

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:40

Обновлено: 28.11.2025 в 23:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286965824>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

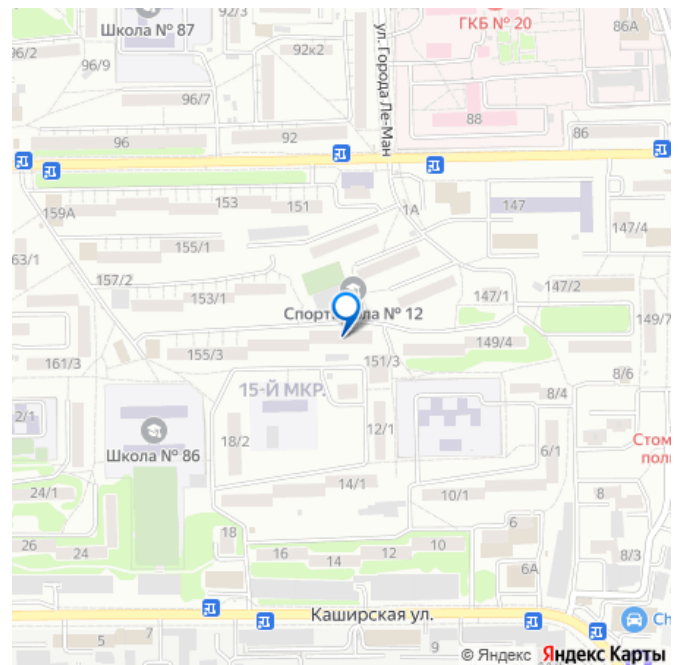
на улицу

Ремонт

евро

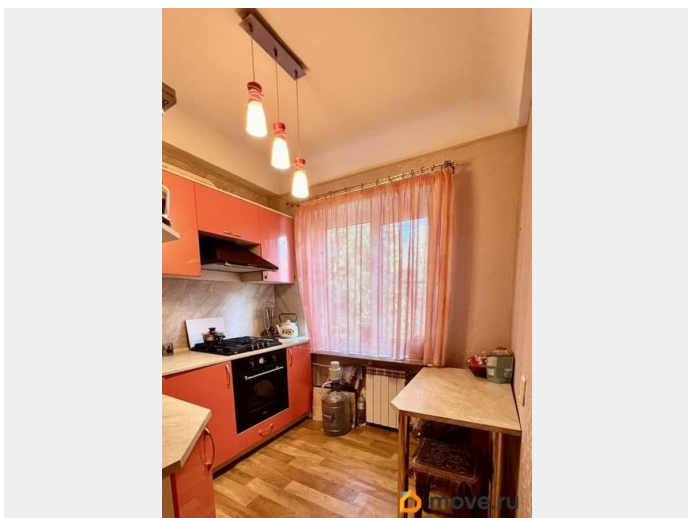
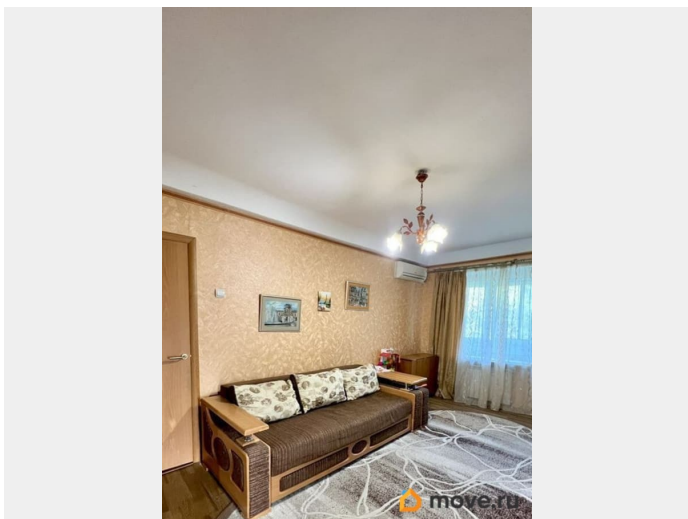
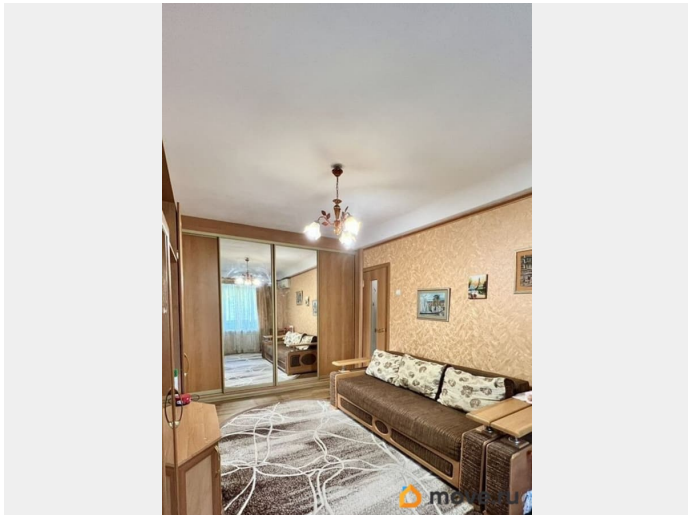
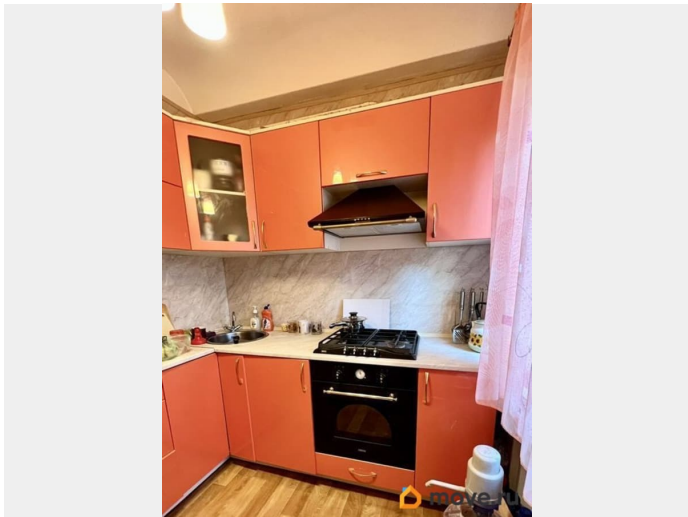
Описание

