

Создано: 30.09.2025 в 17:59

Обновлено: 30.10.2025 в 18:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Брестская, 9**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Брестская, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Брестская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

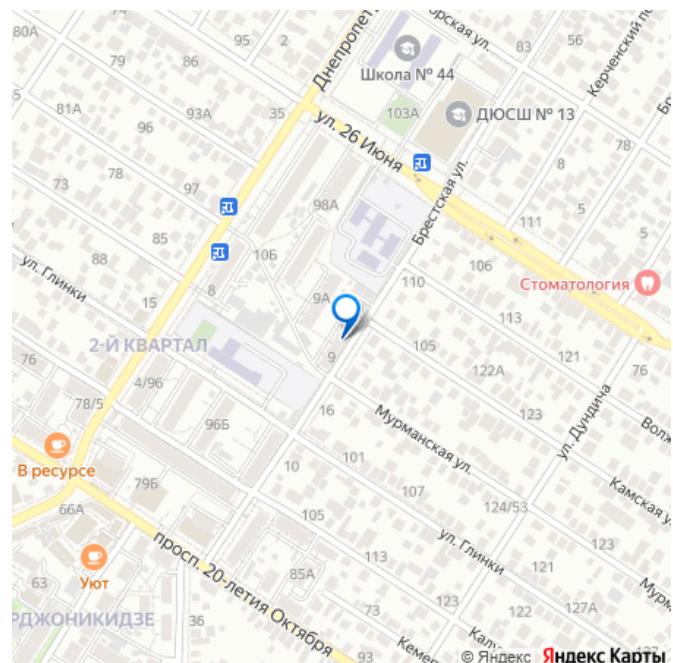
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285363155>

**Нина Кривенко, Частный маклер**

**79198975661, 7918890  
4298**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

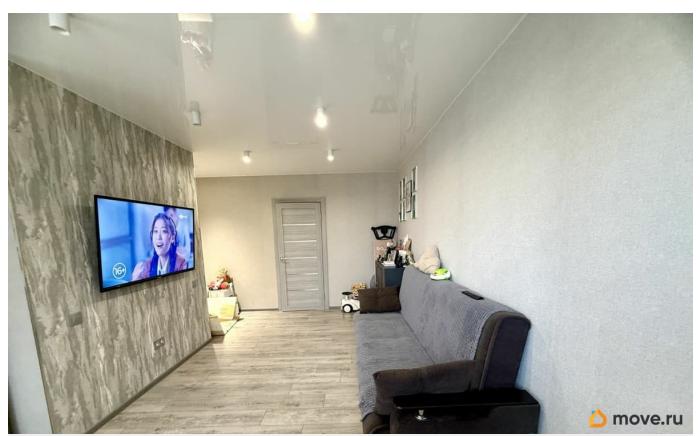
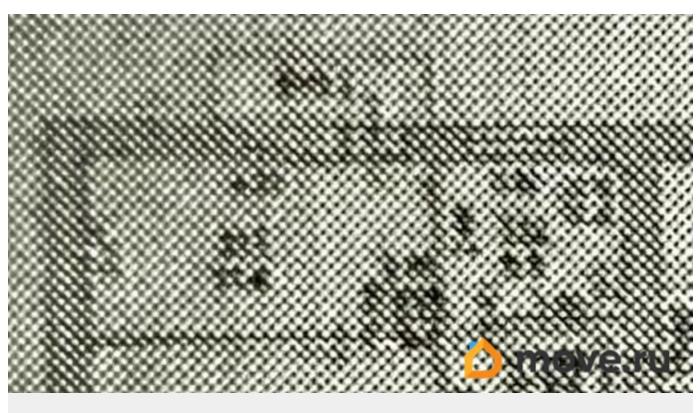
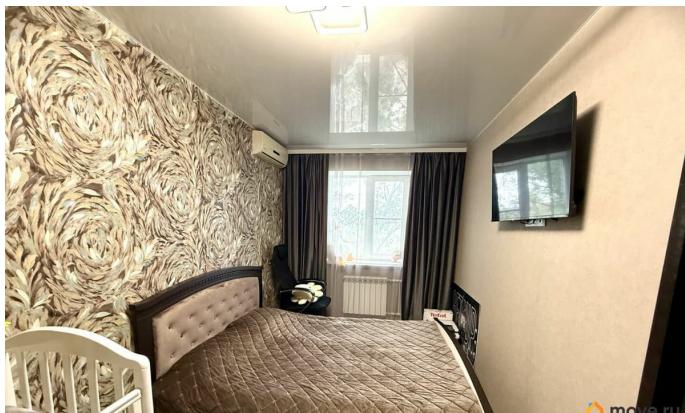
возможна ипотека, парковка

