

Создано: 27.11.2025 в 10:19

Обновлено: 27.11.2025 в 10:43

<https://rnd.move.ru/objects/9286922206>

Наталья Редько, ЛЕНДЛОРД

**79896309893**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Поворотная улица, 3Б**

**6 100 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Поворотная улица, 3Б

Улица

[улица Поворотная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

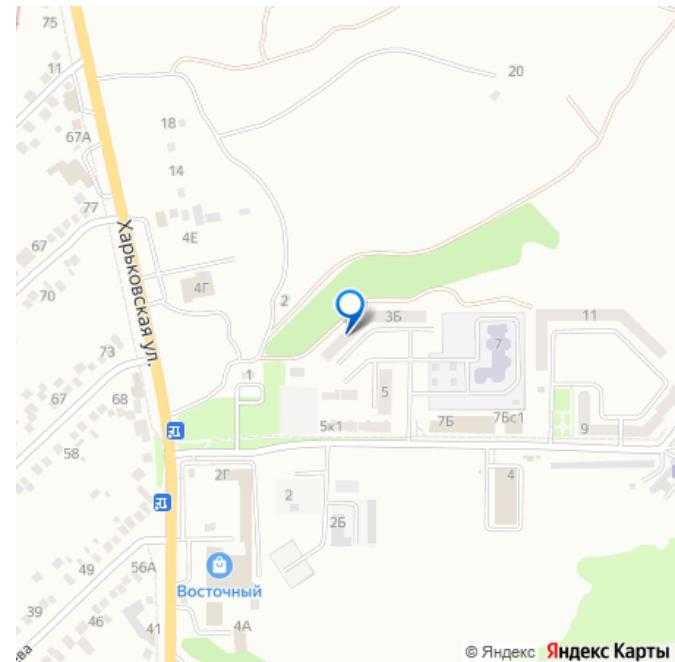
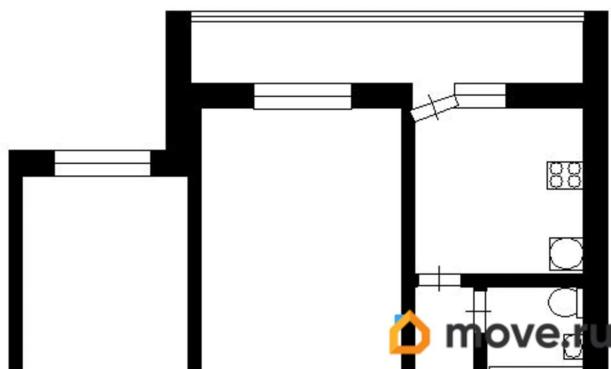
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

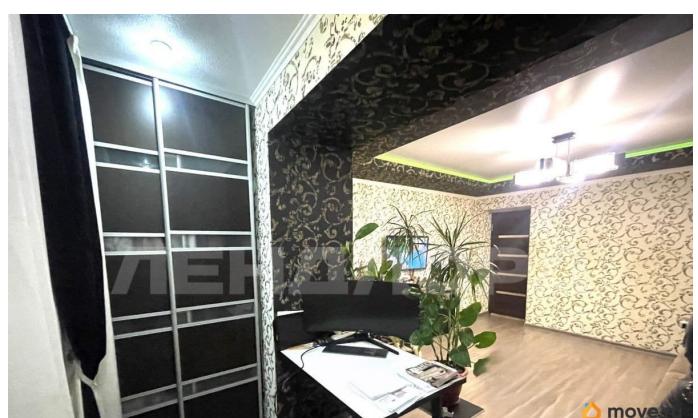
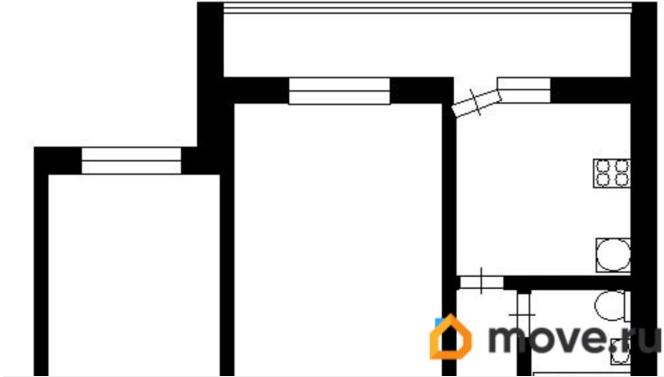
возможна ипотека

