

Создано: 10.01.2025 в 10:26

Обновлено: 26.01.2026 в 11:07

<https://rnd.move.ru/objects/9287215230>

Собственник

**79896118368**

**Ростовская область, Шахты, Парковая улица, 13**

**3 799 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Парковая улица, 13

Улица

[улица Парковая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



move.ru

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

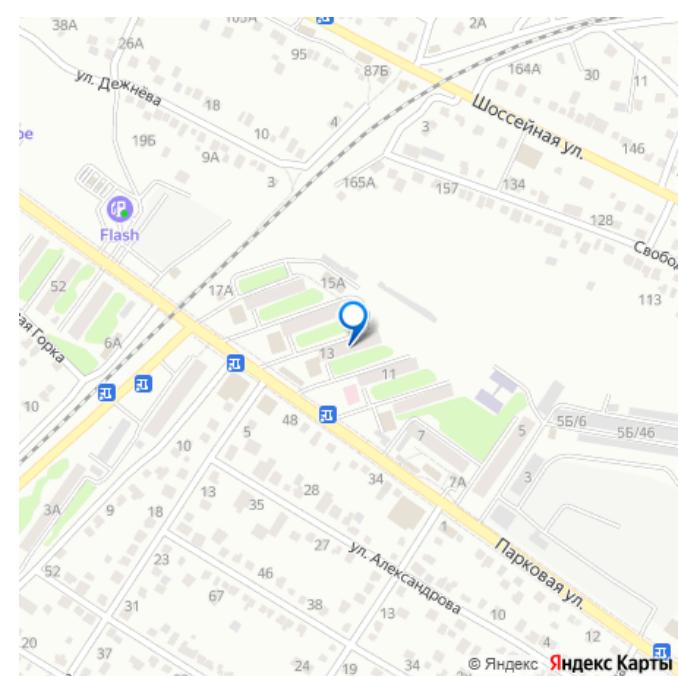
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продажа квартиры от собственника!!!

Продаётся 2-х комнатная квартира на 4/5

этажного кирпичного дома в районе

Парковой(ул.Парковая, д 13) в отличном

состоянии,общая площадь квартиры 45,5

кв.м., жилая 35,5 кв.м.,кухня 7 кв.,комнаты

смежные,с/у изолирован. Балкон площадью 3

кв.м.Квартира солнечная и очень тёплая!

Квартира после капитального ремонта, никто

не жил и никто не зарегистрирован!!! Дом

кооперативный,на весь дом установлено

индивидуальное отопление! Оплата

коммунальных платежей низкая!!!

Коммунальные платежи оплачиваются у

бухгалтера! Подъезд в идеальном

состоянии,как несколько дней назад после

ремонта! Месторасположение

потрясающее,очень комфортное,красивый

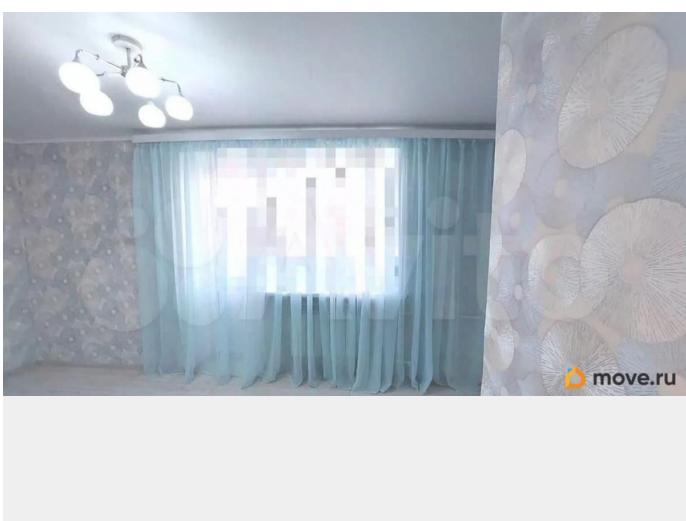
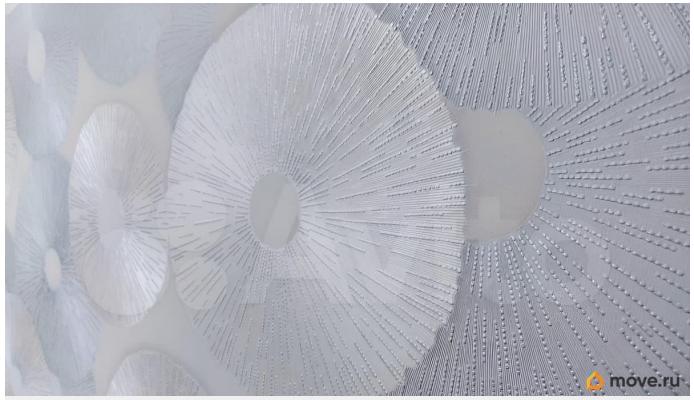
вид из окна,видно весь город!!! Всё в

