

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 04.12.2025 в 20:20

<https://rnd.move.ru/objects/9284682564>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Привокзальная улица**

**7 497 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

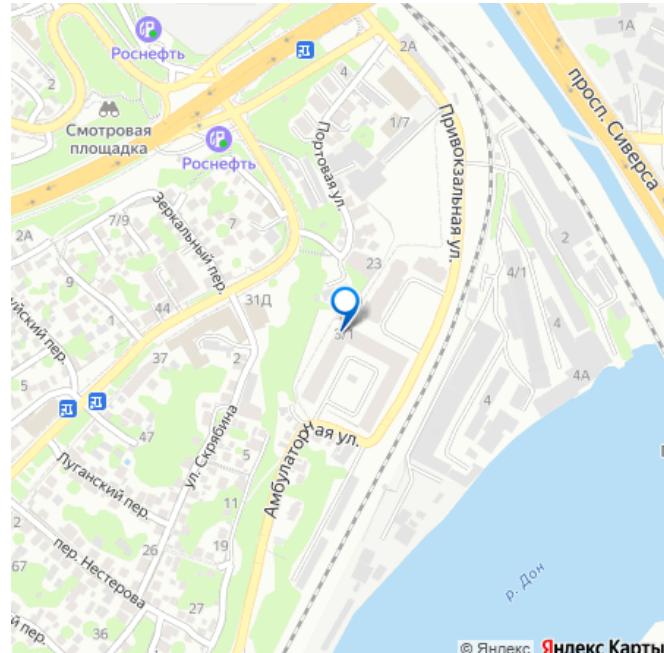
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