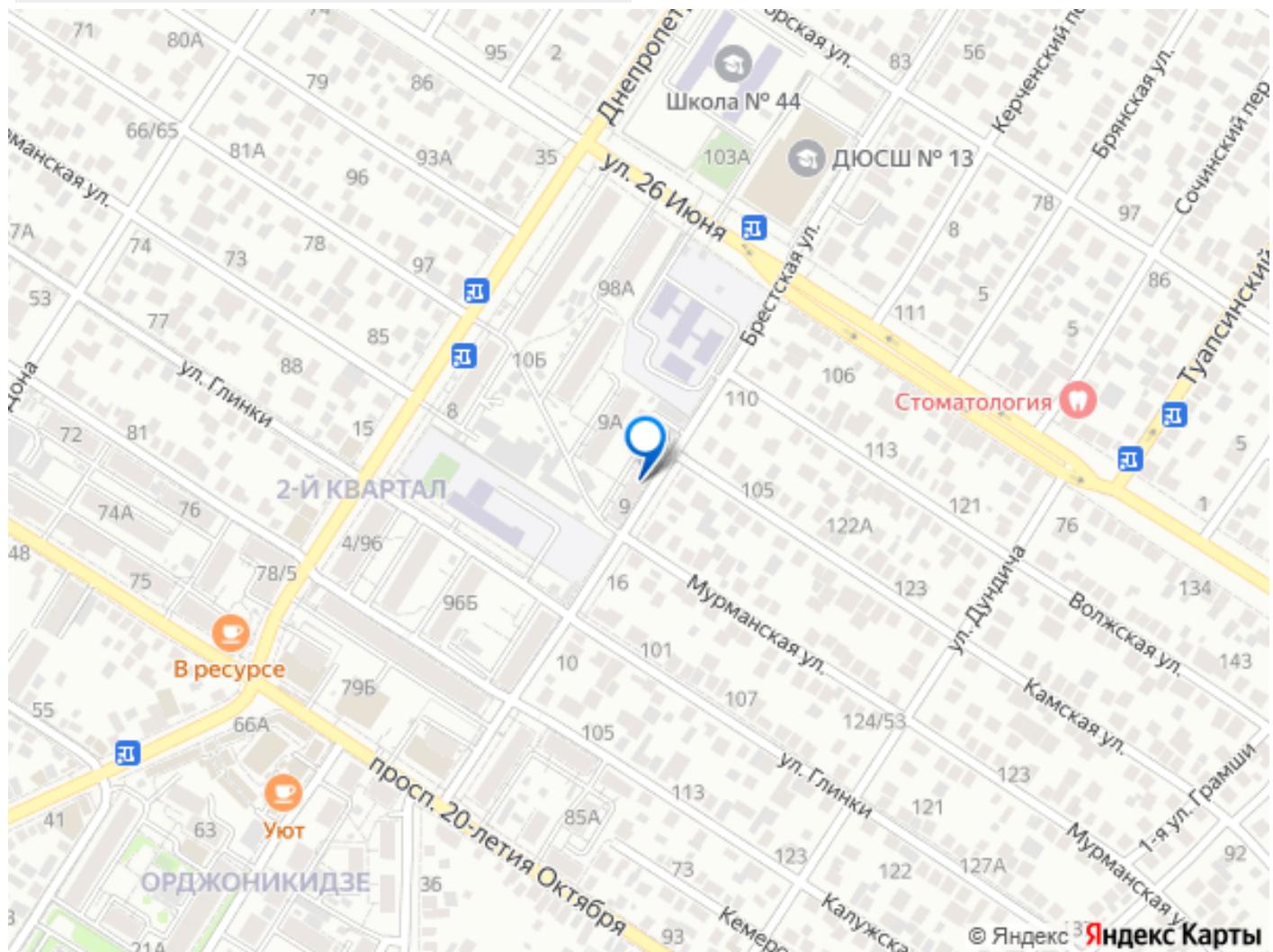
## **Описание**

!!Внимание!! В связи с ограничениями в работе мобильного интернета, мы не видим Ваши сообщения, а иногда они приходят с задержкой. Поэтому, пожалуйста, ЗВОНИТЕ, а не пишите! Это позволит нам быстро и четко решить все вопросы. !Ждём вашего звонка!

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, в районе УЮТ, посёлке Орджоникидзе. Общая площадь — 45 квадратных метров. Квартира расположена на 5 этаже. Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет сразу заехать и начать жить. Светлые комнаты, современная мебель и техника создают уютную атмосферу. В квартире есть совмещенный санузел, а также застекленный балкон. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для Вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает квартиру идеальной для семьи с детьми. Рядом также есть магазины, рынок, где можно быстро купить все необходимое. Условия сделки прозрачны. Квартира без обременений, готова к быстрому оформлению. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию - 4%. Приглашаем Вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и сделать ее своим новым домом. Эксклюзив!  
Оперативные показы! (НКП 2-86)





Move.ru - вся недвижимость России