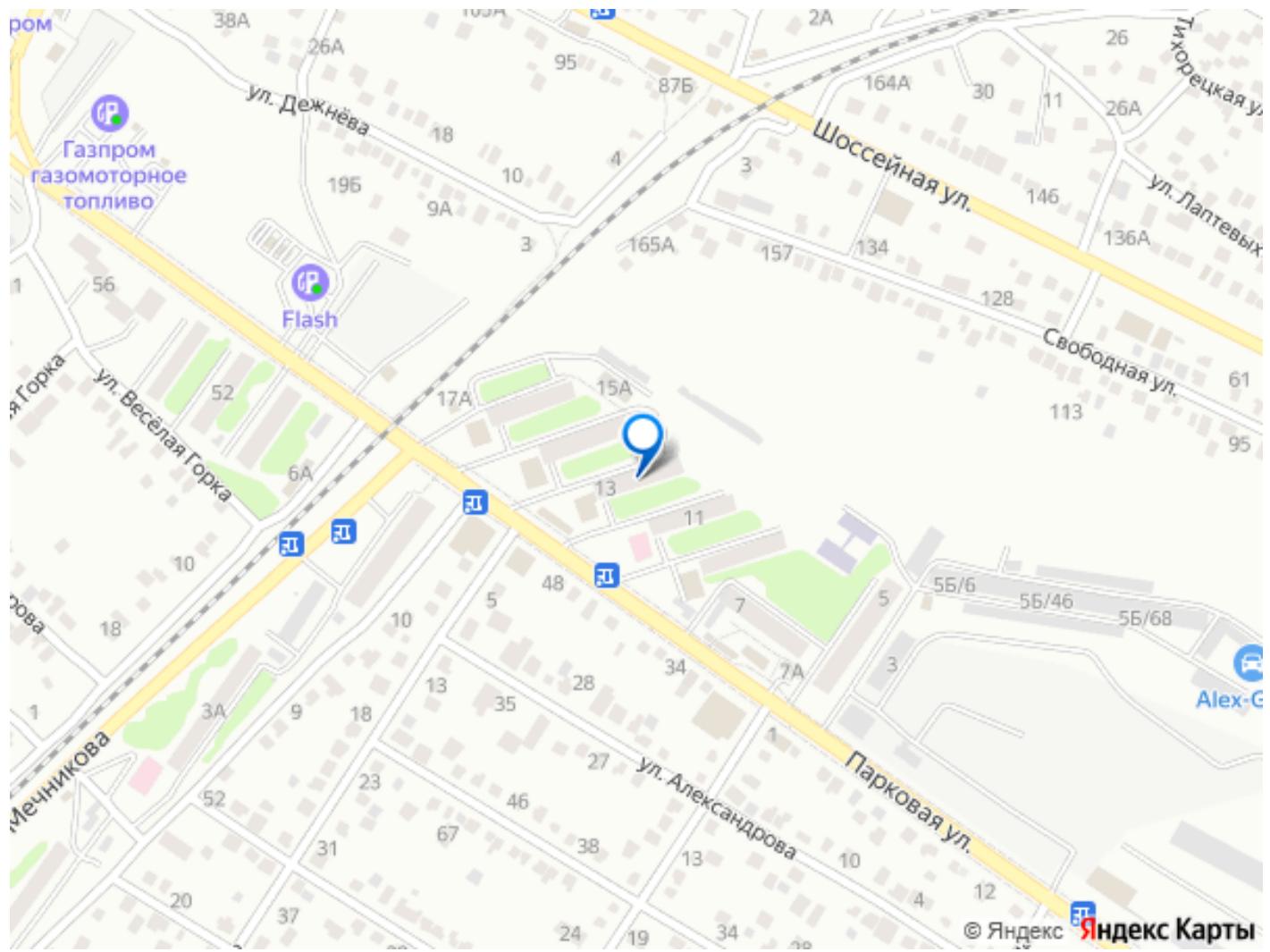
шаговой доступности!!!!!! Дом находится -

2 категория Центра, 15 минут свободным

шагом до Центра! Документы готовы к

продаже в полном объёме!





Move.ru - вся недвижимость России