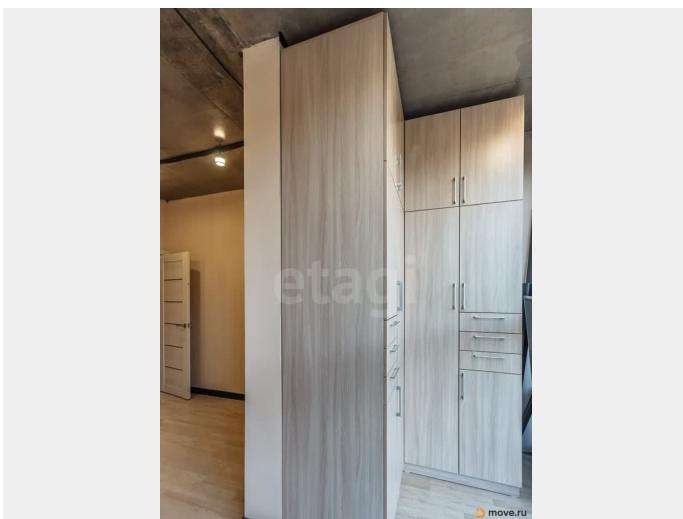
да

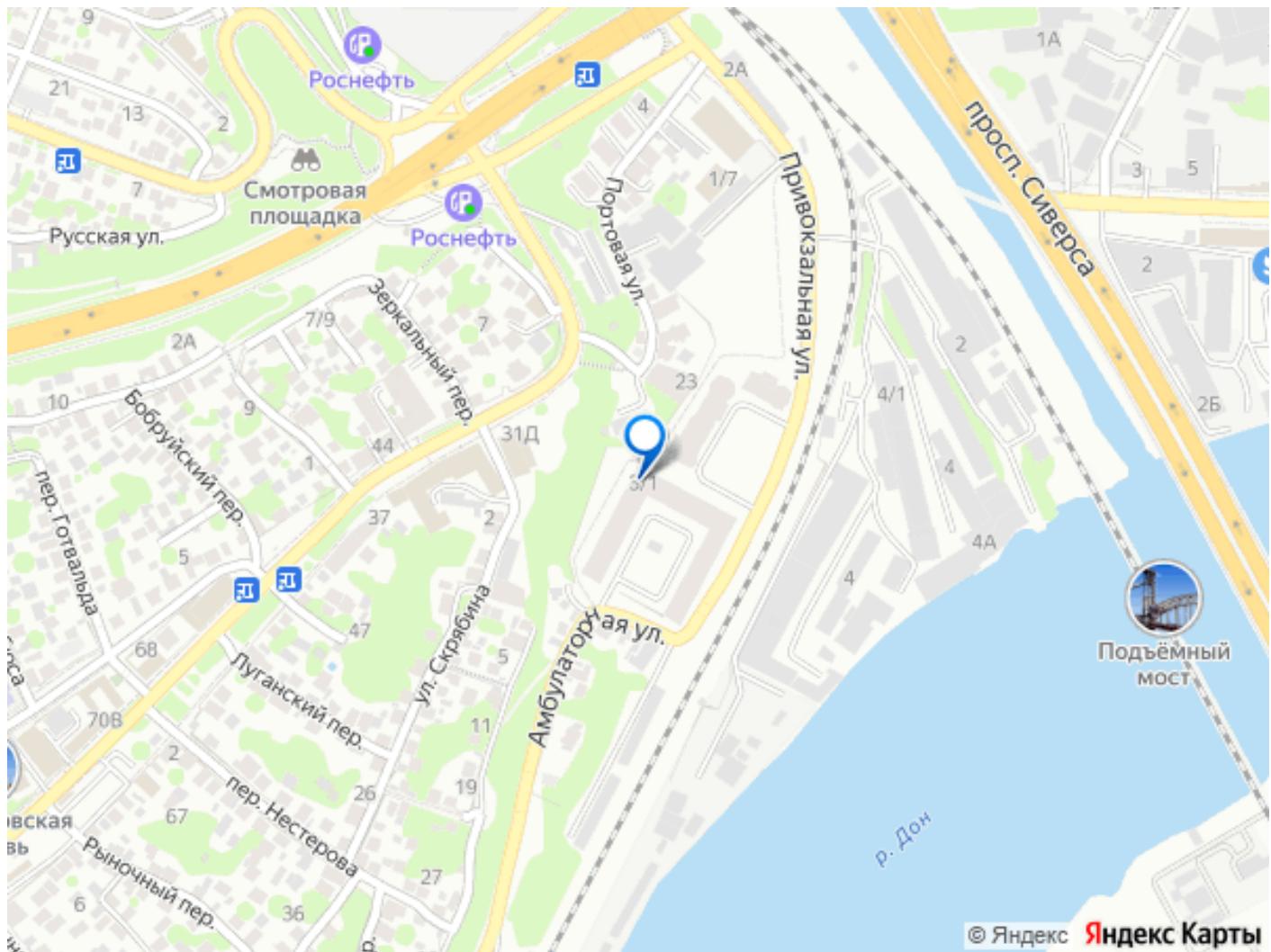
## Описание

Продается ШИКАРНАЯ евро 2-комнатная квартира на 5 этаже 24-этажного дома ЖК «Донская Слобода». Параметры квартиры: общая площадь 45,9 кв.м., Кухня-гостиная 17 кв.м., высота потолка 2,7 м. Одна Спальня с выходом на лоджию с панорамных остеклением, что делает комнату наполненной светом. На лоджии вместительный шкаф-гардероб. Вторая комната с разделенными зонами может вместить 2-х детей, обеспечивая каждому отдельное пространство или одного ребенка с разграничением зоны отдыха и рабочей зоны. Кухня-гостиная вместила большой обеденный стол, за которым будет собираться вся семья. Сделан современный ремонт в стиле Лофт, новая мебель и техника, в комнатах мощные сплит-системы.

Все есть для комфортной жизни в новом уютном доме. Комплекс имеет собственную закрытую территорию, что обеспечивает безопасность жильцов и ограничивает доступ посторонних. В доме два грузовых и один пассажирский лифт. Есть подземная парковка, что обеспечивает сохранность автомобилей. Внутренняя территория изолирована от автомобилей и посторонних. Используются монолитные железобетонные стены, вентилируемые фасады, автономная крышная котельная для отопления и горячего водоснабжения, а также современная система вентиляции. Во дворе предусмотрены места для отдыха, детские площадки, зоны для занятий спортом, а также комплексное озеленение. Есть пандусы для маломобильных групп населения.

ЖК расположен в экологически чистом районе, при этом сохраняется удобная доступность к центру города. Ж Код пользователя: 184863 Номер в базе: 9197732





Move.ru - вся недвижимость России