

Создано: 09.01.2026 в 14:50

Обновлено: 29.01.2026 в 01:01

<https://rnd.move.ru/objects/9287872060>

**Мария Домиан, Домиан**

**79888902195**

**Ростовская область, Волгодонск,**

**Пионерская улица, 181**

**3 599 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Пионерская улица, 181

Улица

[улица Пионерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

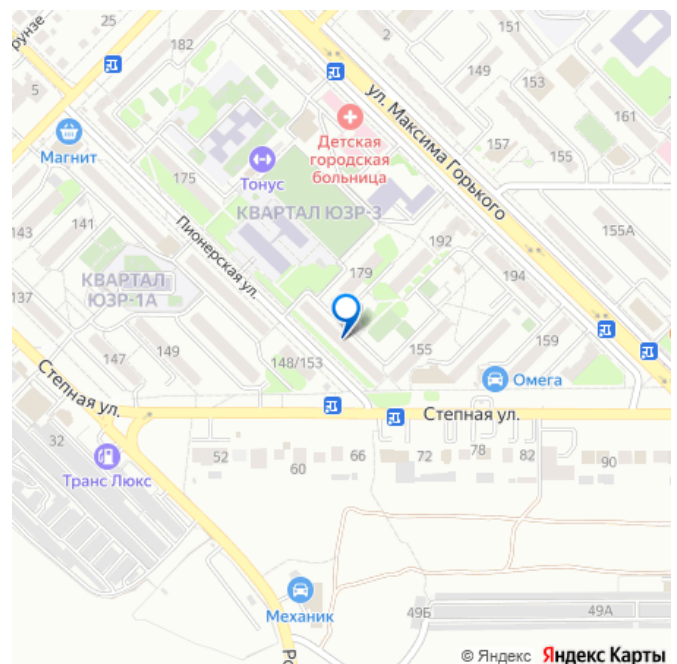
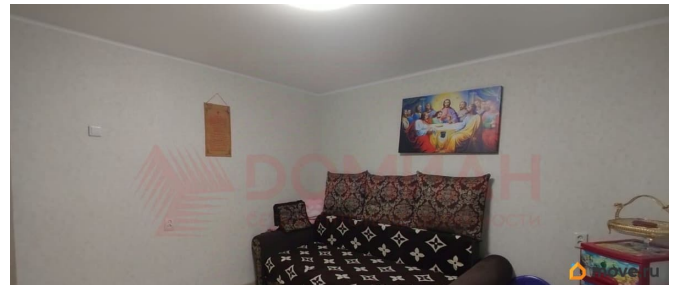
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

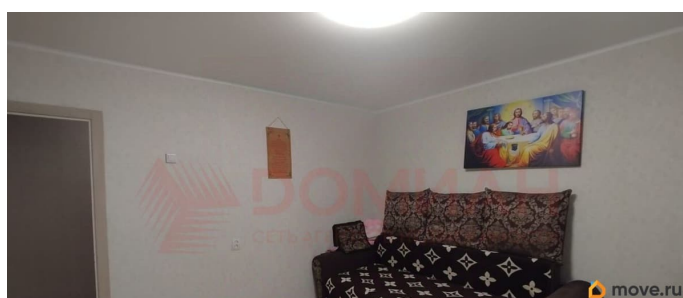
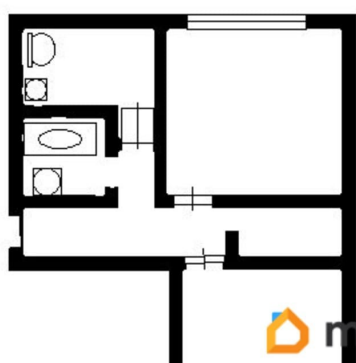
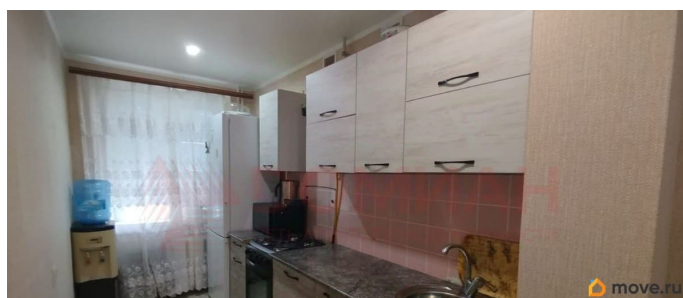
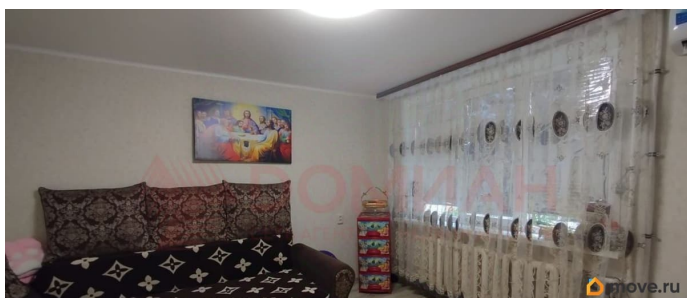
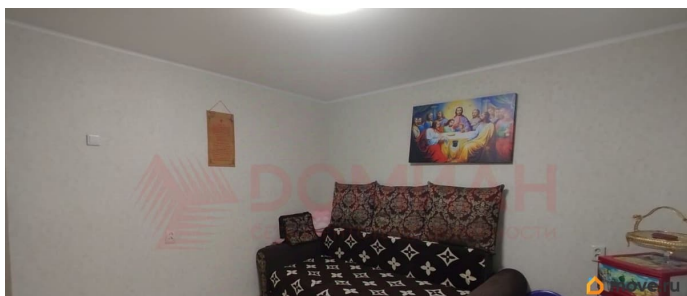
да

