

Создано: 14.11.2025 в 13:20

Обновлено: 07.12.2025 в 00:09

<https://rnd.move.ru/objects/9286574639>

Амир Якубовский, Домиан

79895012828

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева, 9с2**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 9с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

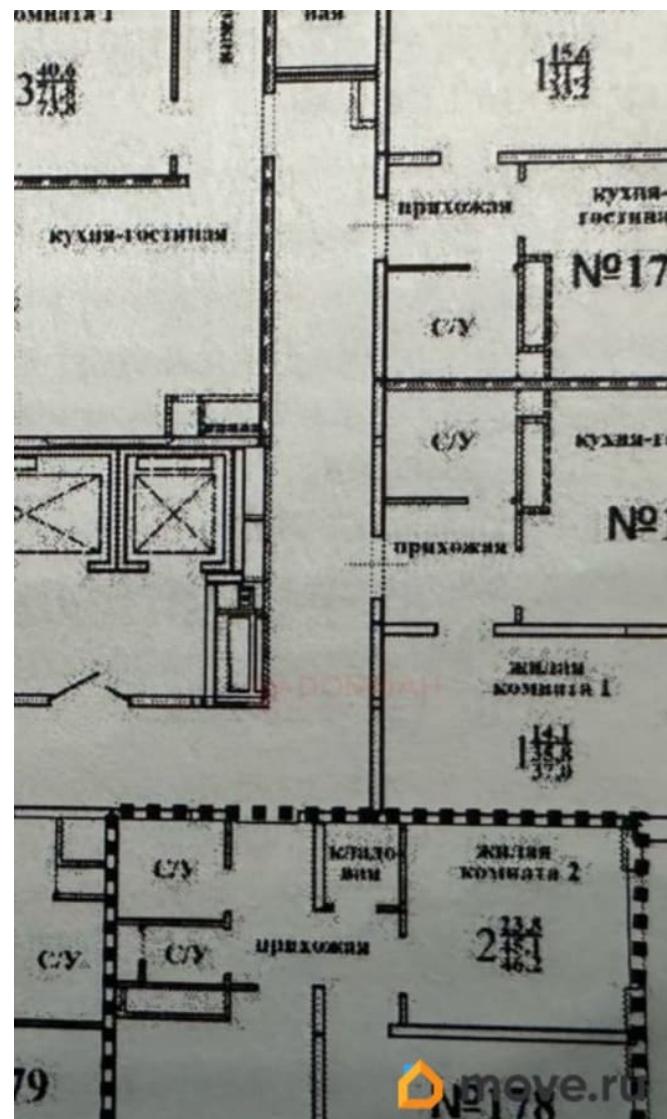
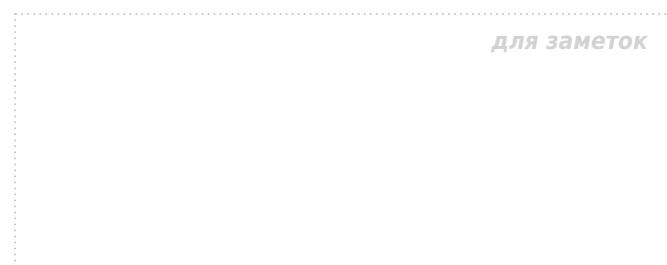
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



ВО ДВОР

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

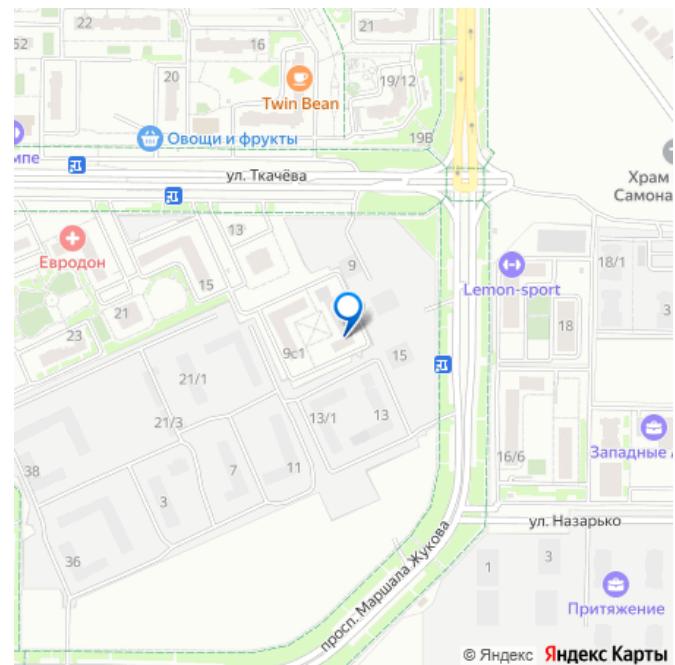
Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Арт. 125547572 2-комнатная квартира в ЖК «Левенцовка Парк» — пространство, где хочется жить Продаю светлую и уютную 2-комнатную квартиру в стройварианте в одном из самых комфортных районов Ростова — ЖК «Левенцовка Парк». Это не просто квадратные метры — это возможность создать именно тот дом, о котором вы давно мечтали. Что делает эту квартиру особенной: Свобода планировки — стройвариант, который позволяет вам сделать ремонт под себя: идеально выстроить кухню-гостиную, создать удобную спальню и продуманную рабочую зону. Просторный балкон — утренний кофе на свежем воздухе, вечерние разговоры, свои растения, уютный уголок для отдыха. Новый современный дом — свежие подъезды, чистые лифты, благоустроенная территория, всё ещё «с запахом новостройки». Зелёная прогулочная зона рядом — парк, где можно гулять с детьми, бегать по утрам, кататься на самокатах и просто дышать. Тихие вечера без городского шума. Левенцовка — район, где всё под рукой Школы, сады, магазины, остановки —

удобный район, который люди выбирают,
чтобы жить долго и комфортно. Эта квартира
— идеальна для тех, кто хочет: * начать
жизнь в новом, современном пространстве *
сделать ремонт на свой вкус * жить в
зелёном, спокойном районе * инвестировать
в качественное жильё

