

Создано: 30.09.2025 в 17:59

Обновлено: 30.10.2025 в 18:04

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Брестская, 9

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Брестская, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Брестская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

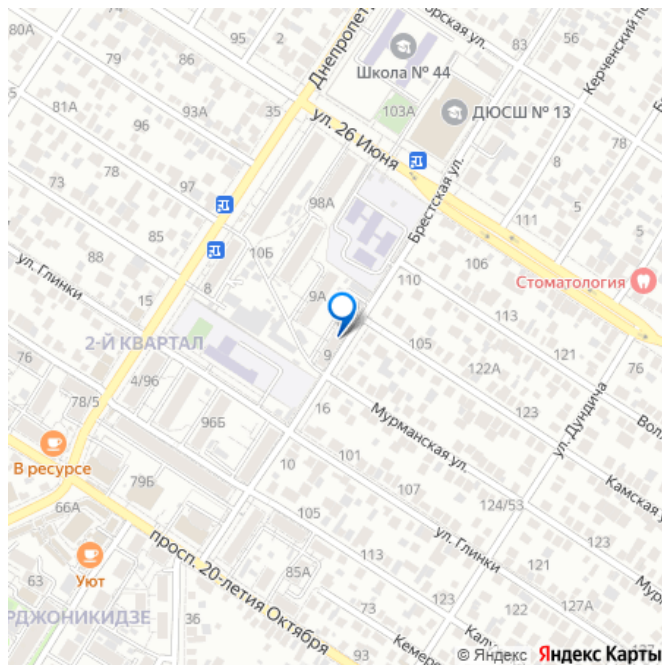
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285363155>

Нина Кривенко, Частный маклер

79198975661, 7918890  
4298

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

**!!Внимание!!** В связи с ограничениями в работе мобильного интернета, мы не видим Ваши сообщения, а иногда они приходят с задержкой. Поэтому, пожалуйста, ЗВОНИТЕ, а не пишите! Это позволит нам быстро и четко решить все вопросы. !Ждём вашего звонка!

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, в районе УЮТ ,посёлке Орджоникидзе.Общая площадь — 45 квадратных метров. Квартира расположена на 5 этаже. Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет сразу заехать и начать жить. Светлые комнаты, современная мебель и техника создают уютную атмосферу. В квартире есть совмещенный санузел, а также застекленный балкон. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для Вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает квартиру идеальной для семьи с детьми. Рядом также есть магазины,рынок, где можно быстро купить все необходимое. Условия сделки прозрачны. Квартира без обременений, готова к быстрому оформлению. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию - 4%.

Приглашаем Вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и сделать ее своим новым домом. Эксклюзив! Оперативные показы! (Н КП 2-86)

