

Создано: 03.12.2025 в 19:58

Обновлено: 03.12.2025 в 21:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**4 940 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.09 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

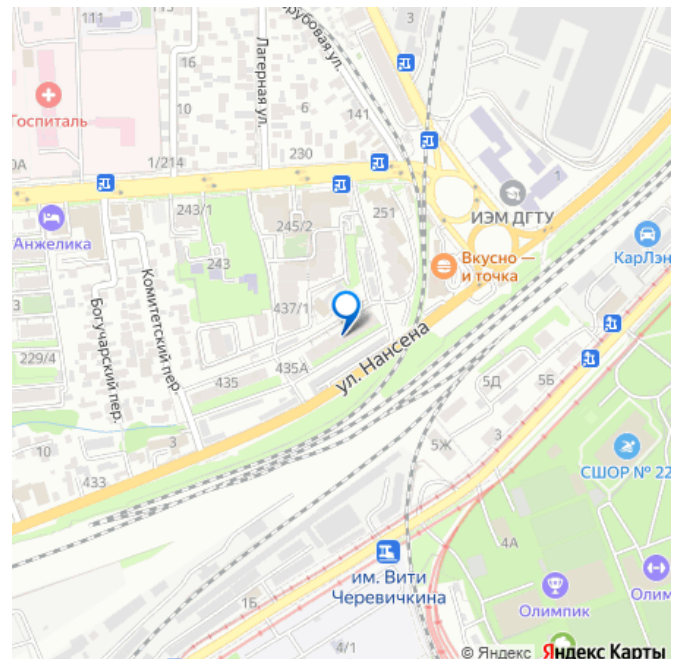
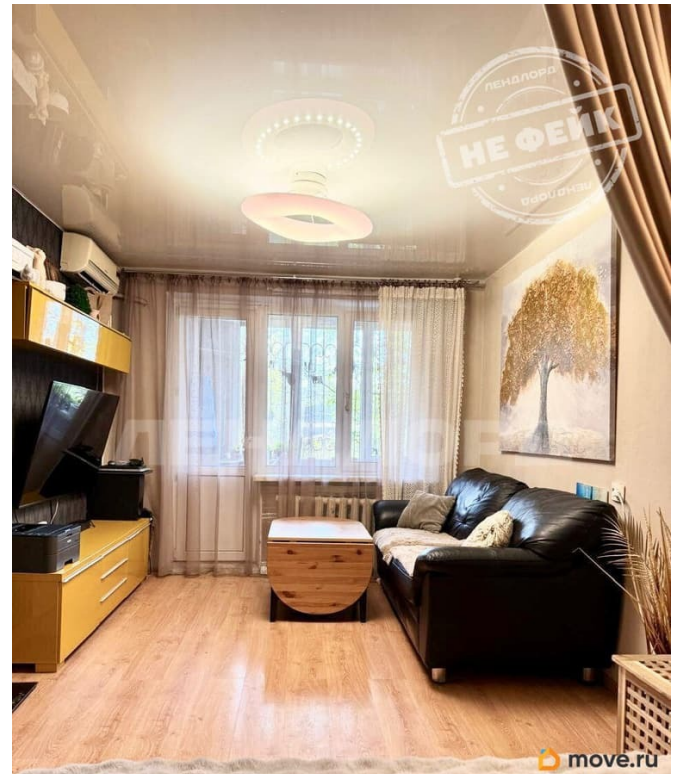
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9287147569>

