

Татьяна Коханова, ВЛАДИС
79896312341

🕒 Создано: 29.10.2025 в 11:32
Обновлено: 04.12.2025 в 12:46

**Ростовская область, Азов, Безымянный
переулок, 12**

4 200 000 ₽

Ростовская область, Азов, Безымянный переулок, 12

Улица

[Безымянный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

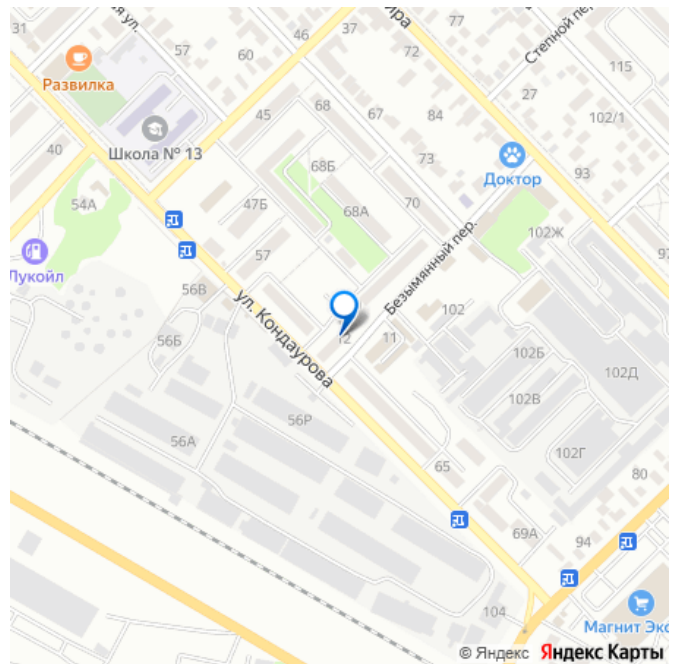
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

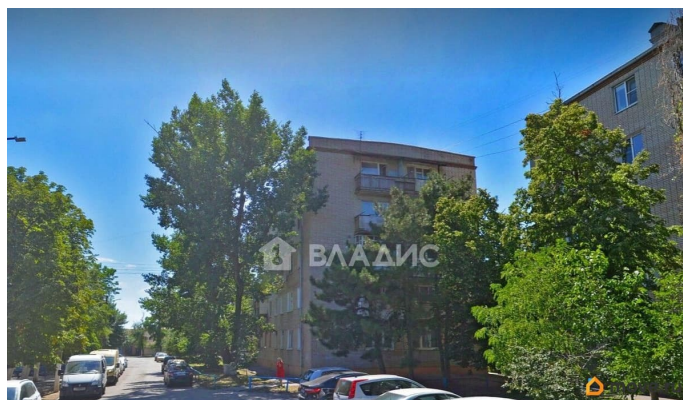
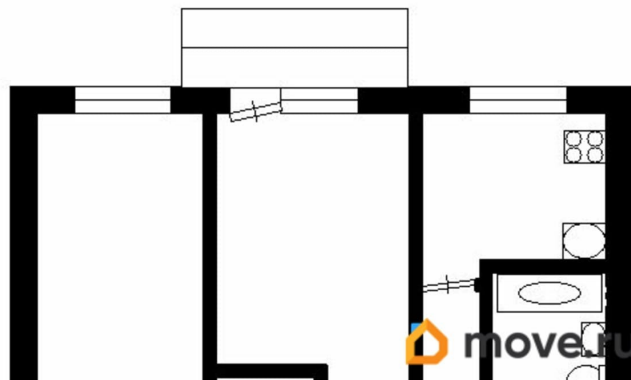
возможна ипотека, парковка