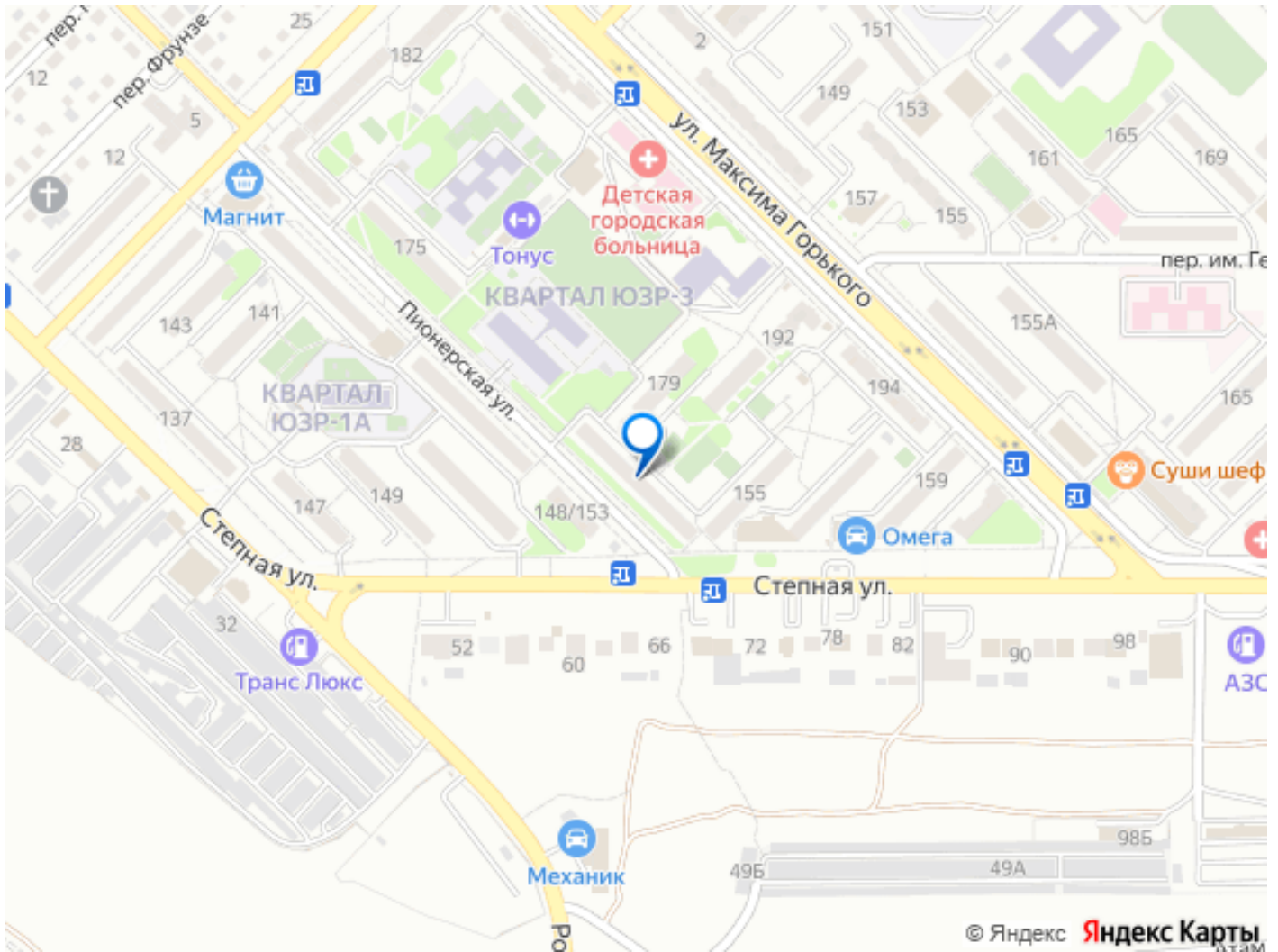
возможна ипотека

**Описание**

Арт. 111460448 Продается двухкомнатная квартира в развитом районе старого города - квартал ЮЗР-3. Квартира в отличном состоянии, заходи и живи!!! Преимущества: натяжные потолки; выровнены стены и полы; напольное покрытие - в основных комнатах качественный линолеум, в кухне, санузле и прихожей - плитка; везде установлены металлопластиковые окна; удобное расположение комнат - «бабочка»; отдельный санузел; новая электрика. Дом после капитального ремонта с полной заменой коммуникаций: Трубы ГВС и ХВС Канализационные стояки Стояки отопления Газопровод. В квартире отсутствует балкон, но при желании можно получить разрешение и установить самостоятельно. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все необходимое: детская и городская поликлиники, детский сад, школа 8, Волгодонский техникум общественного питания, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки. Уважаемые покупатели приобретая недвижимость Вы получите сертификат новоселов, а так же сертификат на сумму 50 000 рублей от сети гипермаркетов HOFF. Звоните или пишите для получения ответов на возникающие вопросы, а также для записи на просмотр квартиры. «ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА! На рынке недвижимости с 2009 года. На начало 2024

года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» 83 офиса и более 800 работающих Агентов. Секрет нашего успеха уникальная система работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и клиентов лучше!





Move.ru - вся недвижимость России