

Создано: 03.11.2025 в 05:58

Обновлено: 02.12.2025 в 04:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286259357>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Каяни**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каяни

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Каяни](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

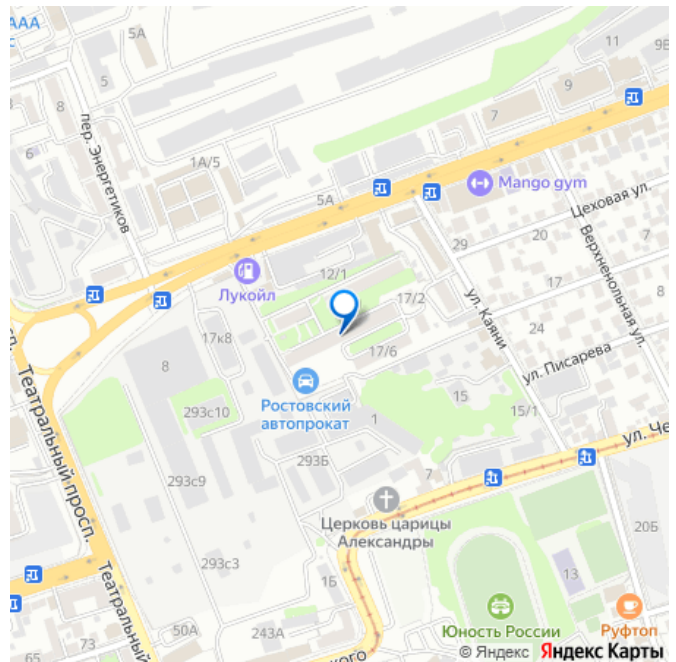
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

**Описание**

для заметок



Продается двухкомнатная квартира, расположенная на комфортном среднем этаже в 5-этажном кирпичном доме. Дом прошел плановые технические работы: обновлено отопительное оборудование, облагорожены входные группы. В квартире качественный современный ремонт, выполненный в нейтральных тонах. Для покупателей в подарок остается встроенная мебель и техника. Две просторные изолированные комнаты - отличный выбор для семьи с детьми. Совсем рядом находится прогулочная парковая зона. Благодаря локации, отличный вариант не только для проживания, но и для сдачи в аренду. До медицинского института и речного училища 5-10 минут ходьбы. Отличная инфраструктура: центр города. Рядом Театральная площадь, детские сады, школьные и медицинские учреждения. Документы готовы к продаже, показы по согласованию в удобное время. Номер объекта по каталогу #196886