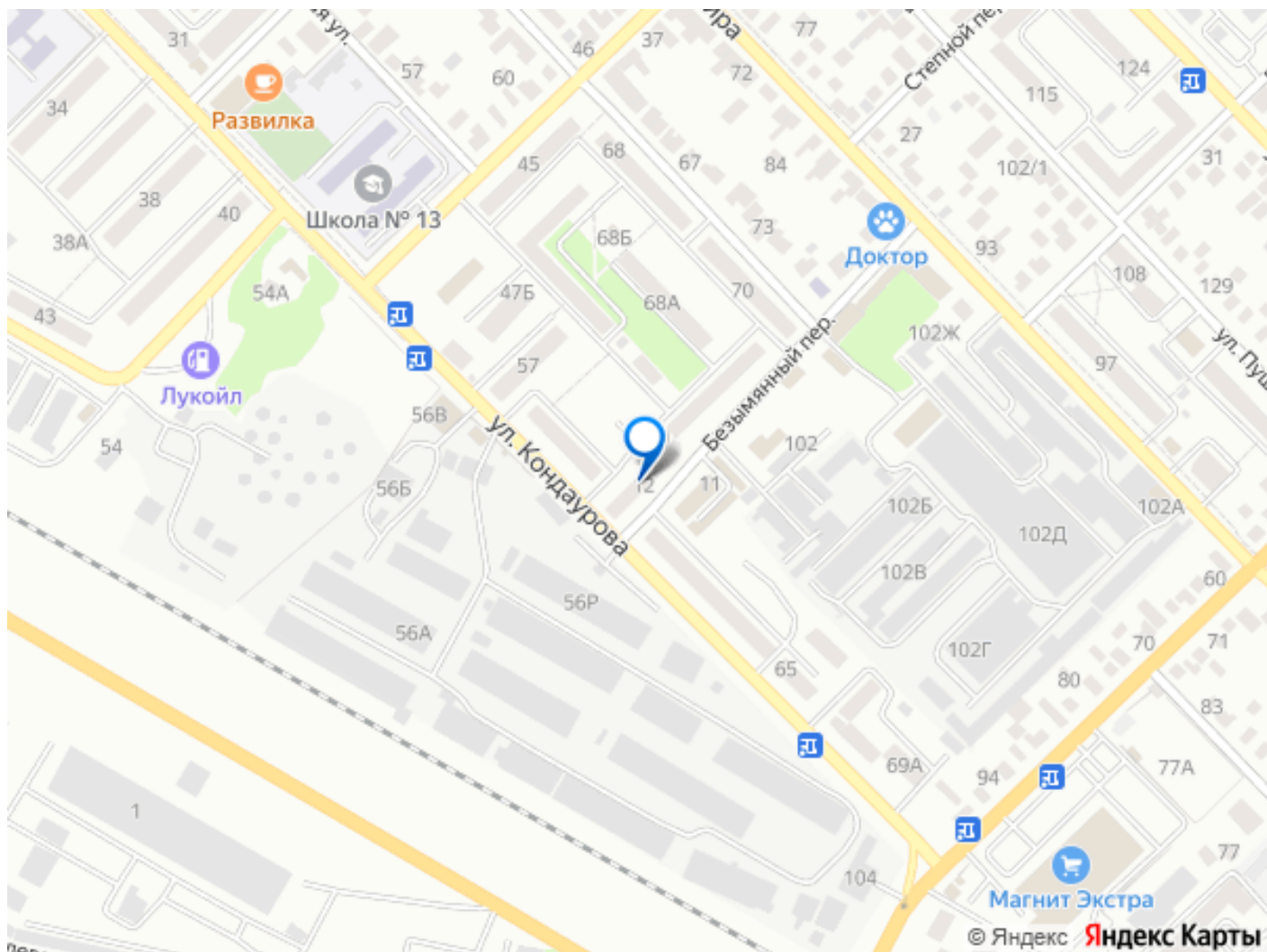
Описание

Код объекта: 1890702. 2-комн. квартира, 45,6 м?, кирпичный дом, 5 минут пешком до центра города г. Азов Общая площадь: 45,6 м? Этаж: 2 из 5 Дом: кирпичный, 1976 года ПЛАНИРОВКА: • Изолированные комнаты — 14 м? и 14,9 м?; • Кухня — 6,1 м?.

СОСТОЯНИЕ: • Косметический ремонт, можно заезжать и жить сразу; • При желании легко обновить под свой вкус; • В квартире остаётся вся мебель и техника.

Инфраструктура: • Очень удачная локация — всё в шаговой доступности; • Остановка общественного транспорта — рядом с домом; • В доме: «Красное & Белое», булочная, аптека, «Магнит Косметик»; • Через дорогу — «Магнит», «Пятёрочка», «Чижик»; • В доме — МФЦ, рядом районный ЗАГС; • Школа и детский сад — в 5 минутах пешком; • 7 минут до Центрального рынка; • 10 минут до парка с аттракционами; • 15 минут спокойным шагом до центра; • До центра города — 5 минут на машине. 1 взрослый собственник; Без обременений; Полная стоимость в договоре. Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС».





Move.ru - вся недвижимость России