

Создано: 14.05.2025 в 10:40

Обновлено: 03.12.2025 в 20:11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 199/3Г

4 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 199/3Г

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

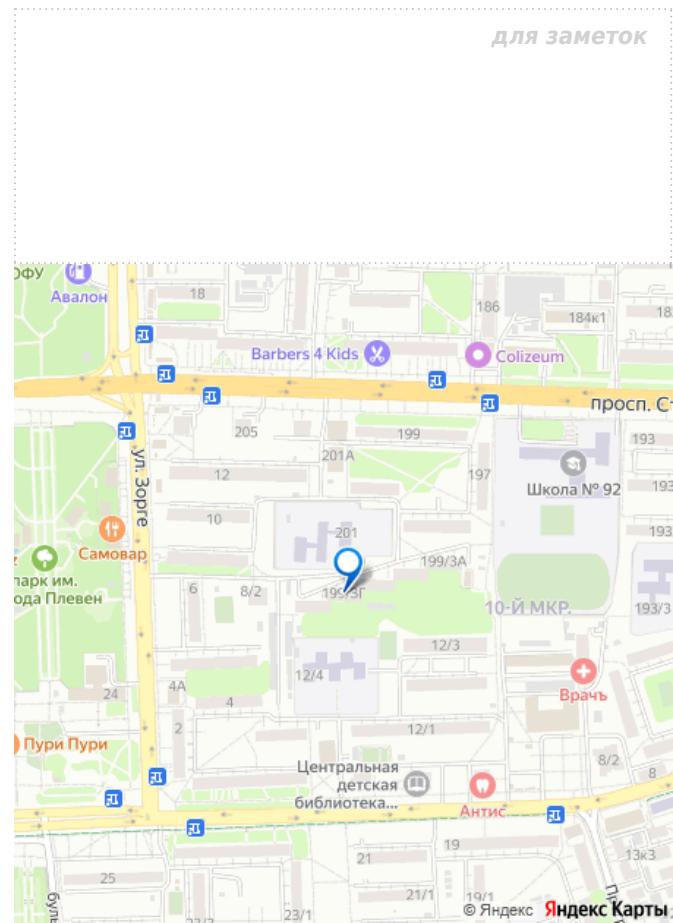
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1573723. Между ул.Зорге и Тружеников. Дом расположен на второй линии от проспекта Ставки, поэтому в квартире тишина и покой. Крепкий, кирпичный, без трещин. Благоустроенный, зеленый двор. Легко припарковать автомобиль. Подъезд чистый, в хорошем состоянии. КВАРТИРА светлая, просторная, металлопластиковые окна, застекленный балкон, без перепланировок. Инфраструктура на все случаи жизни — в шаговой доступности! Школа 92 (с углубленным изучением математики), д/с 256, д/с 223, аптеки, пункты выдачи товаров, «магнит» и «магнит-косметик», салоны красоты, банкоматы, фитнес-клуб, почта России, автомат по продаже воды, мед.центр «Врач», стоматология, кафе и прочее. Один взрослый собственник, материнский капитал не привлекался. Без обременений и долгов. Ипотека подходит, документы готовы к продаже.

