

Создано: 24.09.2025 в 12:56

Обновлено: 03.12.2025 в 11:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Белорусская улица, 11/1**

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Белорусская улица, 11/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

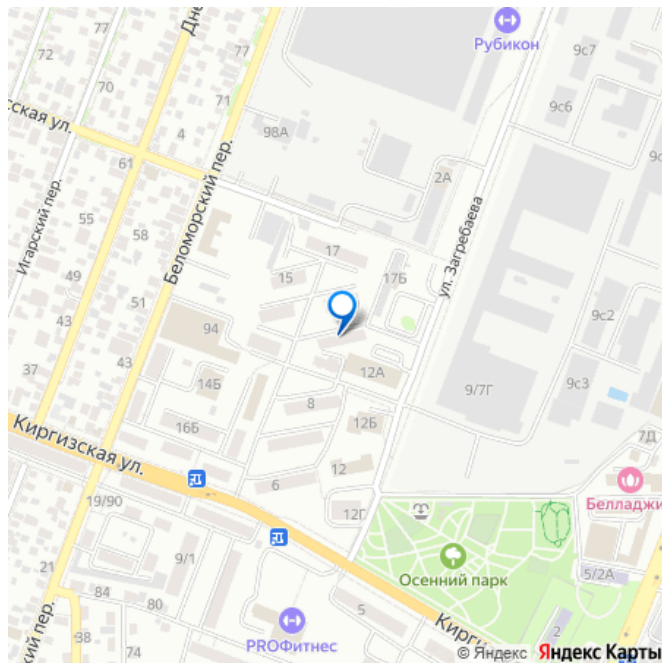
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9285175951>

**Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи
Ростов-на-Дону**

79889416489

для заметок



да

Покупка в ипотеку

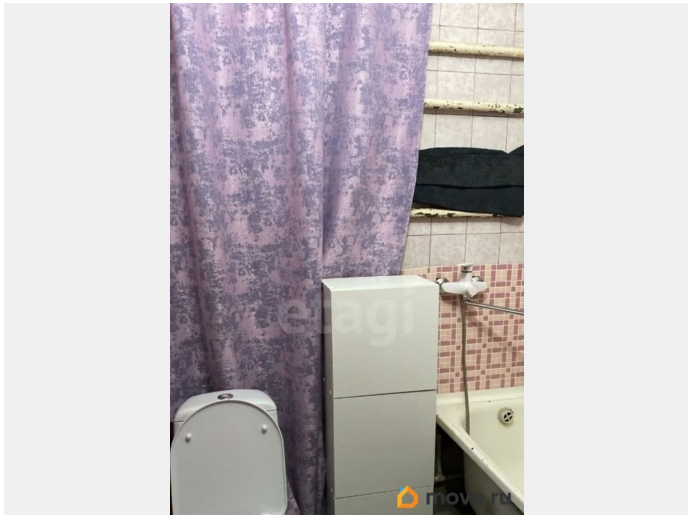
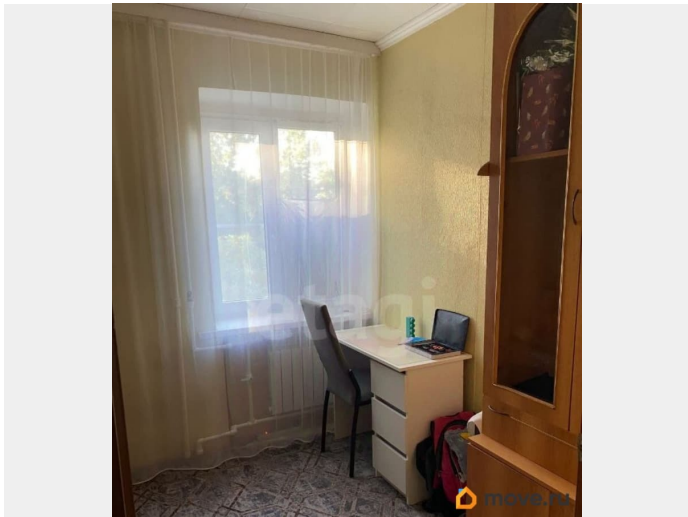
да

