

Создано: 14.01.2026 в 21:24

Обновлено: 29.01.2026 в 01:19

<https://rnd.move.ru/objects/9288093393>

Людмила Домиан, Домиан

**79185724179**

**Ростовская область, Волгодонск, улица Максима Горького, 77**

**3 000 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Максима Горького, 77

Улица

[улица М.Горького](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

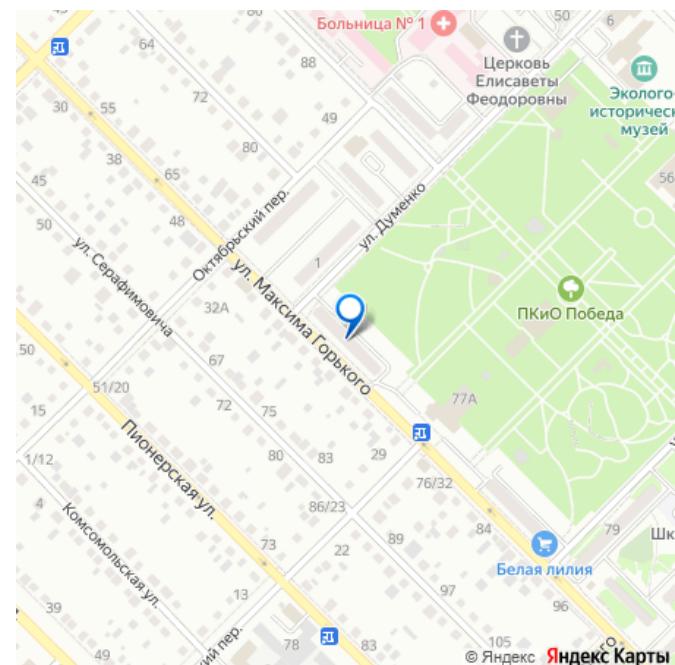
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

