

Создано: 08.11.2025 в 05:33

Обновлено: 28.11.2025 в 22:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

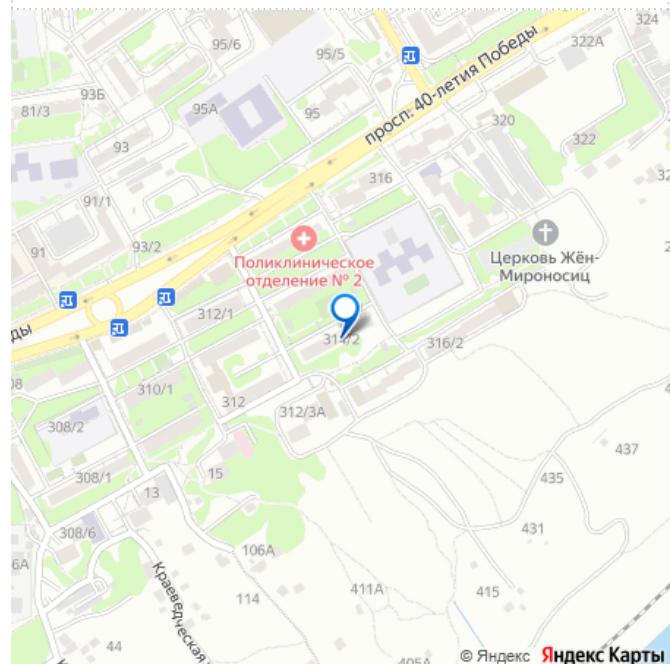
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

для заметок



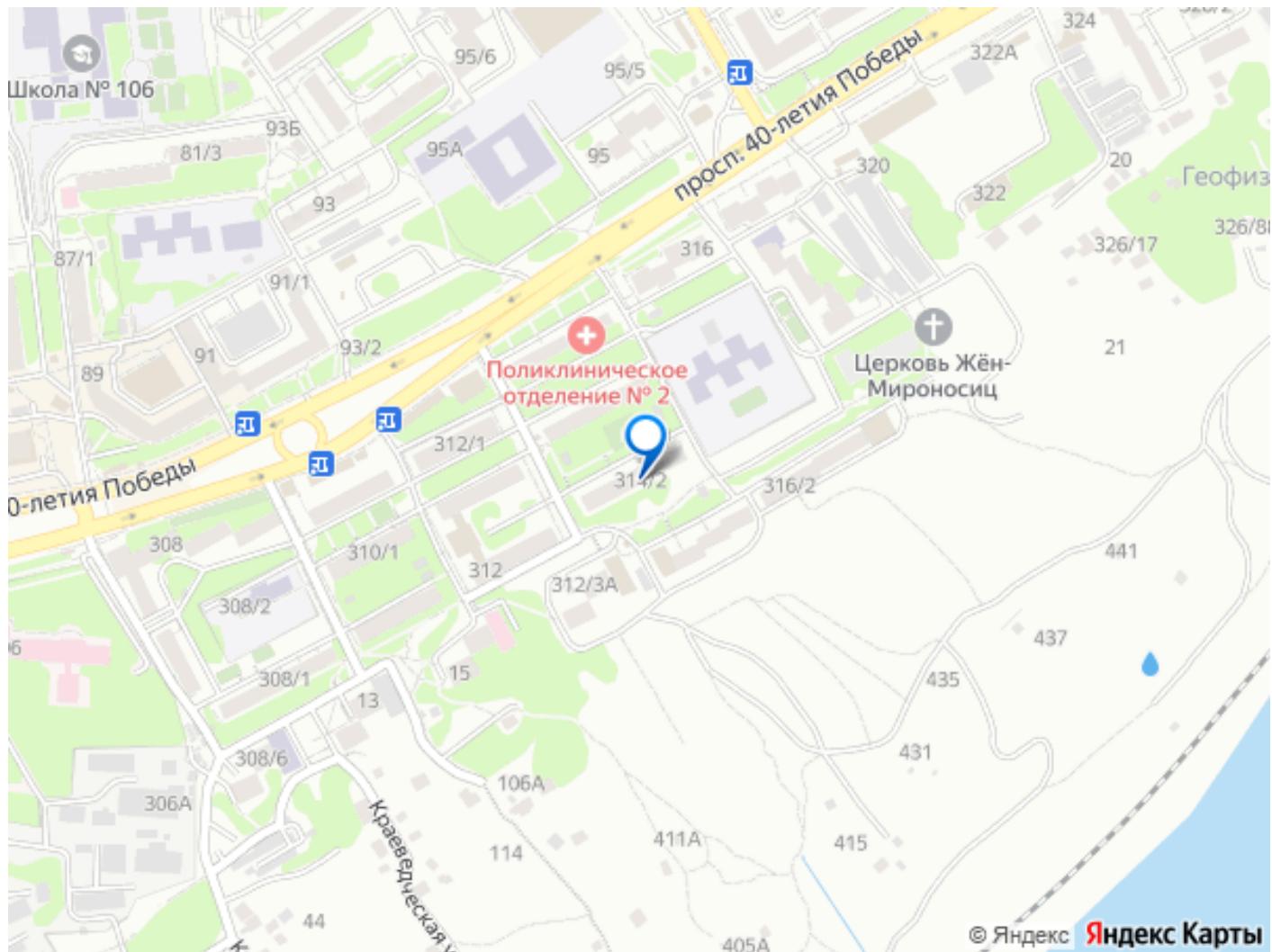
Ремонт

евро

лифт

## **Описание**

Арт. 119830279 Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону! О квартире: - Количество комнат: 2 изолированные ?? - Общая площадь — 45 м?, жилая — 27 м? - Кухня 6 м? для уютных семейных ужинов - Этаж 7 из 9, окна во двор на солнечную сторону ? - Лоджия — отличное место для отдыха и растений - Совмещённый санузел В квартире остаётся вся необходимая мебель (кроме телевизора) и техника: кондиционер ?, холодильник , стиральная машина Способ продажи: свободная Возможна ипотека О доме: - Панельный дом 1982 года постройки - 9 этажей, пассажирский лифт - В доме мусоропровод и газ - Во дворе — детская и спортивная площадки ? - Открытая парковка во дворе Собственник более 5 лет — квартира готова для комфортного проживания, заходи и живи! Звоните прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и не упустить свой идеальный вариант! ? Ваш новый дом ждёт вас!



Move.ru - вся недвижимость России