

Создано: 08.11.2025 в 13:41

Обновлено: 29.11.2025 в 12:22

<https://rnd.move.ru/objects/9286414092>

Анна Билан, Анна Билан

79198720914

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еляна, 40**

6 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еляна, 40

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Еляна](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

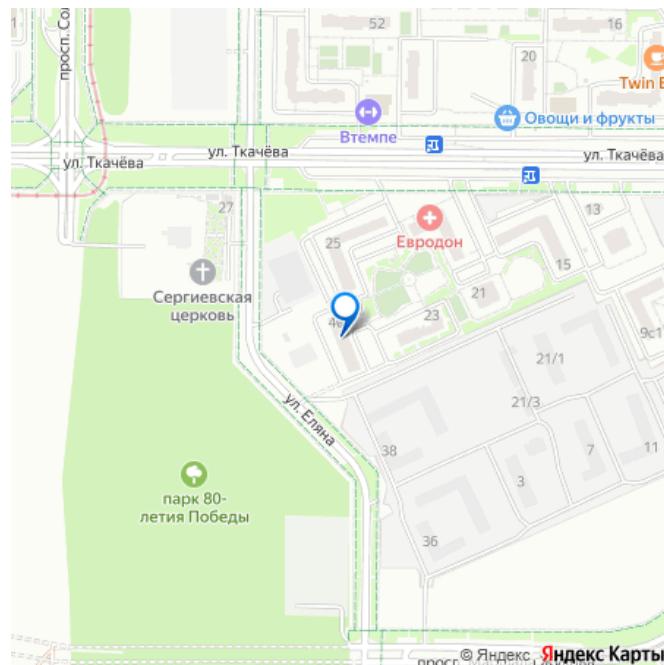
9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ростове-на-Дону: Идеальный вариант в Левенцовке! Продаётся уютная и стильная двухкомнатная квартира в одном из самых востребованных районов Ростова-на-Дону Левенцовском! Общая площадь 45 квадратных метров, оптимальное пространство для комфортной жизни.

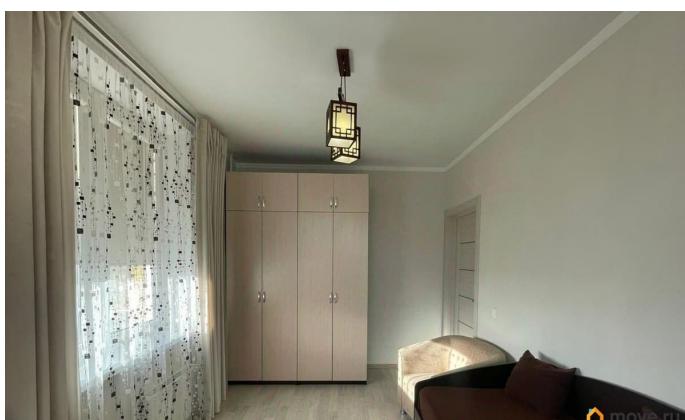
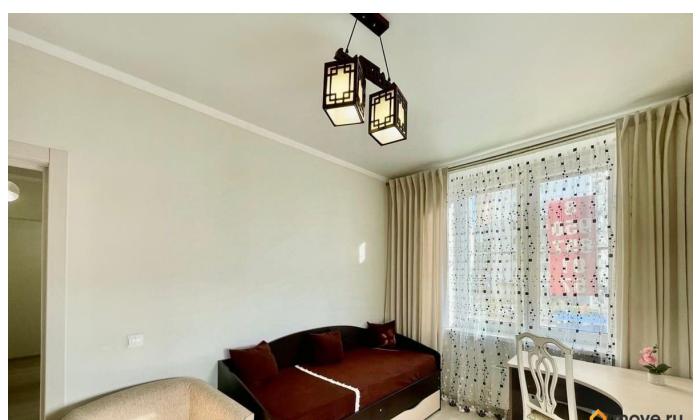
Расположена на 2 этаже 19 -этажного дома.