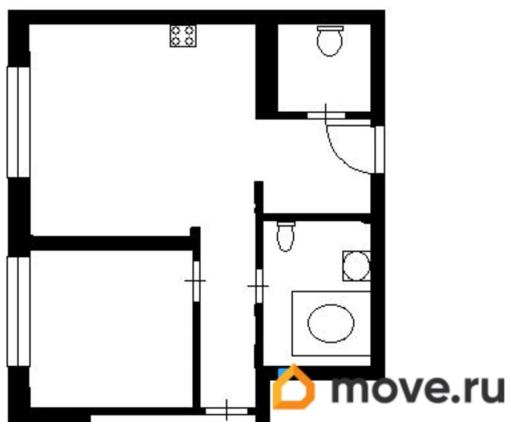
## **Описание**

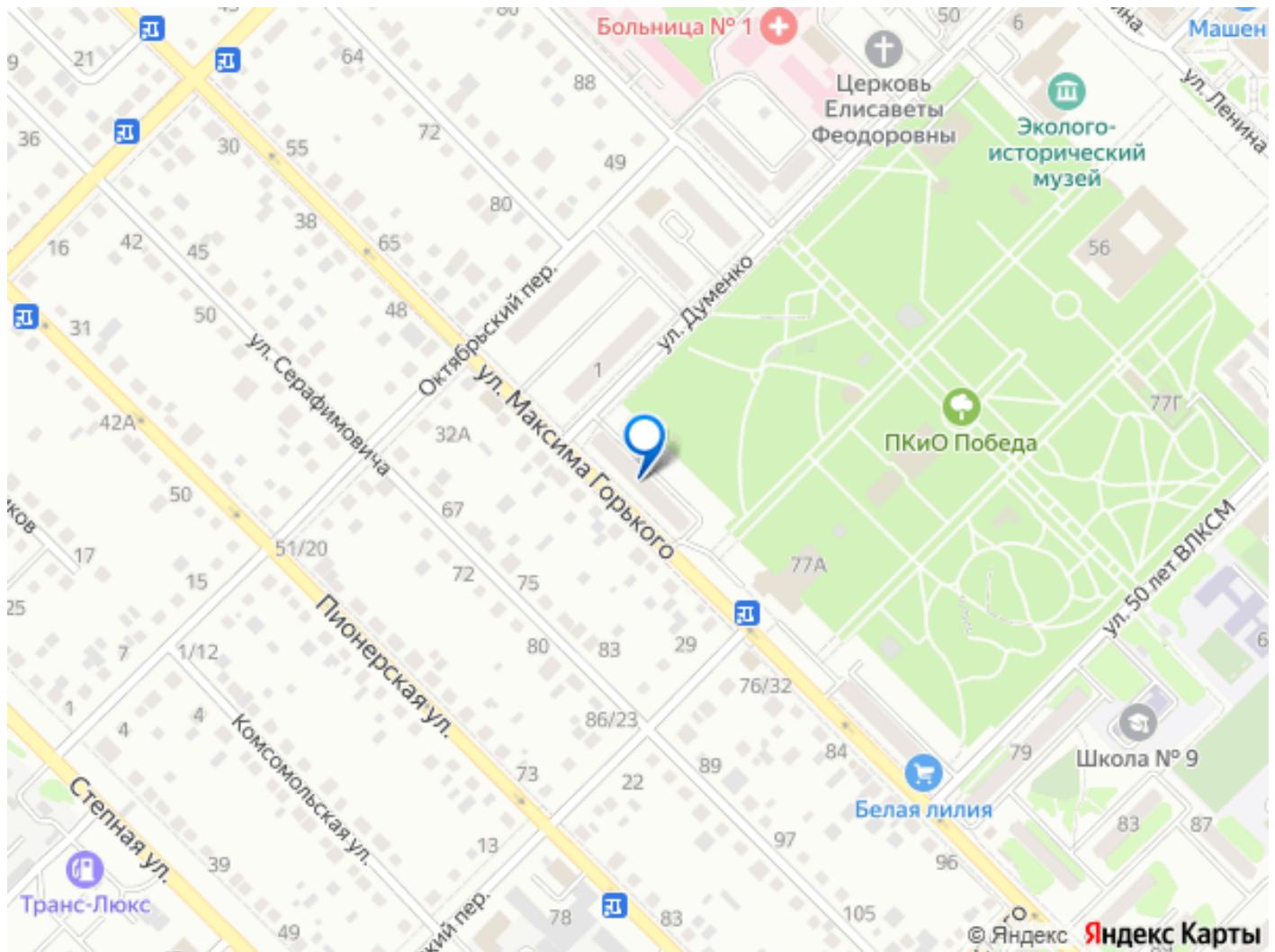
Арт. 99247954 Продается уютная тёплая двухкомнатная квартира общей площадью 44 квадратных метра в центре старого города по улице Максима Горького рядом с парком Победы и спортивным центром Фитнес.

Вашим детям, внукам расположение квартиры рядом с парком это невероятный подарок в жизни! Много свежего воздуха, деревья, игровые аттракционы и спортивные тренажеры всегда будут радовать ваших детей. Занятия в спортивном центре Фитнес помогут вам всегда быть энергичным и быть в отличной физической форме. Квартира с хорошей планировкой - изолированные комнаты разделены широким коридором. В комнатах много света. Окна квартиры металлопластиковые, выходят на юго-западную сторону. Балкон отремонтирован: каркас сварен из квадратного металлопрофиля и укреплен. С балкона можно любоваться видами частного сектора старого города и красивыми закатами на отдыхе. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, государственные учреждения, магазины и пункты выдачи заказов Озон и Валдберис. Возможен обмен квартиры на равноценную дачу либо частный дом в пригороде Волгодонска. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры!  
Документы готовы к сделке. При покупке

недвижимости вы получаете: 1. Сертификат на сумму 50 000 рублей от сети гипермаркетов HOFF. 2. Купон магазина Стройландия со скидкой по корпоративной карте до 40%, на приобретение материалов для ремонта и декоративной отделки жилья 3. Приобретая дом с нашей помощью, МЫ ВАМ ДАРИМ! ОПЛАЧЕННЫЙ ЭКСКУРСИОННЫЙ ТУР НА ДВУХ ПЕРСОН В ТУРЦИЮ НА НЕДЕЛЮ (билеты туда и обратно приобретаете самостоятельно) Звоните или пишите для получения ответов на возникающие вопросы, а также для записи на просмотр дома.  
«ДОМИАН» - сеть агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА! На рынке недвижимости с 2009 года. На начало 2025 года в составе сети агентств недвижимости «ДОМИАН» 85 офисов и более 800 работающих Агентов. Секрет нашего успеха уникальная система работы. Мы делаем жизнь наших партнёров и клиентов лучше!







Move.ru - вся недвижимость России