

Создано: 13.07.2025 в 15:56

Обновлено: 11.12.2025 в 18:55

<https://rnd.move.ru/objects/9282803429>

Собственник

**79882511960**

**Ростовская область, Азов, Петровский бульвар, 49**

**3 800 000 ₽**

Ростовская область, Азов, Петровский бульвар, 49

Улица

[бульвар Петровский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

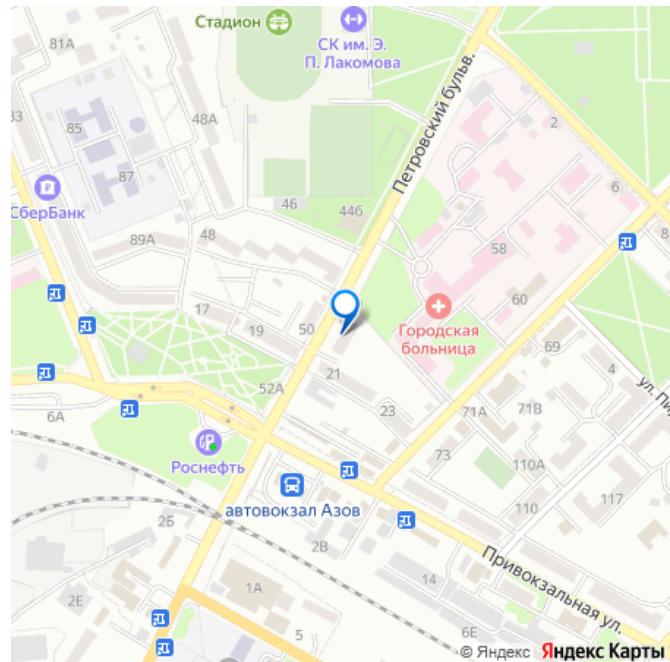
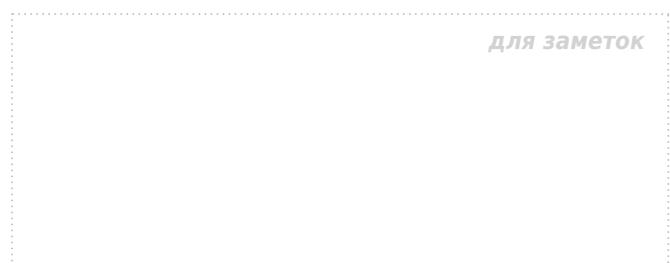
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

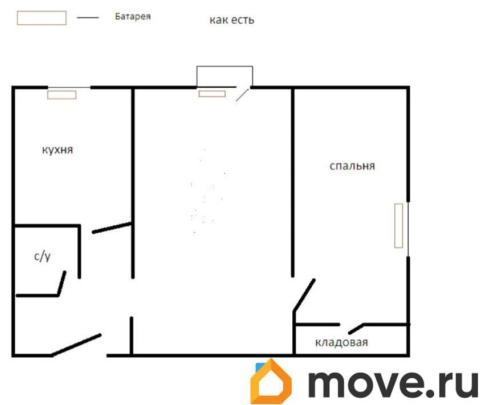
## Описание

Уютная квартира в очень удобном месте красивого города. Хорошие окна, застеклённый балкон, сплит-система, квартира ухоженная, но, конечно, нужен ремонт по вкусу новых хозяев. Четвертый этаж, красивый вид из окон, хорошие соседи. Две смежные комнаты, в спальне кладовка, которая в современном стиле переделывается в гардеробную. Санузел совместный, кухня небольшая, но всё помещается. Квартира светлая, с хорошим воздухом, отлично расположена. Школы, магазины, стадионы, поликлиники - всё в шаговой доступности. Документы готовы к продаже, обременений нет, прописанных тоже, ипотека подходит.





