

Создано: 10.09.2025 в 20:27

Обновлено: 07.12.2025 в 12:42

<https://rnd.move.ru/objects/9284850294>

Любовь Домиан, Домиан

79895028593

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 38/4**

3 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 38/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

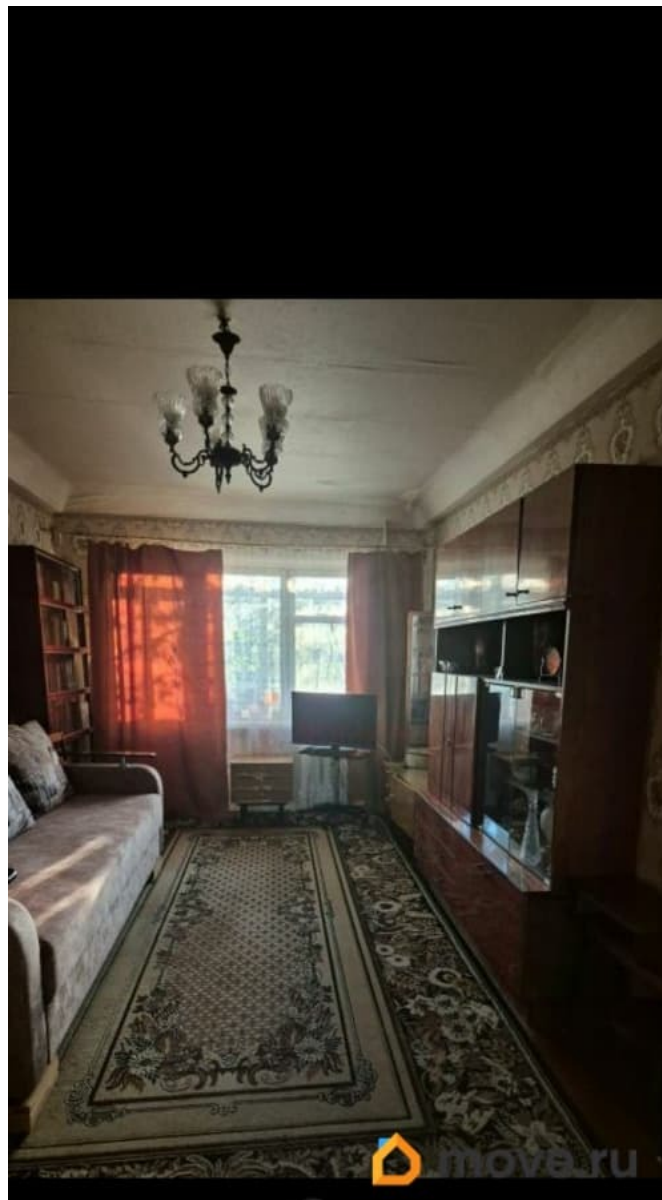
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 116415813 Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном жилом состоянии — Коммунистический проспект, 38/4 Адрес: Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 38/4 Площадь: 46 м² (общая), просторные комнаты, можно изолировать и будет «бабочка» с гардеробной посередине. Кухня: 6 м² — удобная, светлая, с выходом к лоджии Санузел: раздельный, в природном состоянии.

