

Создано: 03.11.2025 в 05:58

Обновлено: 02.12.2025 в 04:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286259357>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Каяни**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каяни

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Каяни](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

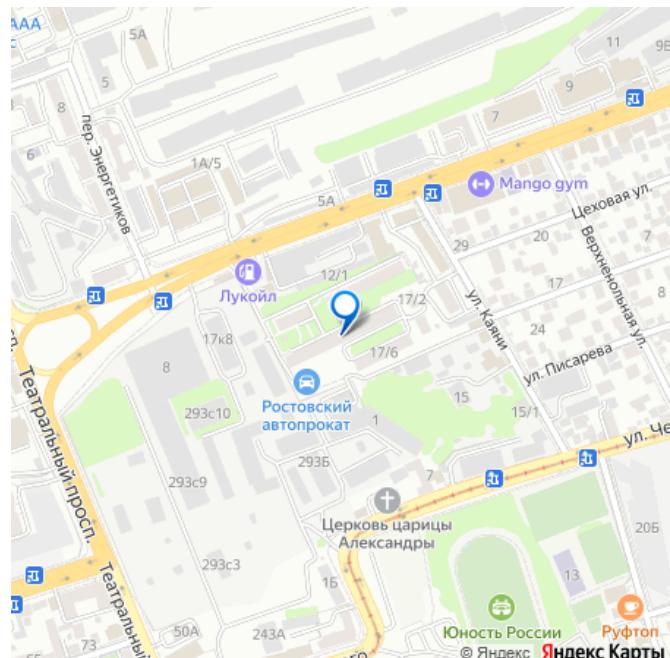
6.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Описание

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на комфортном среднем этаже в 5-этажном кирпичном доме. Дом прошел плановые технические работы: обновлено отопительное оборудование, облагорожены входные группы. В квартире качественный современный ремонт, выполненный в нейтральных тонах. Для покупателей в подарок остается встроенная мебель и техника. Две просторные изолированные комнаты - отличный выбор для семьи с детьми. Совсем рядом находится прогулочная парковая зона. Благодаря локации, отличный вариант не только для проживания, но и для сдачи в аренду. До медицинского института и речного училища 5-10 минут ходьбы. Отличная инфраструктура: центр города. Рядом Театральная площадь, детские сады, школьные и медицинские учреждения.

Документы готовы к продаже, показы по согласованию в удобное время. Номер объекта по каталогу #196886



