

Создано: 13.11.2025 в 16:46

Обновлено: 12.12.2025 в 16:12

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, Ткачёва, 40с2

# 7 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, Ткачёва,  
40с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

14/19

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

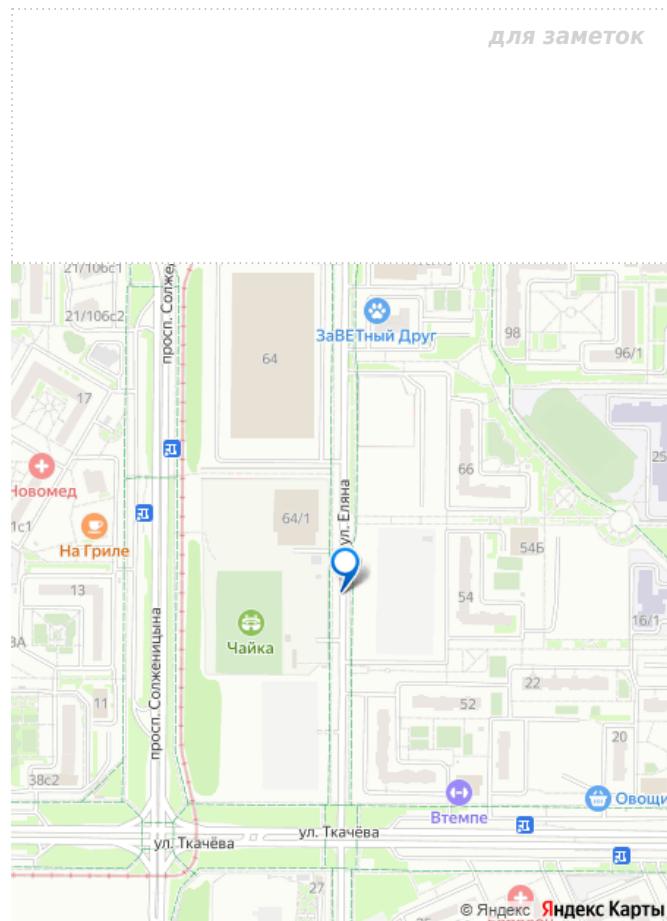
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

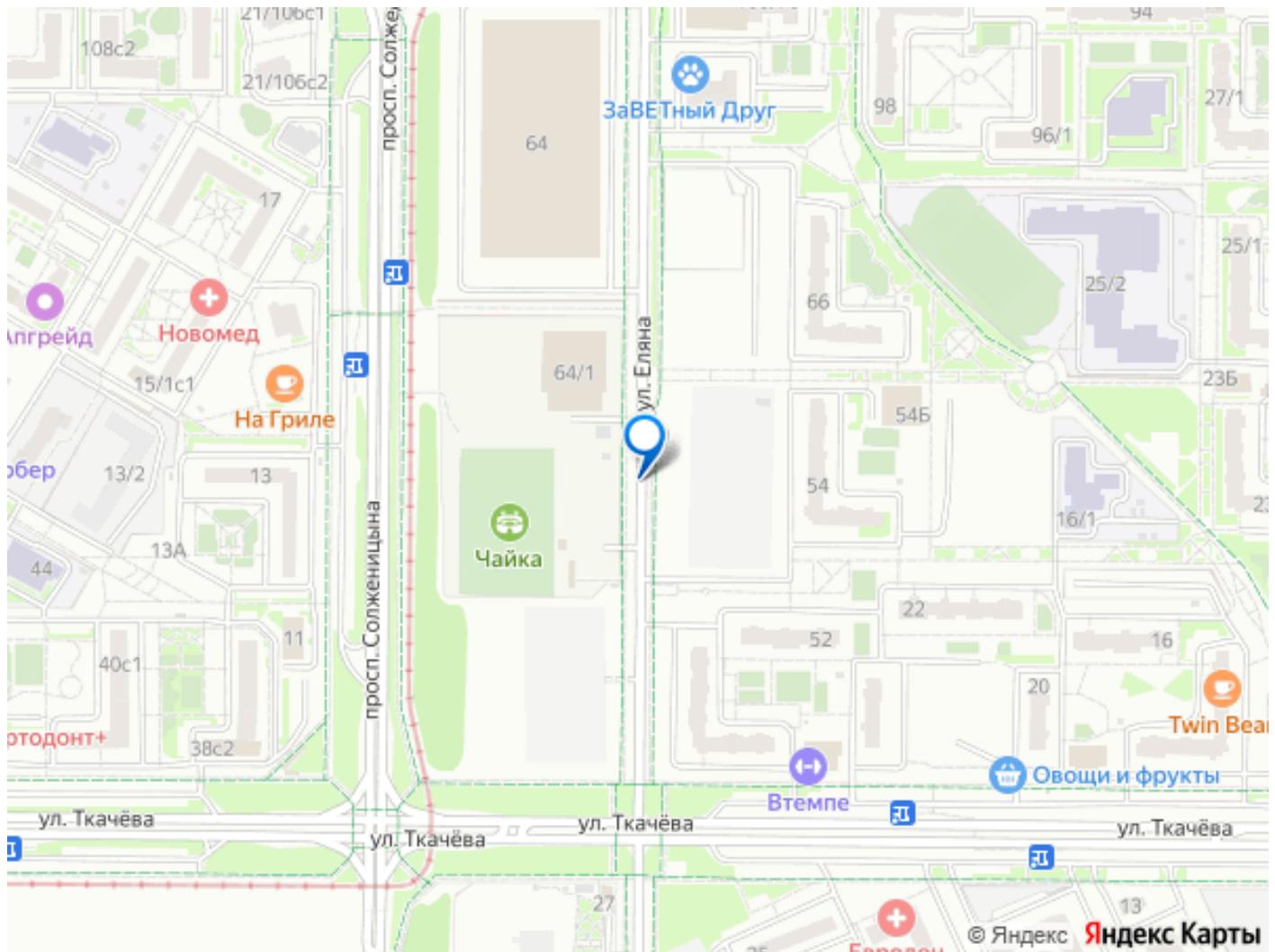
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125573765 Продам 2-комнатную квартиру 45 м<sup>2</sup> + балкон 2 м<sup>2</sup> - Очень удобное расположение комнат, все изолированы. - Балкон утеплен, встроен шкаф и удобная система для сушки белья. - Установлено 2 кондиционера, жалюзи и шторы во всех комнатах. - Кухня оборудована удобной системой хранения, вместительными шкафами и встроенной подсветкой.

Инфраструктура - Развитый микрорайон с удобствами для жизни. - Детский сад во дворе, школа в 5 минутах ходьбы. - Рядом множество магазинов для ежедневных покупок. - Напротив дома автобусная остановка. Дом и территория - В подъезде два лифта: грузовой и пассажирский. - Много парковочных мест около дома и во дворе. Отличный вариант для комфорtnого проживания в удобном районе! Подберу квартиру в любом районе Ростова, а также Аксай, Батайск, Новочеркасск.



Move.ru - вся недвижимость России