

Создано: 12.09.2025 в 17:43

Обновлено: 12.09.2025 в 18:40

<https://rnd.move.ru/objects/9284903972>

Собственник

79198719637

**Ростовская область, Азов,
Красноармейский переулок, 51/53**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Азов, Красноармейский переулок, 51/53

Улица

[Красноармейский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

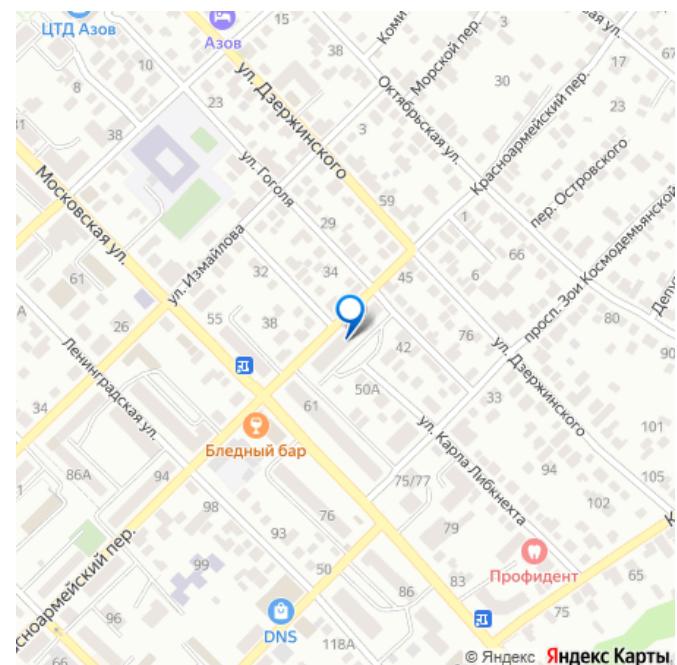
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

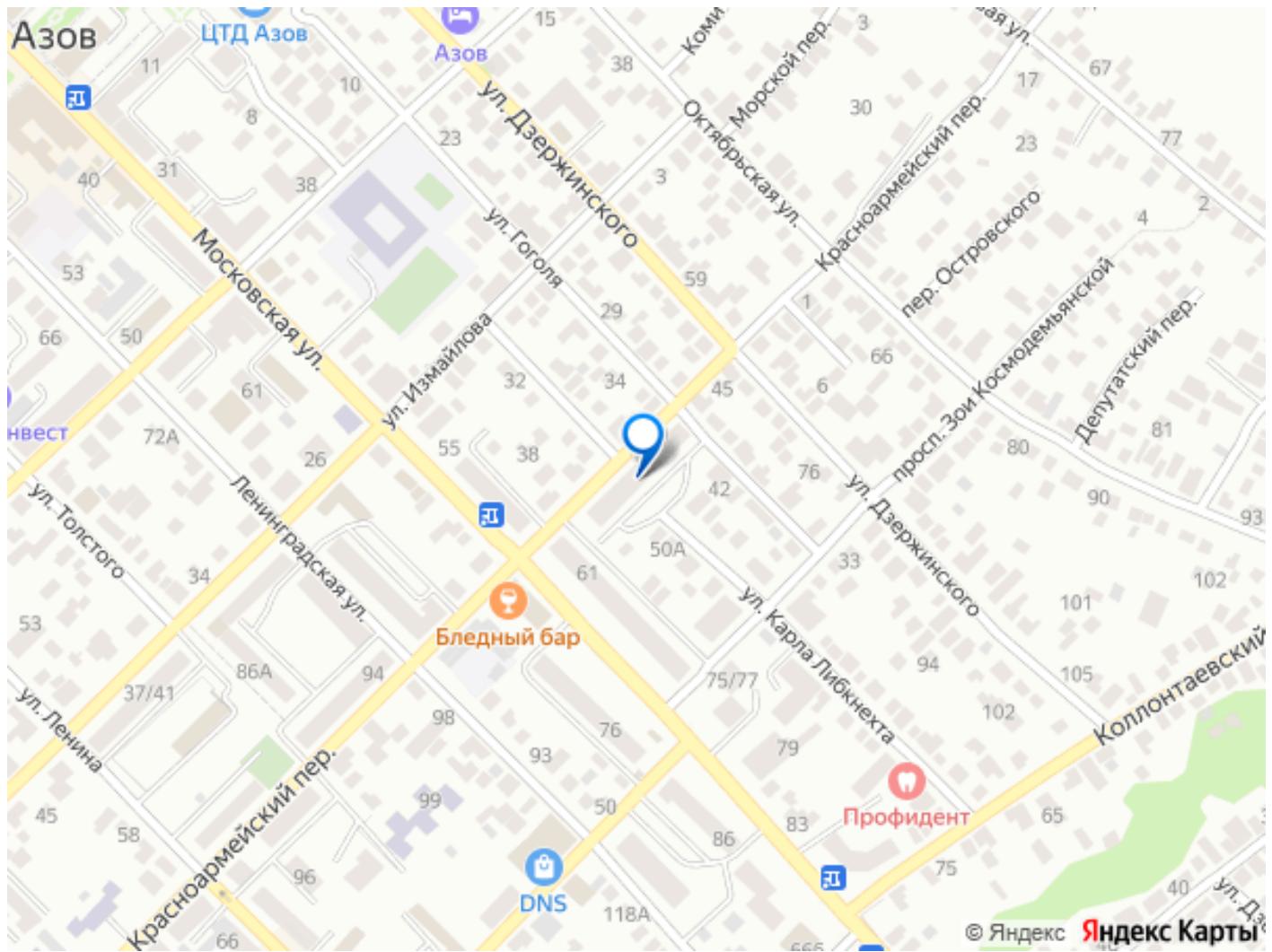
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 45,5 кв.м + балкон, не угловая, 2/5, в кирпичном доме. Дом расположен в центре города, в хорошем месте. Большой частично закрытый двор, детская площадка. Есть много мест для парковки автомобилей. Инфраструктура: в шаговой доступности от дома расположены школа, детский сад, магазины «Чижик», «Магнит», «Пятёрочка» остановки общественного транспорта, недалеко рынок. Комнаты изолированные: гостинная 18.1, спальня 16кв.м, кухня 6.5 кв.м. санузел раздельно. Балкон застеклен, утеплён и расширен. В квартире выполнен ремонт из дорогих качественных материалов (декоративная штукатурка, итал. обои, итал. керамогранит). Проведена новая проводка с автоматом УЗО, произведена замена труб. установлены счетчики воды, газа, электроэнергии. В квартире остаётся шкаф на балконе, встроенная кухня, вытяжка, газовая панель, телевизор сплит-система, в спальне 4-х створчатый шкаф для одежды (Италия) массив-шпон. В зимнее времягода квартира теплая. Подъезд чистый. Собственник!!!





Move.ru - вся недвижимость России