

Создано: 18.01.2026 в 21:05

Обновлено: 18.01.2026 в 21:58

<https://rnd.move.ru/objects/9288136884>

Зоя Митрошина, Юпитер

**79185107368**

## Ростовская область, Батайск, улица Куйбышева

**3 400 000 ₽**

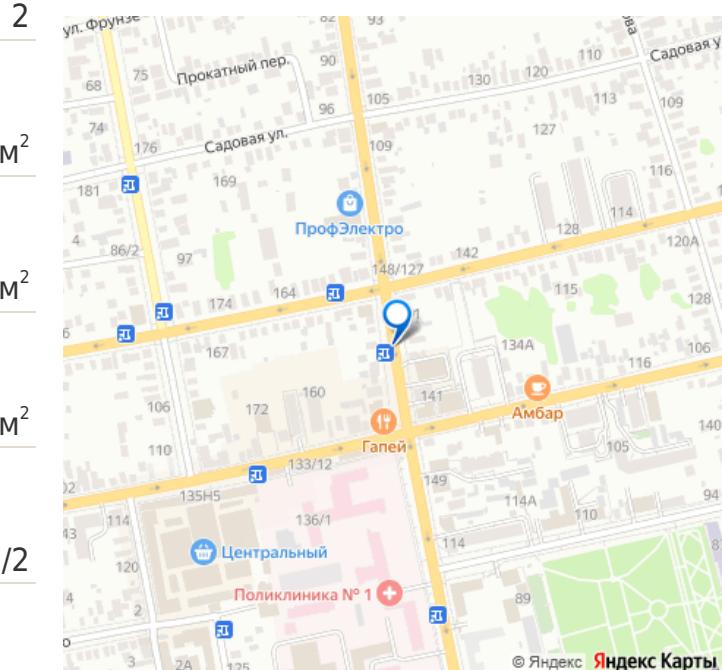
Ростовская область, Батайск, улица Куйбышева

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат



2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

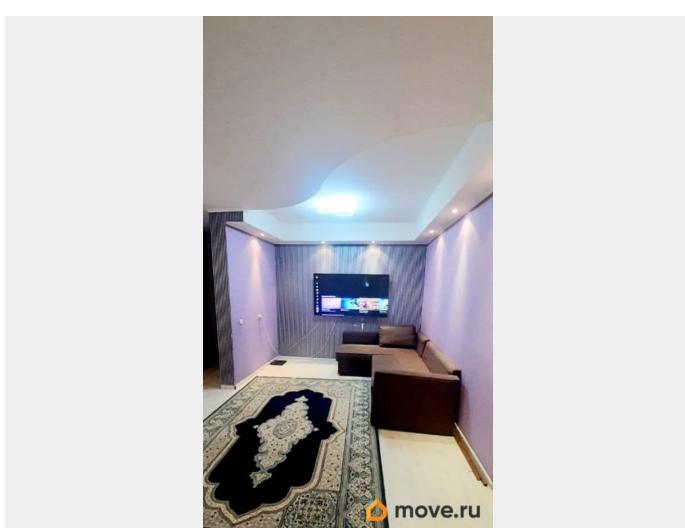
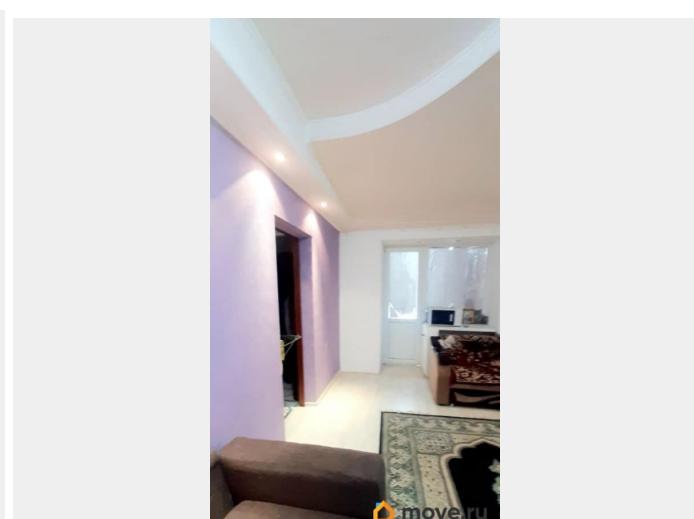
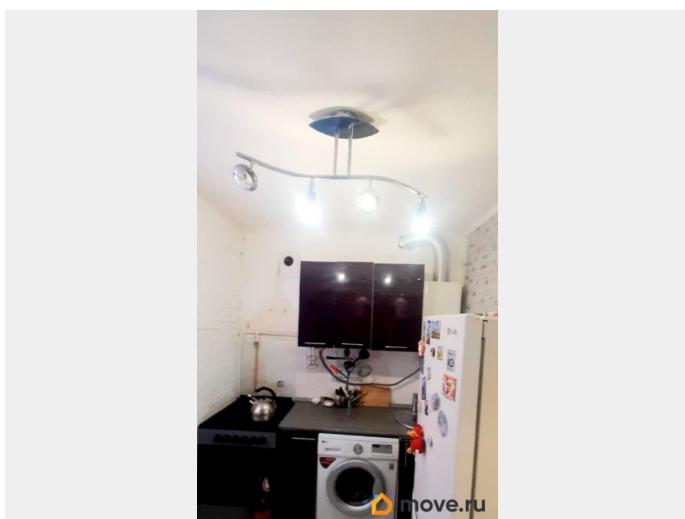
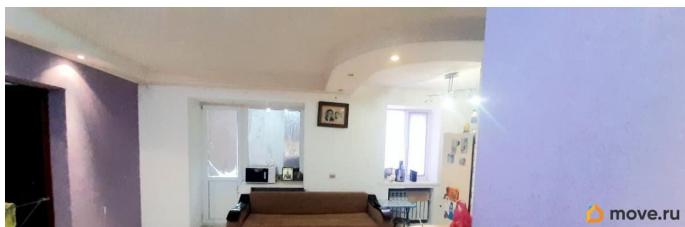
Покупка в ипотеку