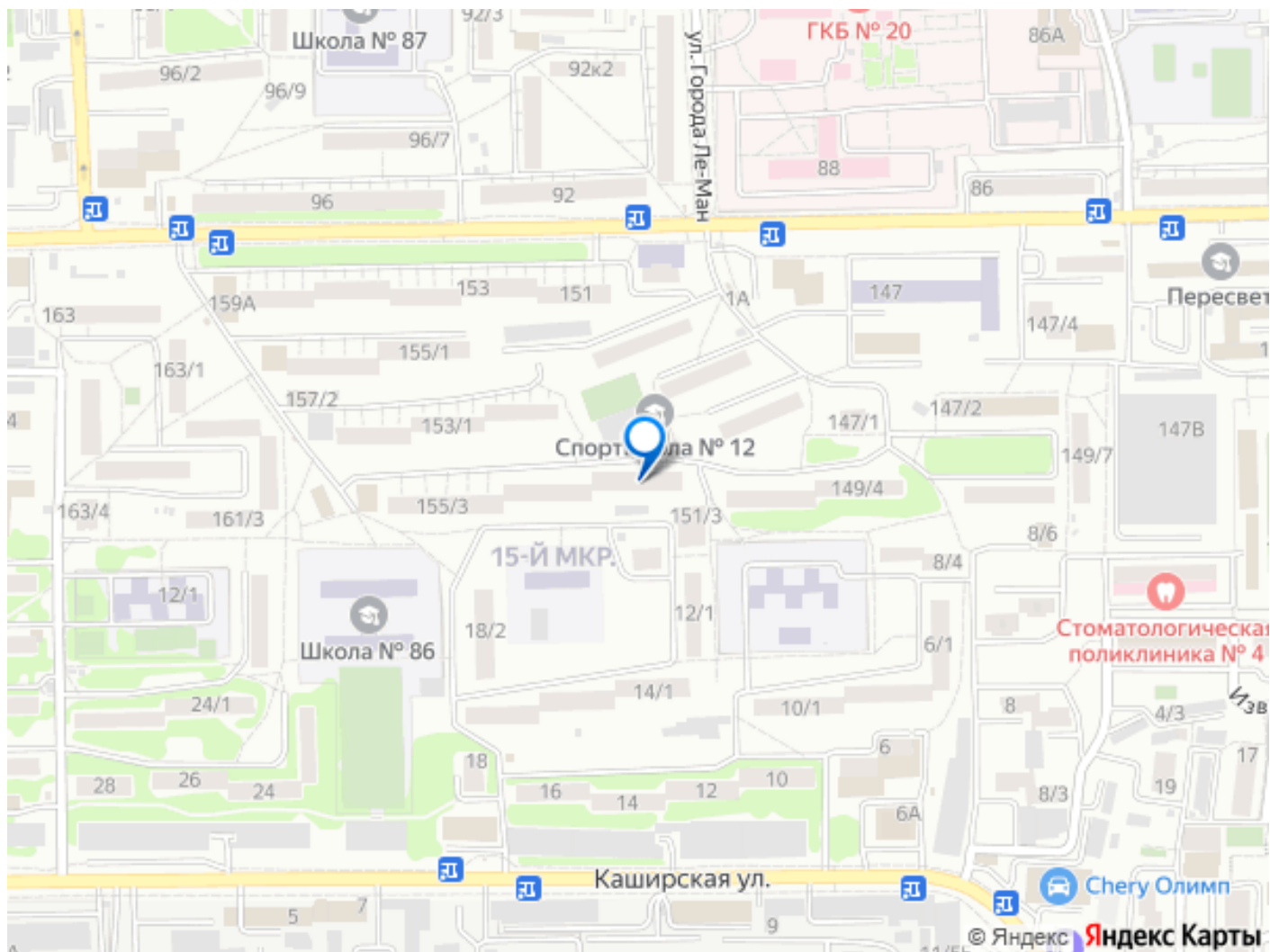
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45 квадратных метров на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, 2-я Краснодарская улица, дом 151/2. Здание построено в 1971 году и окружено развитой инфраструктурой, включающей школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает его идеальным выбором для комфортной семейной жизни. Квартира обладает жилой площадью 28 квадратных метров и кухней размером 7 квадратных метров. Благодаря евроремонту помещение выглядит свежим и современным, а отдельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. Из окон открывается вид на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть под присмотром родителей. Также для активного отдыха и занятий спортом предусмотрена спортивная площадка. Дополнительным удобством является возможность парковки автомобиля непосредственно во дворе дома, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное место для жизни в одном из приятных районов Ростова-на-Дону. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят.



Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России