

Создано: 12.12.2025 в 10:02

Обновлено: 14.12.2025 в 10:32

<https://rnd.move.ru/objects/9287364501>

Анна Карпенко, ЛЕНДЛОРД

**79896210557**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Газетный переулок, 104**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Газетный переулок, 104

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

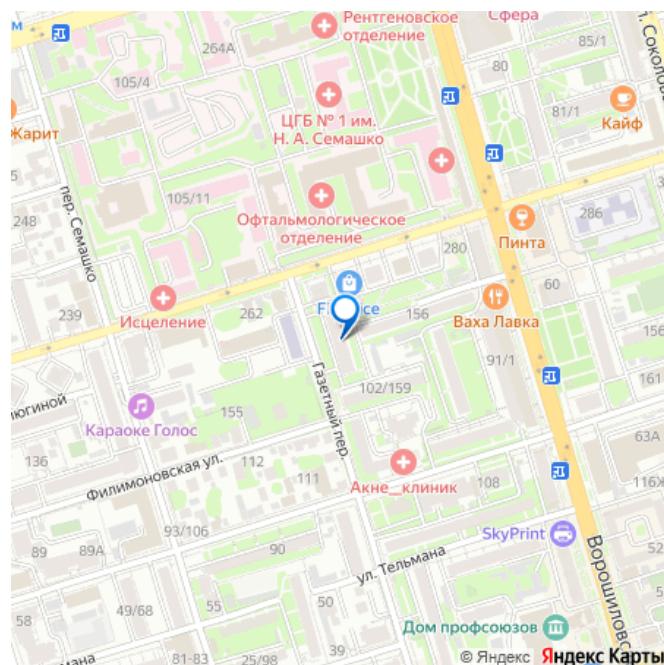
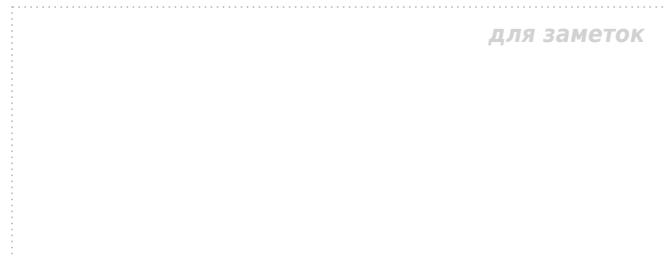
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Каталожный номер — F079505 НЕ ФЕЙК

Продается 2-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону в кирпичном доме. В квартире свежий ремонт. Большая часть мебели остается новымому владельцу. Все, что необходимо оставить еще, можно согласовать. Окна выходят на обе стороны. В комнате, выходящей на солнечную сторону, установлен кондиционер. Кухня удобная и светлая. Санузел раздельный в плитке. Окна металлопластиковые. Балкон застекленный с видом во двор. Тихий, облагороженный двор. Коммуникации в квартире недавно заменили на новые. Быстрый выход на сделку.

Квартира без обременений - можно заезжать и сразу жить. Район с развитой инфраструктурой - рядом Центральная Городская Больница, школы, детские сады, ДГТУ, продуктовые магазины, супермаркеты, фитнес-клубы и пункты выдачи. Удобный выезд на центральные улицы города.

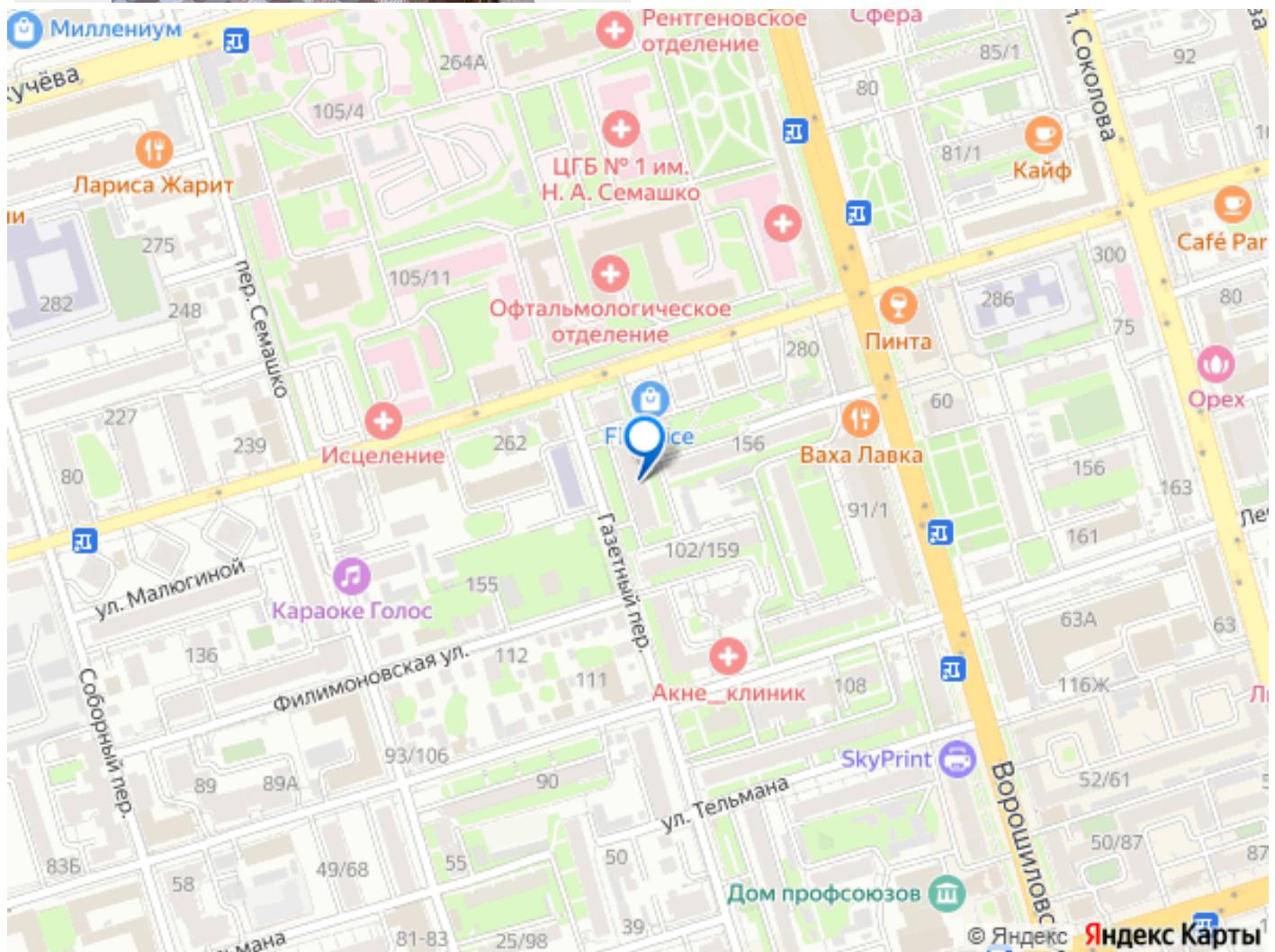
Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный

объект участвует в программе Trade-In





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России