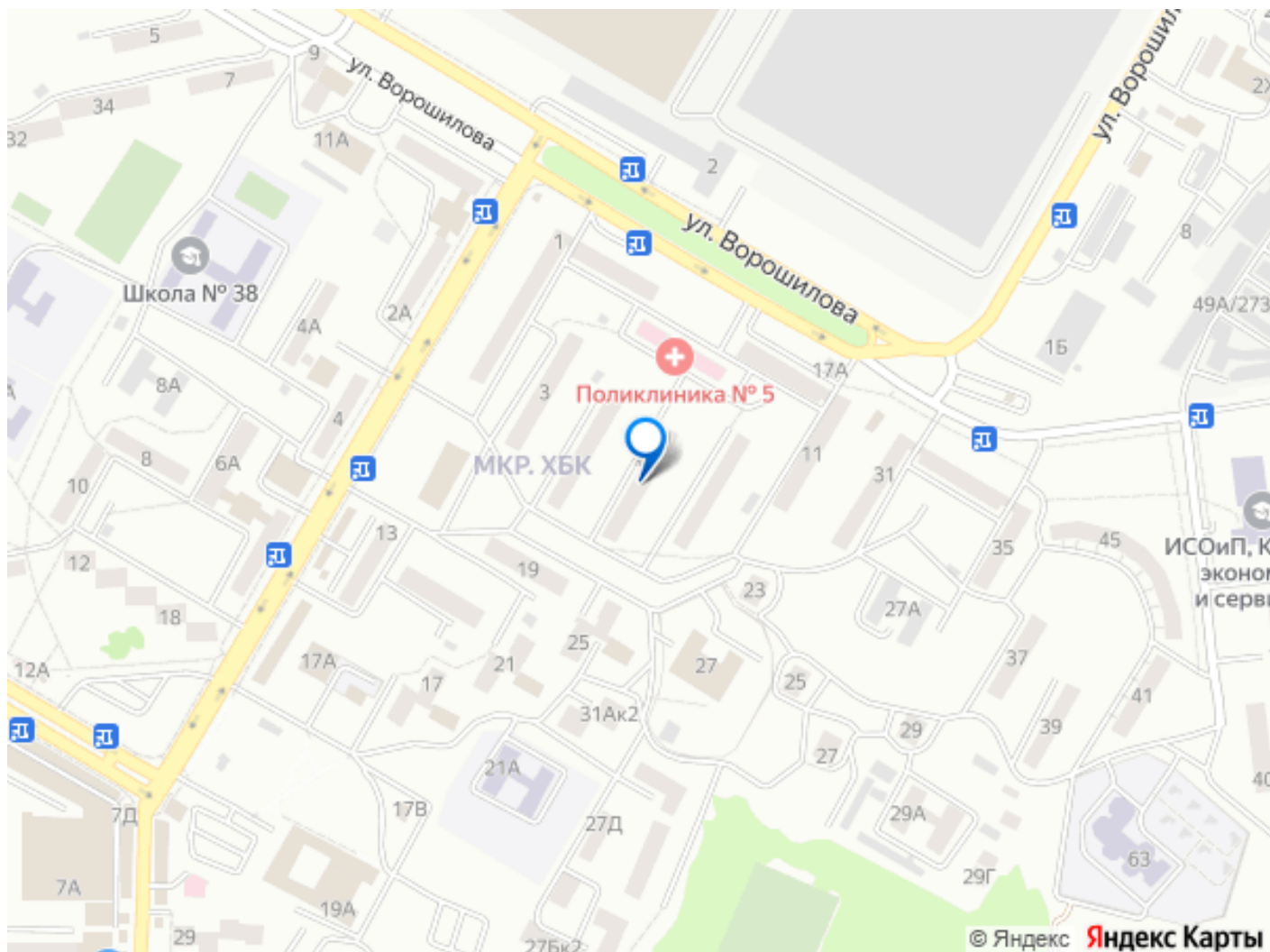
не официальное трудоустройство, были

отказы банка или испорченная Кредитная

история Обращайтесь в наше АГЕНТСТВО и

мы подберём жильё вашей мечты Агент

Валентина.



Move.ru - вся недвижимость России