

Создано: 21.11.2025 в 15:22

Обновлено: 04.12.2025 в 21:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286797095>

Екатерина Дерлугян, ЛЕНДЛОРД

79198925135

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Чехова, 79**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 79

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

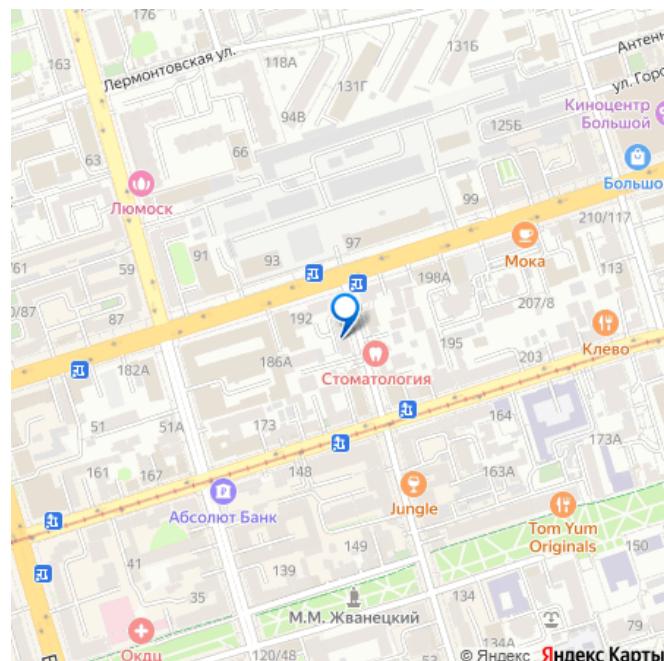
6.4 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F079080 НЕ ФЕЙК!

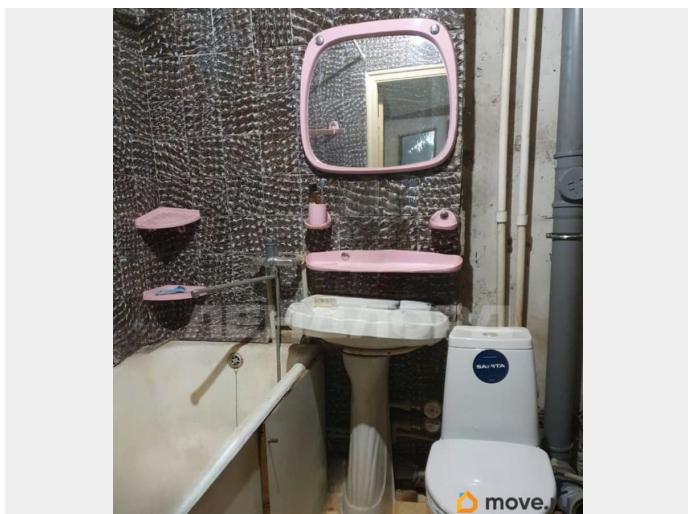
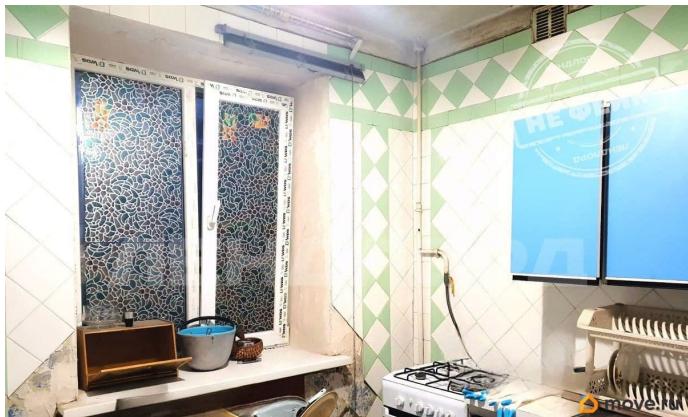
Продается ликвидная двухкомнатная квартира в самом центре города!