Агент

**790000000000**

для заметок



---

лифт

## Описание

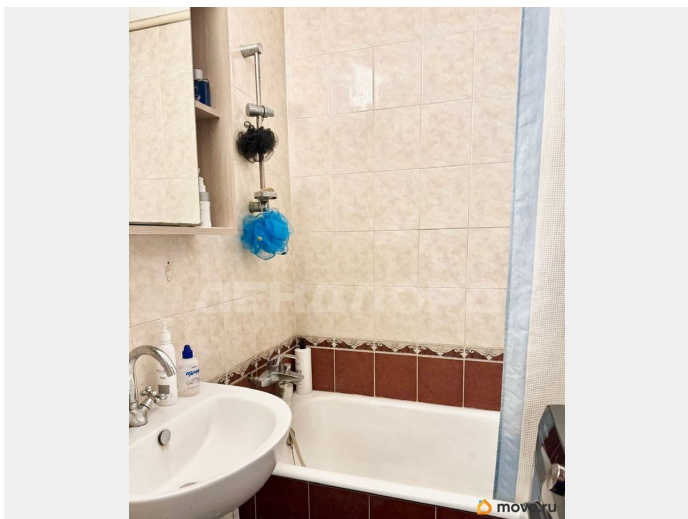
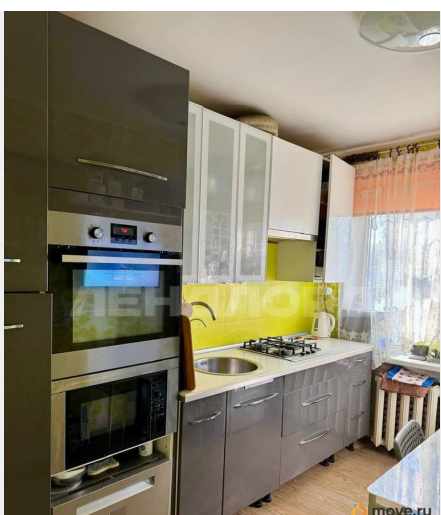
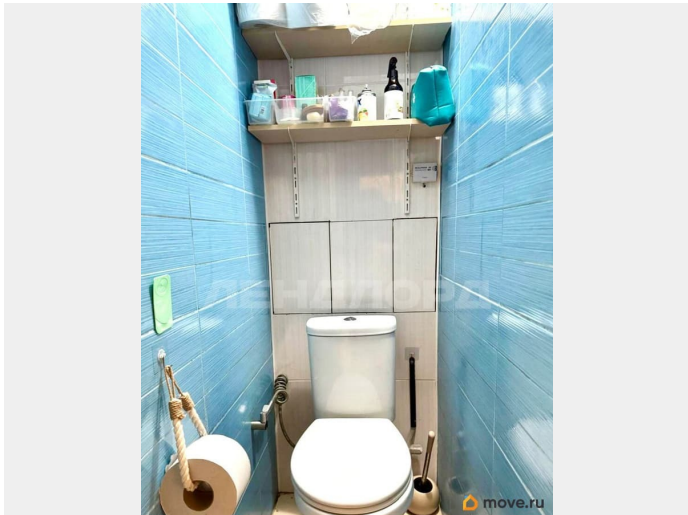
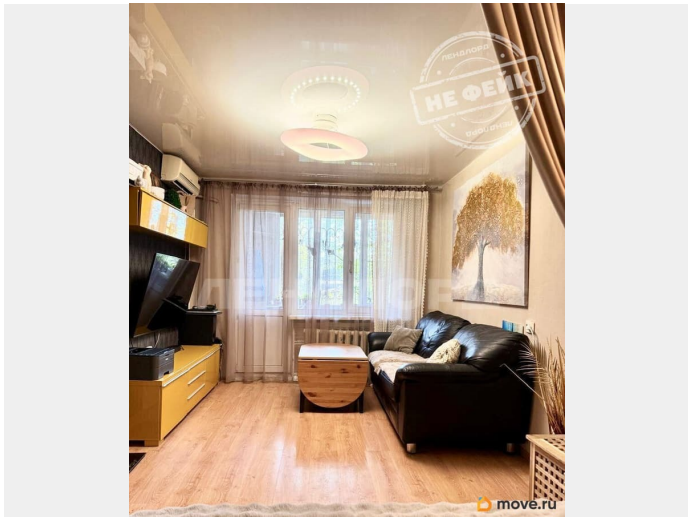
Каталожный номер — F075278 HE

ФЕЙК! Прекрасный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жилье в удобном районе. Квартира идеально подойдет как для молодой семьи, так и для пожилых людей.