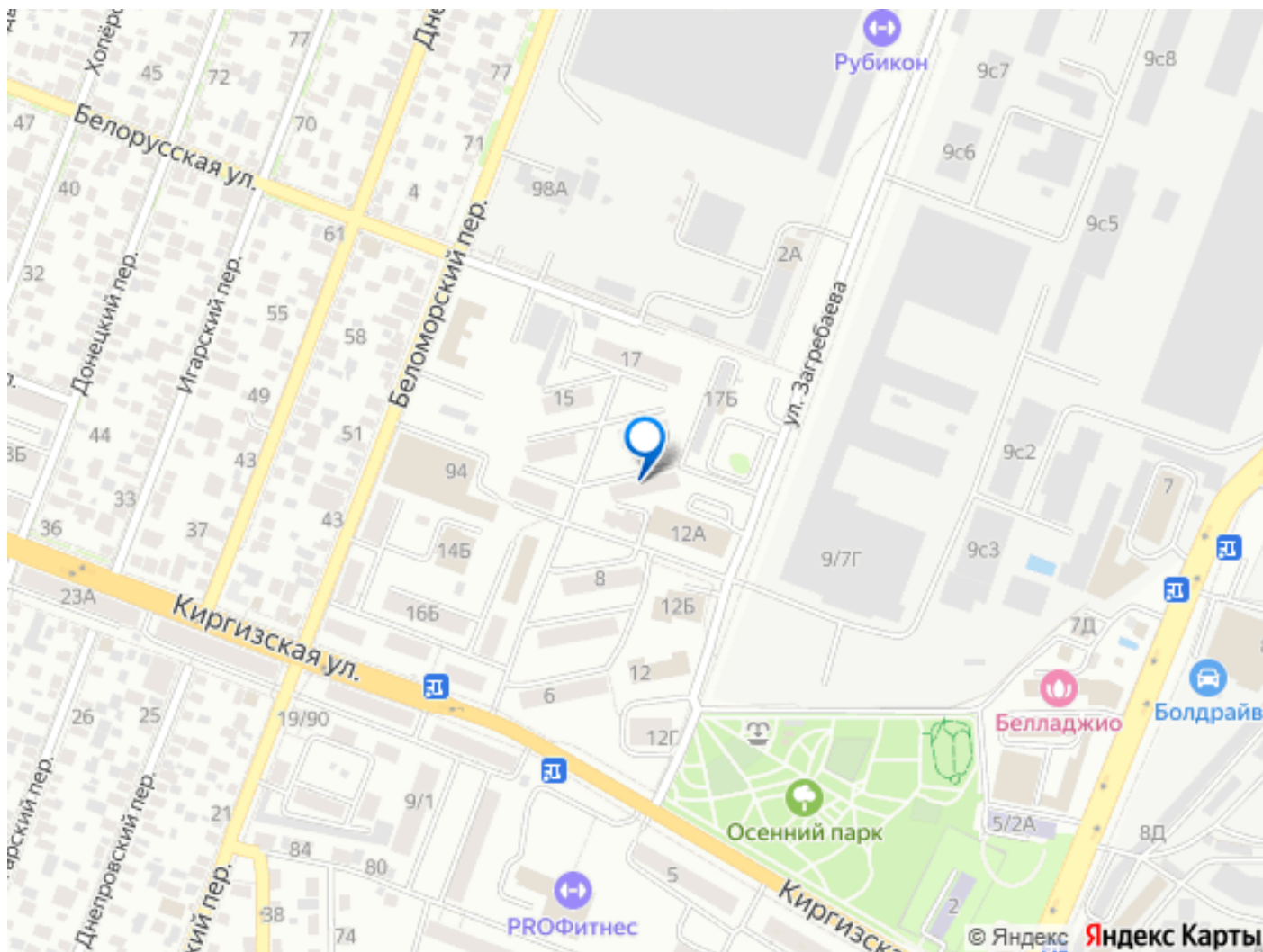
возможна ипотека

Описание

Просторная светлая квартира с качественным евроремонтом расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Ее ключевое преимущество — удачная планировка с общей площадью 45.5 м², где на жилую зону приходится 28 м².

Изолированные комнаты, что является более практичным решением по сравнению со смежными, и кухня 5.5 м² создают комфортное пространство для жизни. Все окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая квартиру постоянным естественным светом, а балкон добавляет приятную возможность для утреннего кофе или вечернего отдыха. В помещении выполнен современный ремонт, установлен кондиционер, совмещенный санузел приведен в отличное состояние. Дом характеризуется надежными кирпичными стенами и обеспечен газом. Во дворе организована открытая парковка для жителей. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, детские сады, школа и необходимые магазины. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженного жилья и выгодного расположения с точки зрения повседневной логистики и доступности городских услуг. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 9898852





Move.ru - вся недвижимость России