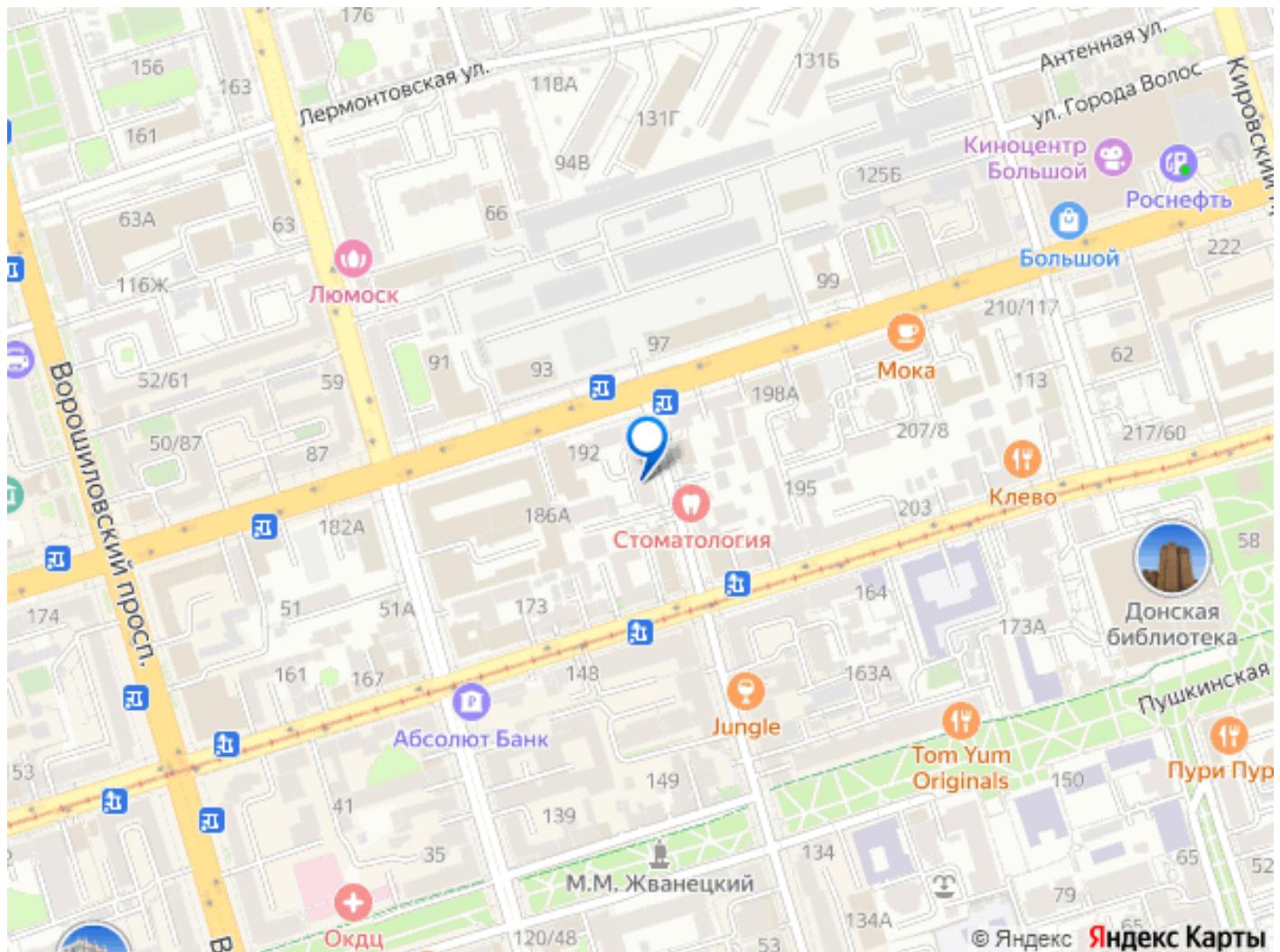
Преимущества: Данная квартира — идеальный выбор для тех, кто хочет сделать выгодные инвестиции! Аренда в этом районе пользуется высоким спросом. Закрытый двор с детской площадкой, чистый подъезд идеальные условия для комфортной жизни! В квартире новые окна, поменяны частично коммуникации и канализационный стояк.

Квартира требует капитального ремонта отличный шанс сделать всё по своему вкусу!

Вся мебель которую вы видите на фотографиях, будет вывезена. Торг! Данная квартира — идеальный выбор для тех, кто хочет сделать выгодные инвестиции! Почему стоит инвестировать? • Высокий арендный потенциал • Развитая инфраструктура •

Стабильные перспективы роста стоимости Не упустите возможность стать владельцем квартиры в центре города! Звоните Дополнительно оплачивается комиссия с покупателяДанный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России