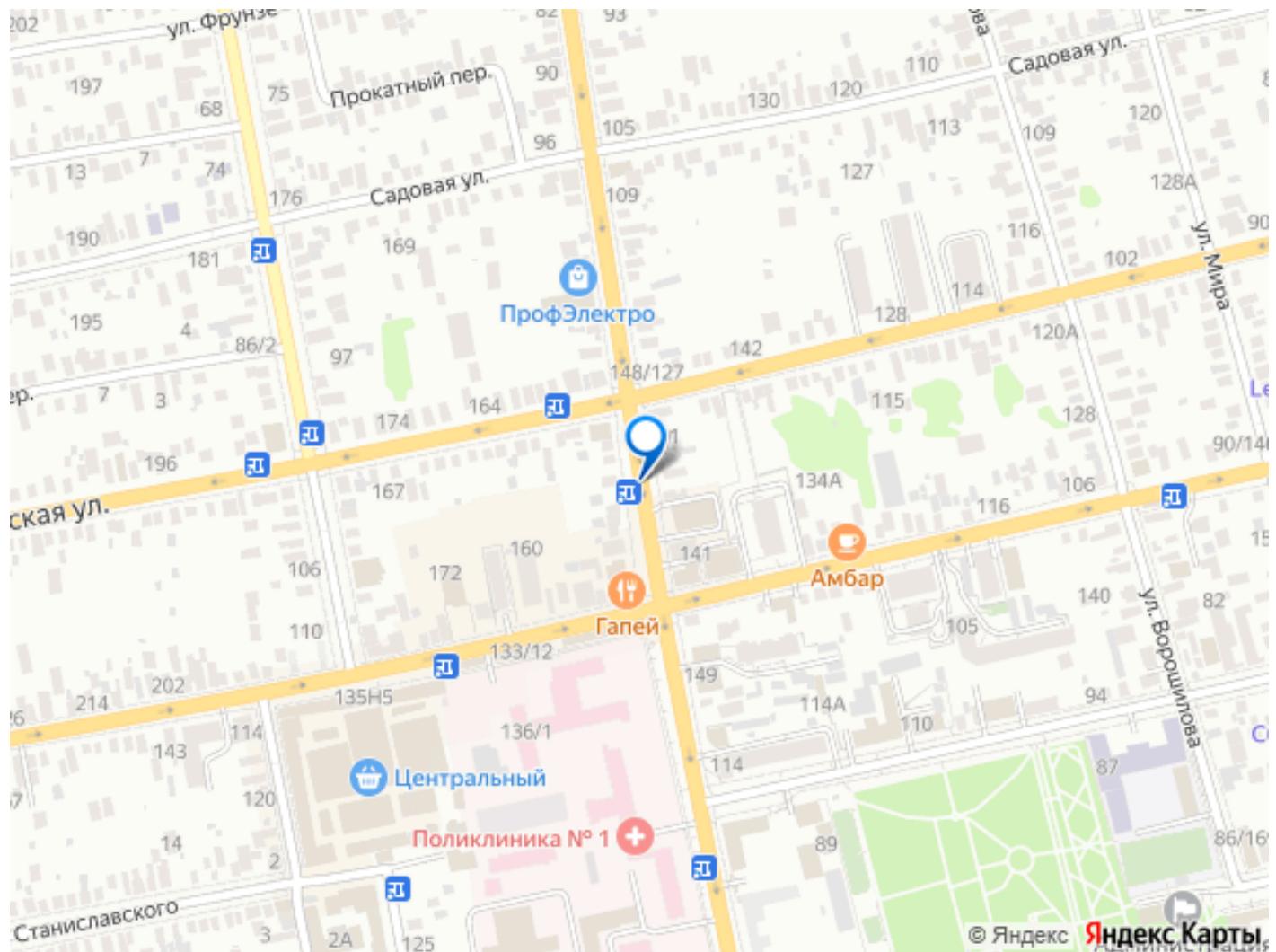
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1960 году. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. Отличный вариант для семьи, ищей комфорт и уют в тихом районе. В квартире сделан качественный евроремонт. Светлые комнаты и функциональная планировка создают атмосферу уюта и простора. Совмещенный санузел оснащен всей необходимой сантехникой. Из комнаты есть выход на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Парковочные места доступны рядом с домом, что удобно для автовладельцев. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости расположены школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и магазины, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность: в пешей доступности остановки общественного транспорта. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России