

Создано: 13.10.2025 в 10:03

Обновлено: 22.11.2025 в 20:27

Собственник

**79894318019**

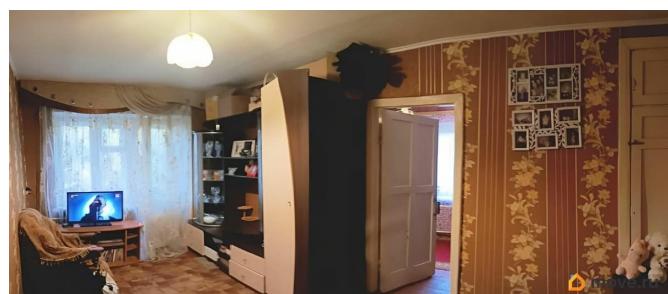
**Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица Парковая, 10**

**1 700 000 ₽**

Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица Парковая,  
10

Улица

[улица Парковая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

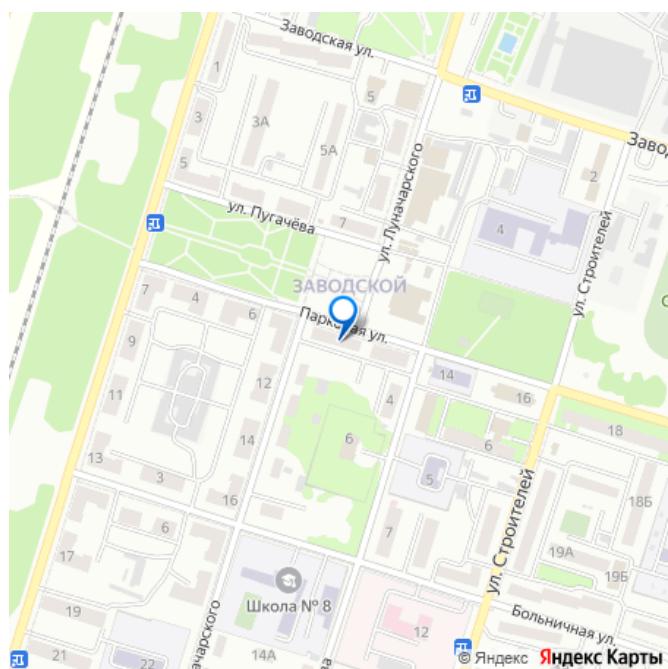
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу Россия, Ростовская область, Каменск-Шахтинский, Парковая улица, 101>, 10.

Общая площадь составляет 45 кв.м, жилая - 32 кв.м, кухня - 7 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного

кирпичного дома, построенного в 1978 году.

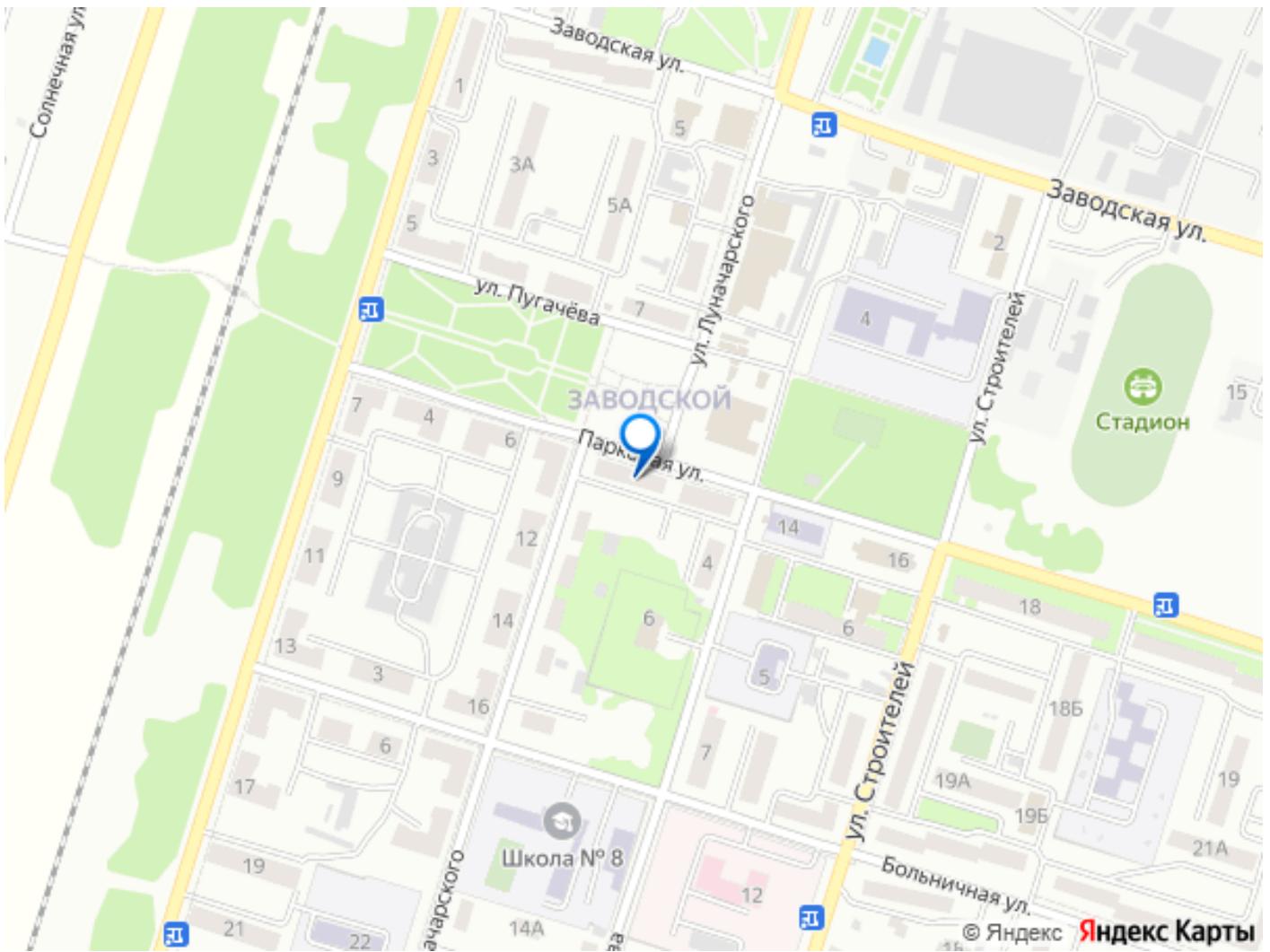
Высота потолков - 2.6 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Удобная планировка с совмещенным санузлом и выходом на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на улицу. Кухня компактная, но функциональная, что идеально подойдет для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Вход в подъезд оснащен пандусом, что делает его

доступным для всех. Кирпичное здание обеспечивает отличную шумоизоляцию и тепло в холодное время года. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: клиники, магазины и другие объекты инфраструктуры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых нужных мест. Квартира без

обременений, документы готовы к сделке.

Возможна ипотека. Мы открыты к обсуждению условий сделки и готовы ответить на все ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все её достоинства лично.





Move.ru - вся недвижимость России