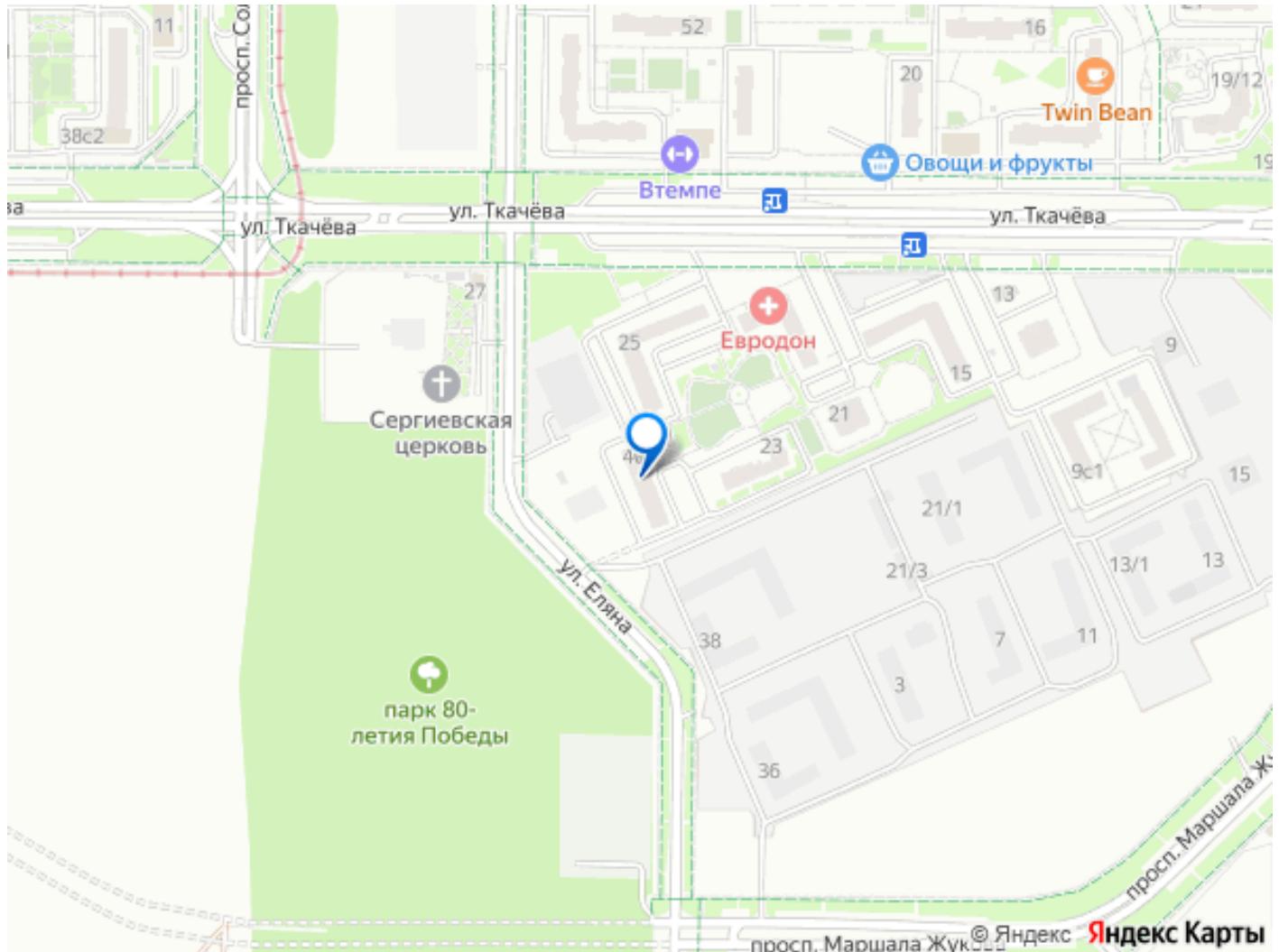
Преимущества квартиры: Квартира с качественным ремонтом: В квартире выполнен современный ремонт, не требующий дополнительных вложений.

Можно сразу заезжать и жить! Имеется вся необходимая мебель и техника. Лоджия:

Застекленная лоджия это дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Левенцовский район: Развитая инфраструктура, рядом магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка:

Легко добраться в любую точку Ростова-на-Дону. Идеально подходит для: Молодых пар Студентов Одиночных людей Инвесторов (для сдачи в аренду) Не упустите возможность купить квартиру в Ростове-на-Дону по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России