

🕒 Создано: 13.11.2025 в 12:31

Обновлено: 04.12.2025 в 12:11

<https://rnd.move.ru/objects/9286540517>

Екатерина Коновалова, Самолет Плюс

79896152342

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Каширская улица, 12/1

4 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 12/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125544917 Продается двухкомнатная квартира в тихом и уютном районе с зелеными насаждениями. Дом расположен в престижной локации. В квартире две изолированных комнаты. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Недавно выполнен косметический ремонт. В квартире оставлены все необходимые мебель и техника для новых жильцов. Дом прошел капитальный ремонт, подъезд и двор чистые и ухоженные. Квартира прекрасно подойдет для семей с детьми: в шаговой доступности находятся два детских сада, а школа расположена в 5 минутах ходьбы. В непосредственной близости расположены продуктовые магазины, пункты выдачи маркетплейсов и остановки общественного транспорта. Пешком до ул. Портовой — 7 минут, до ул. 2 Краснодарской также 7 минут. Во дворе есть детская площадка и парковка для автомобилей.