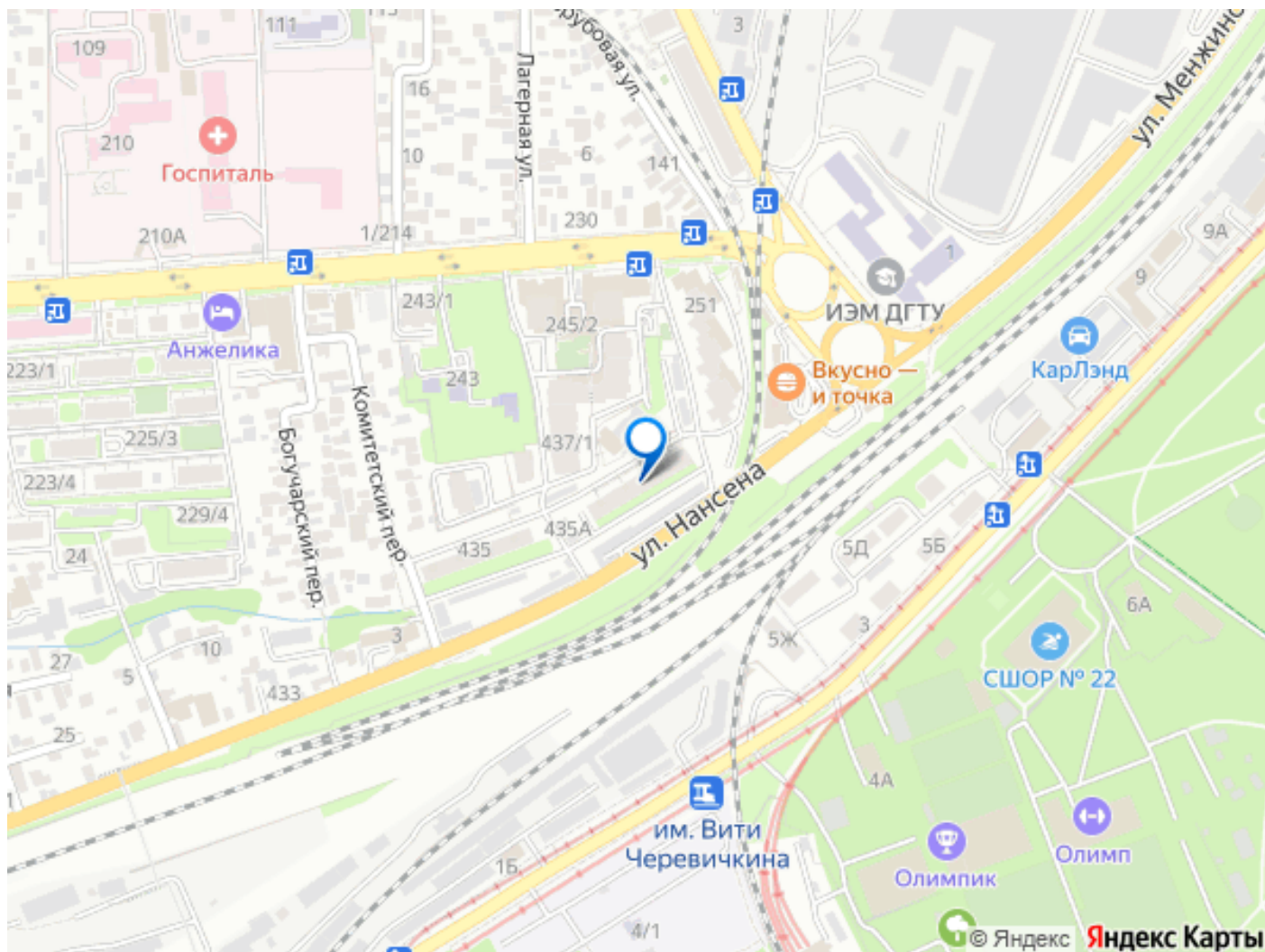
Удобное расположение на первом этаже облегчает доступ, а высокий этаж обеспечивает дополнительную безопасность и приватность. Большой подвал под лоджией – это настоящий бонус, который позволит вам организовать удобное место для хранения вещей, консервации или даже мастерскую.

Пластиковые окна гарантируют отличную шумо- и теплоизоляцию, что создаст уют и комфорт в любое время года. Район обладает развитой инфраструктурой, что делает жизнь здесь максимально удобной. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, что позволит вам экономить время и силы. Тихий двор станет оазисом спокойствия после насыщенного дня.

Наличие двух сплит-систем обеспечит комфортную температуру в квартире даже в самые жаркие дни. Кухня остается в вашем распоряжении, что позволит сразу же приступить к готовке любимых блюд. А возможность приобретения гаража станет отличным решением для автовладельцев. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться об осмотре и обсудить все детали сделки. Торг уместен, поэтому мы готовы рассмотреть ваши предложения. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России