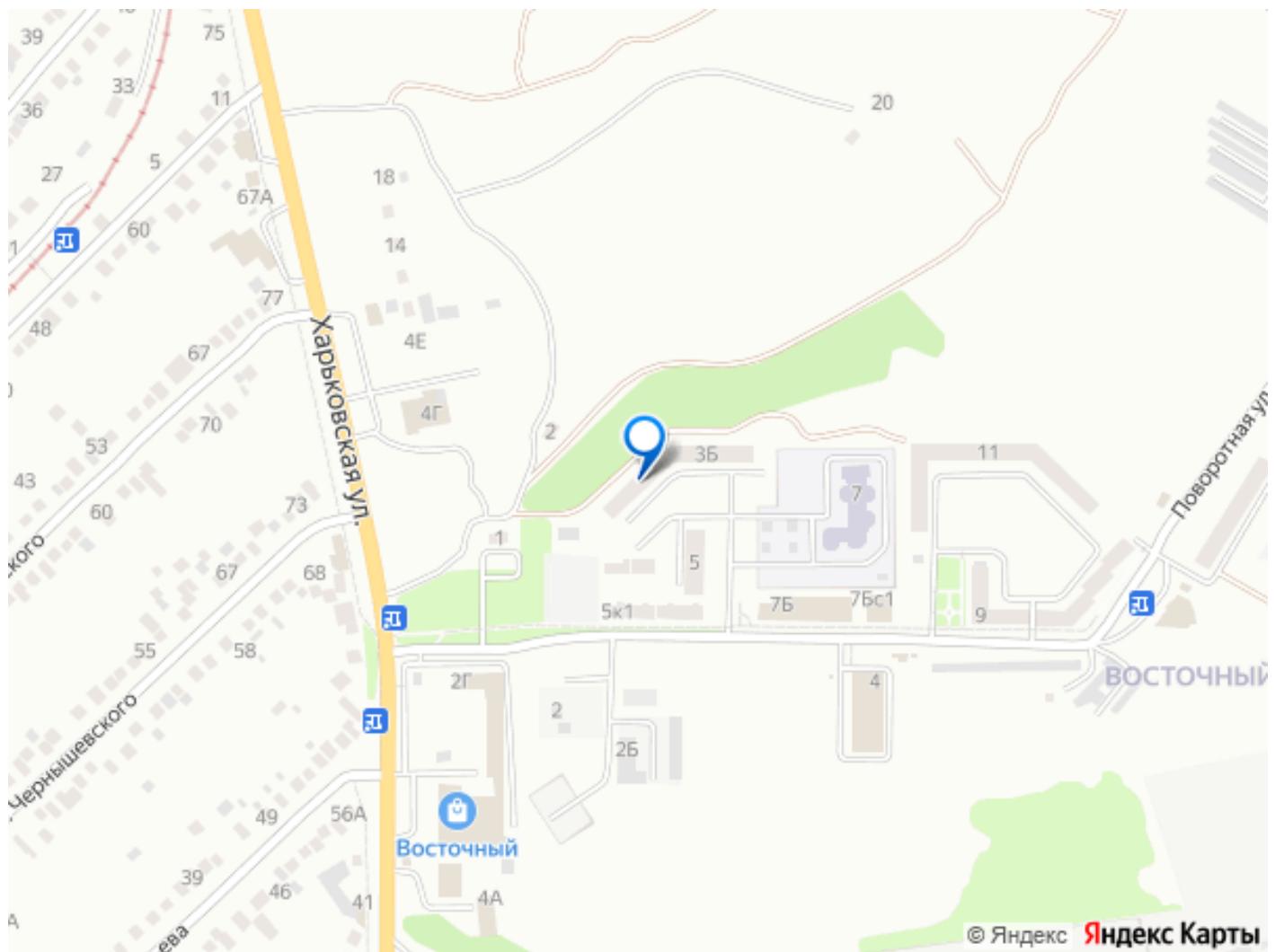
## Описание

Каталожный номер — F066662 НЕ ФЕЙК.

Идеальная двухкомнатная квартира в микрорайоне Восточном Ваш островок комфорта и уюта! Представляем вашему вниманию замечательную двухкомнатную квартиру, которая поразит вас своим отличным состоянием и продуманной функциональностью. Тёплые полы - это не просто дополнительный комфорт, а инвестиция в ваше здоровье и уют, особенно в холодное время года. Продуманная планировка(изолированные комнаты и безупречное состояние: Вас ждет удобная и функциональная планировка, где каждый квадратный метр используется с максимальной пользой. Окна квартиры выходят на зелёный и благоустроенный двор, где расположены современные детские площадки. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: все необходимое для комфортной жизни детский сад, магазины, аптека, МФЦ и остановка общественного транспорта находятся в непосредственной близости. Индивидуальное отопление это ваше право управлять

температурой в квартире, создавая идеальный микроклимат, и значительная экономия на коммунальных платежах. Готова к заселению без лишних хлопот: Квартира не требует дополнительных вложений и полностью готова к вашему заселению. Бонус для новых владельцев: встроенная кухня, практичный диван-кровать, два вместительных встроенных шкафа на лоджии и функциональная мебель в прихожей. Три взрослых собственника. Отсутствие обременений. Две евро-лоджии. Разумный торг для серьезно заинтересованных покупателей! Мы готовы к диалогу и к обсуждению цены с теми, кто оценил все преимущества этого прекрасного предложения. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России