

Создано: 24.09.2025 в 20:04

Обновлено: 03.12.2025 в 15:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286517542>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шеболдаева**

7 920 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шеболдаева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

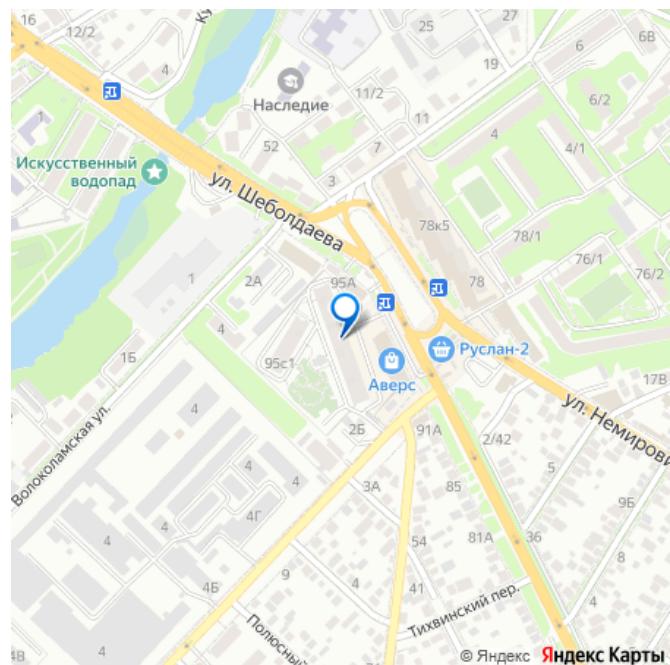
10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