move.ru



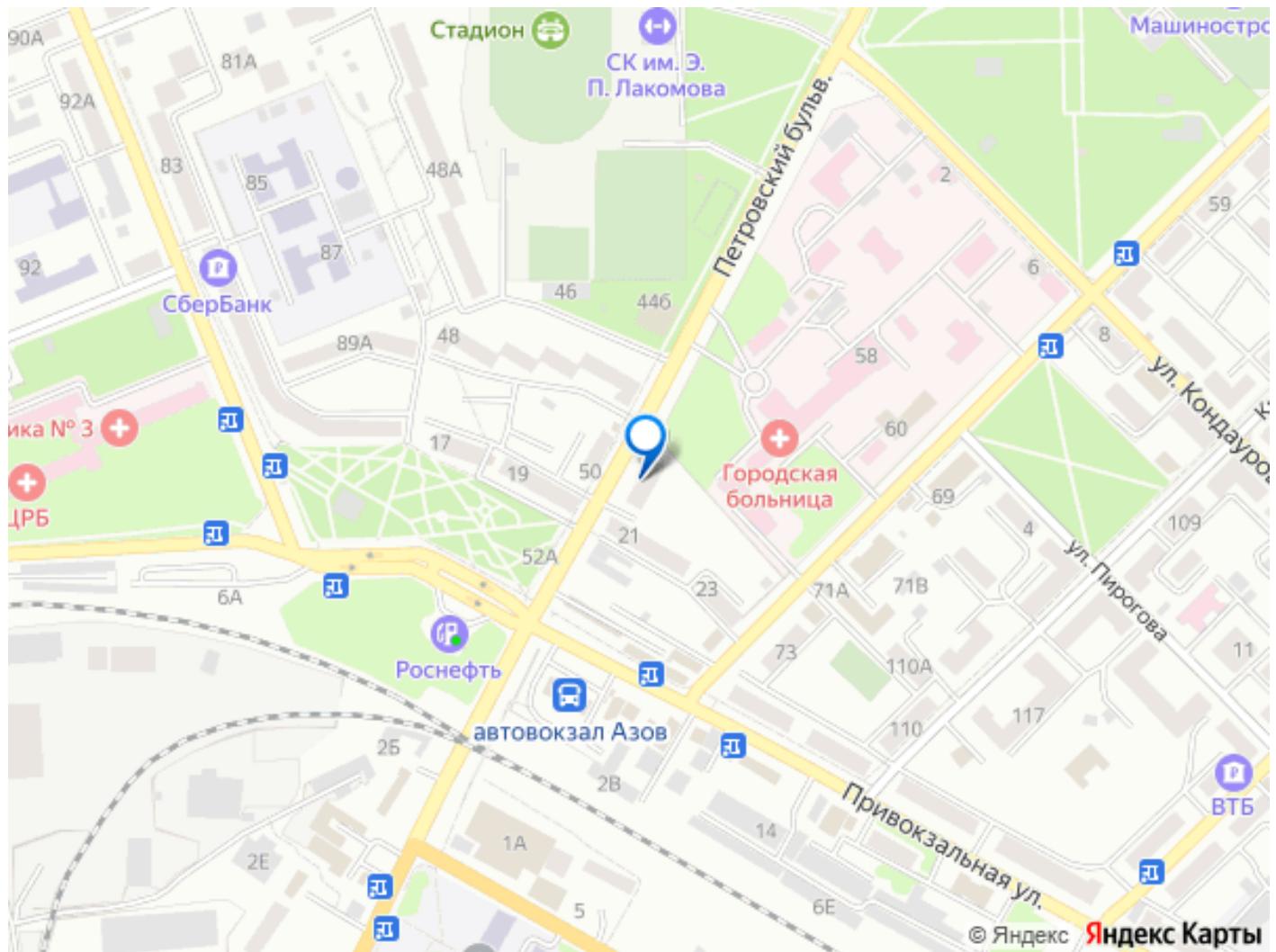
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России