

Создано: 25.11.2025 в 15:48

Обновлено: 03.12.2025 в 05:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286902541>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Каменобродская улица**

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каменобродская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Каменобродская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

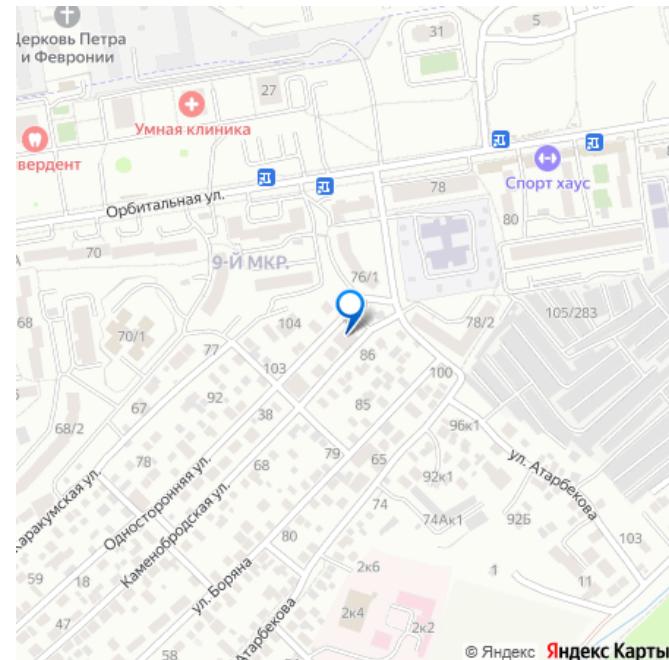
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

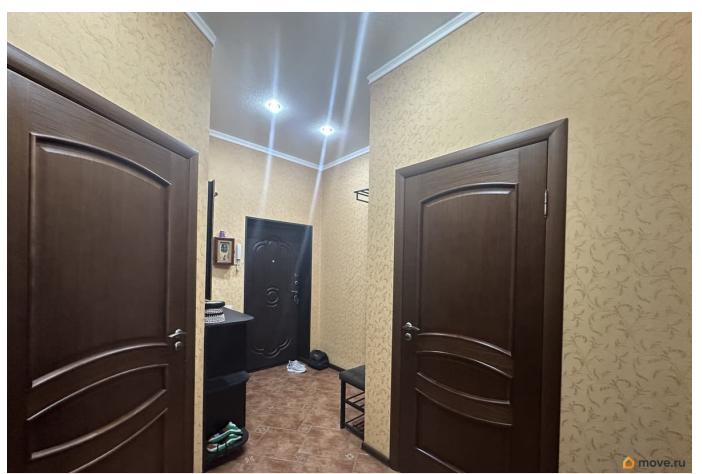
Вид из окна

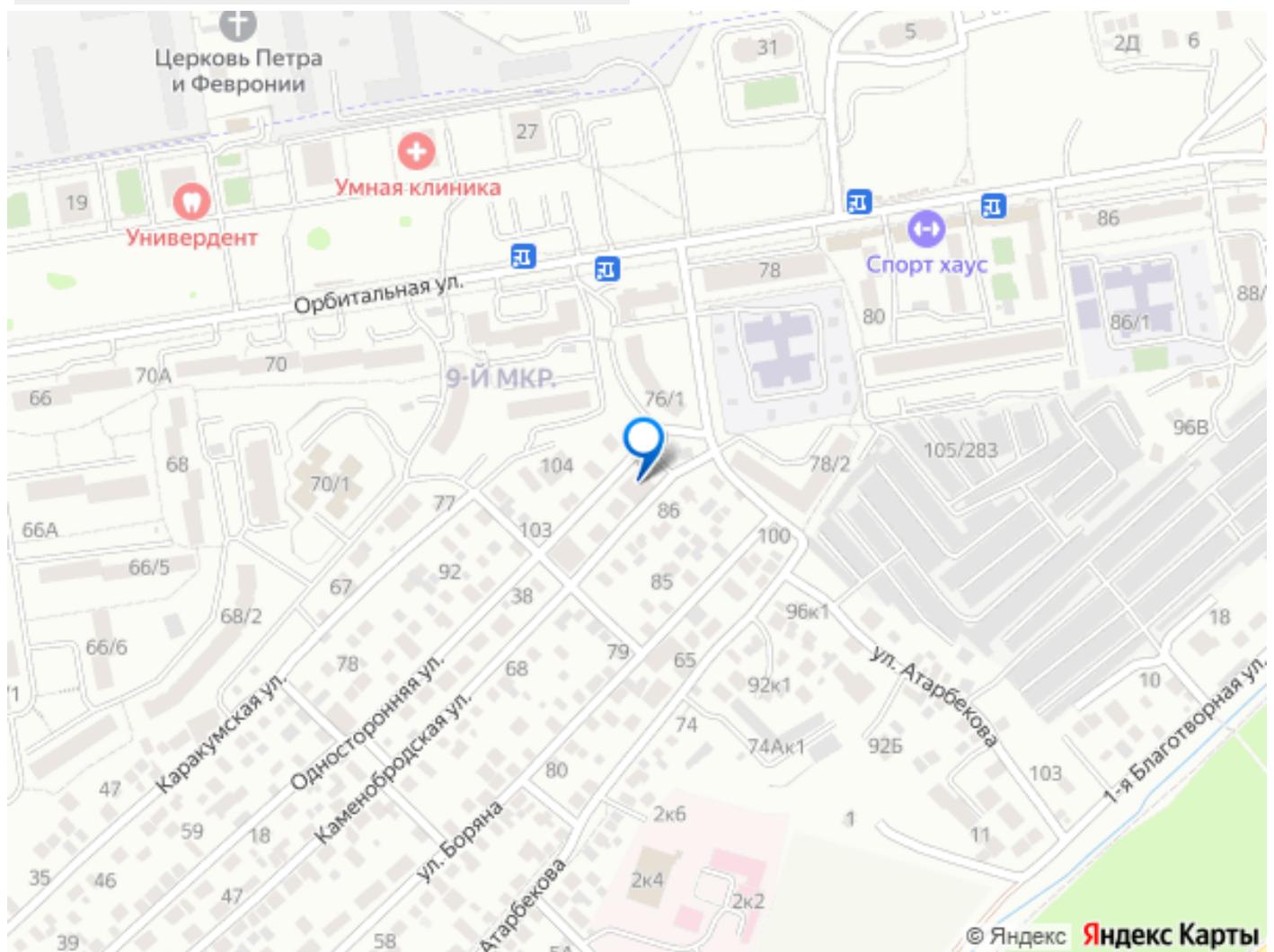


Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45 квадратных метров на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Строение выполнено из качественных материалов в 2009 году, что гарантирует комфортное проживание и отличную теплоизоляцию. В квартире индивидуальное отопление, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Проведен тёплый пол, двери выполнены из массива дерева. Жилая площадь составляет 25 квадратных метров, кухня занимает приятные 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, создающим атмосферу тепла и уюта, а также совмещённым санузлом, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается вид на тихий и зелёный двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и игр детей. Безопасность жителей обеспечивает закрытая территория двора, что особенно важно для семей с детьми и пожилых людей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе, позволяющая без проблем разместить транспортное средство недалеко от дома. Недалеко от дома находятся различные магазины, включая продуктовый магазин, супермаркет и сеть магазинов «7-я», а также парикмахерские, что делает повседневные

покупки и уход за внешностью максимально удобными и экономящими время. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в приятном районе города, сочетающее в себе удобства городской жизни и умиротворённость собственного уголка.





Move.ru - вся недвижимость России