20/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Описание

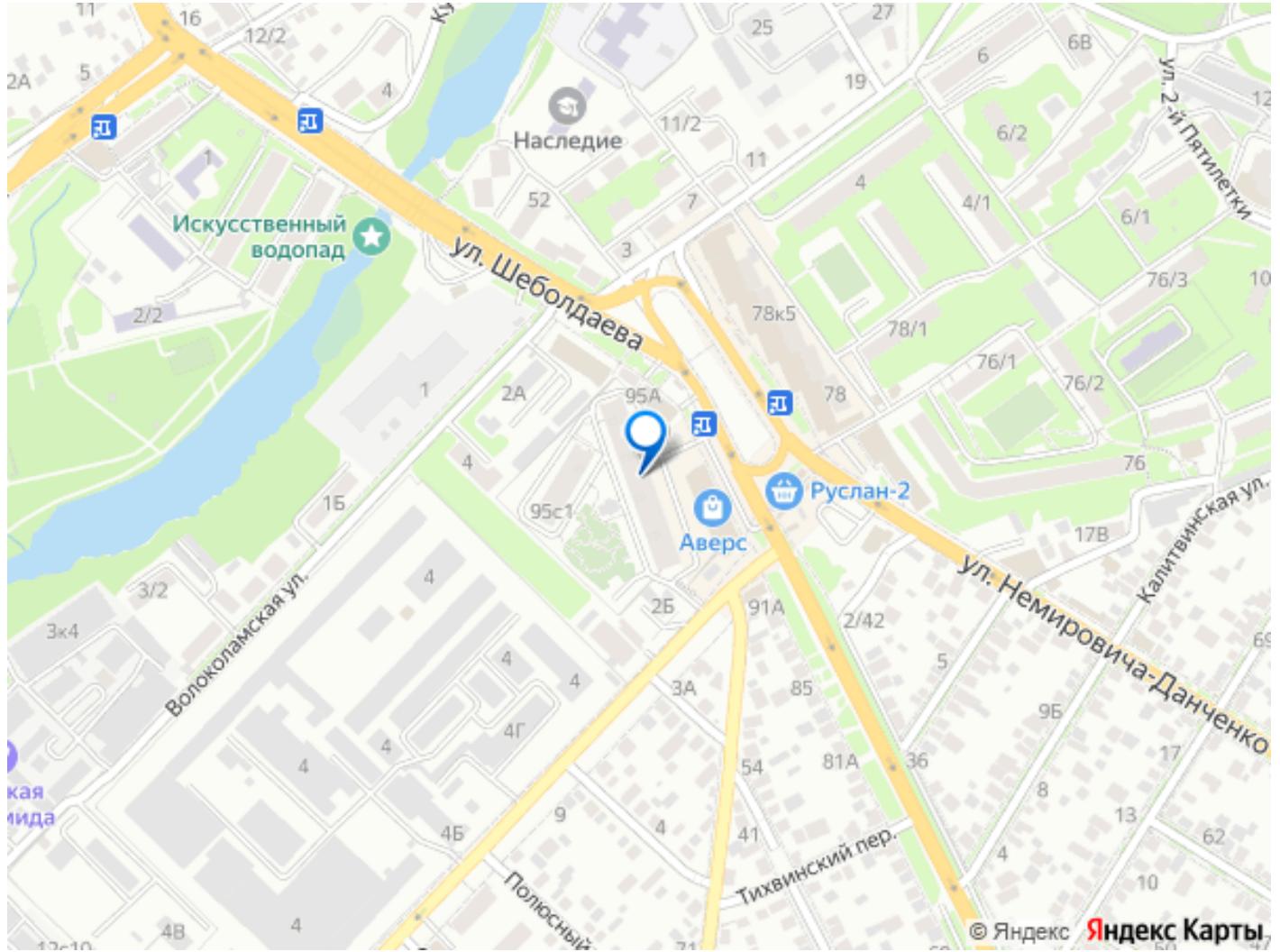
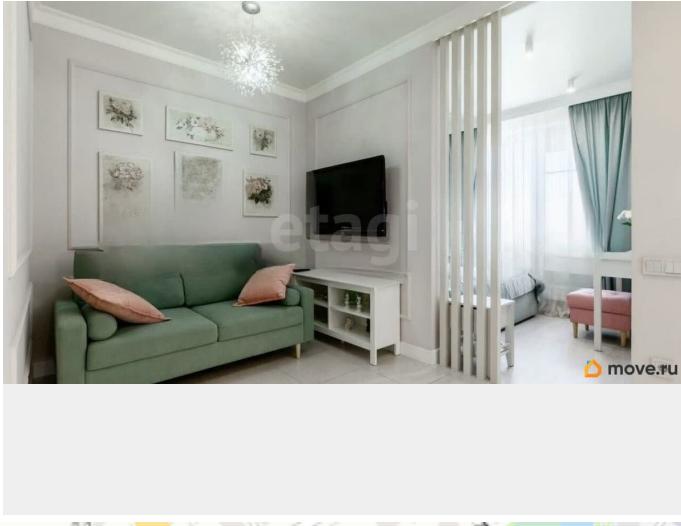
Продается квартира в ЖК «Первый» — бизнес-класс в сердце Ростова-на-Дону!
Расположенная в престижном Ворошиловском районе, в уютном микрорайоне Каменка, она сочетает в себе комфорт, стиль и удобство. Всего в нескольких шагах от дома находится автобусная остановка, что обеспечивает легкий доступ ко всем районам города.

Комплекс «Первый» предлагает закрытую территорию с круглосуточной охраной, что гарантирует безопасность и спокойствие для вас и вашей семьи. Вы сможете наслаждаться временем на свежем воздухе благодаря детским и спортивным площадкам, а также удобно парковать свой автомобиль в подземном или открытом паркинге. Скоростные лифты обеспечивают быстрый доступ к вашей квартире. Одним из главных преимуществ является собственная крышная котельная, что позволяет значительно снизить коммунальные платежи и самостоятельно регулировать тепло в квартире. В подъезде предусмотрено помещение для хранения велосипедов и колясок — идеальное решение для активных семей. Внутри квартиры вас ждет качественный ремонт, выполненный с любовью и вниманием к деталям. Дизайнер продумал каждую мелочь, чтобы создать уютное и функциональное пространство.

Панорамные окна в кухонной зоне открывают потрясающий вид на площадь 2-ой Пятилетки, наполняя квартиру светом и теплом. Теплые полы, высококачественная электроразводка от Шнайдер, встроенные шкафы и современная техника — все это делает жизнь здесь максимально комфортной. Кровать с подъемным механизмом — это не только стильный элемент инте Код пользователя: 186296

Номер в базе: 5766039





Move.ru - вся недвижимость России