

Создано: 27.11.2025 в 17:48

Обновлено: 03.12.2025 в 14:40

<https://rnd.move.ru/objects/9286965842>

Агент

79000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

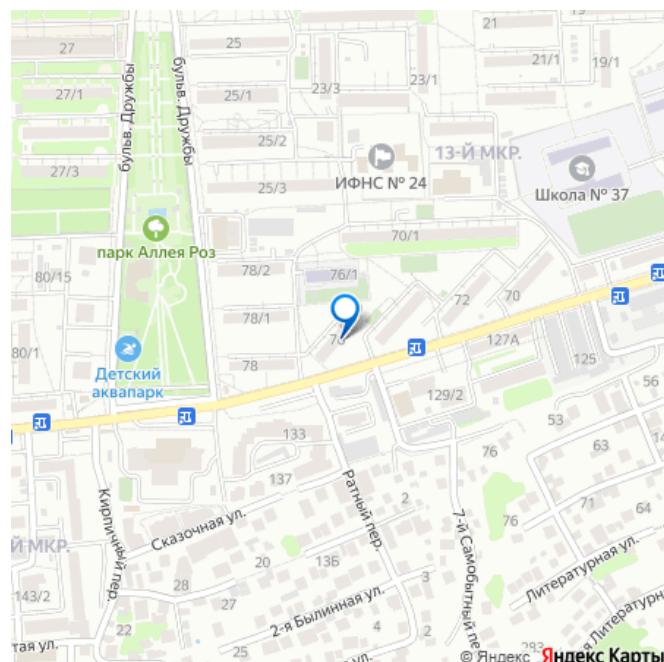
8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает достаточное количество естественного света в течение дня. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие совмещенного санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства.

Для жителей дома предусмотрены комфортные условия проживания: во дворе находятся детская и спортивная площадки, где можно проводить время с семьей и заниматься спортом на свежем воздухе.

Также имеется парковка во дворе, что решает вопрос с местом для автомобиля.

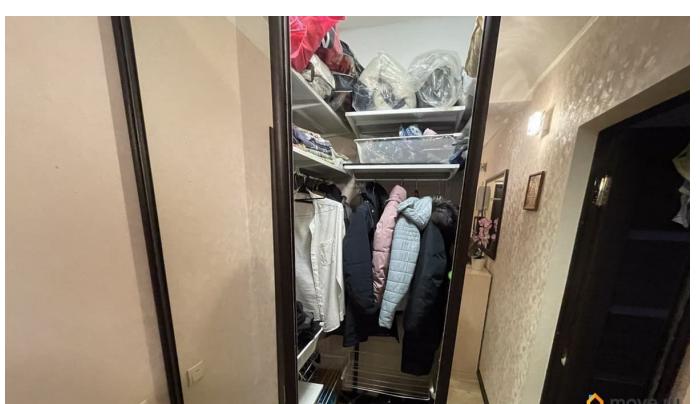
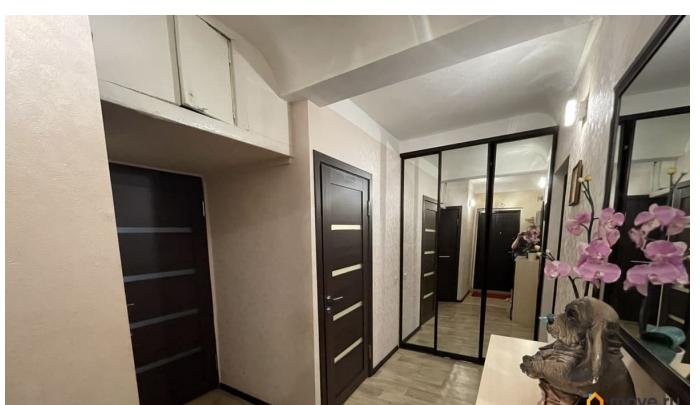
Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены детский сад №107, 3 корпус, супермаркеты «Тройка» и «Продуктовый магазин», а также салоны

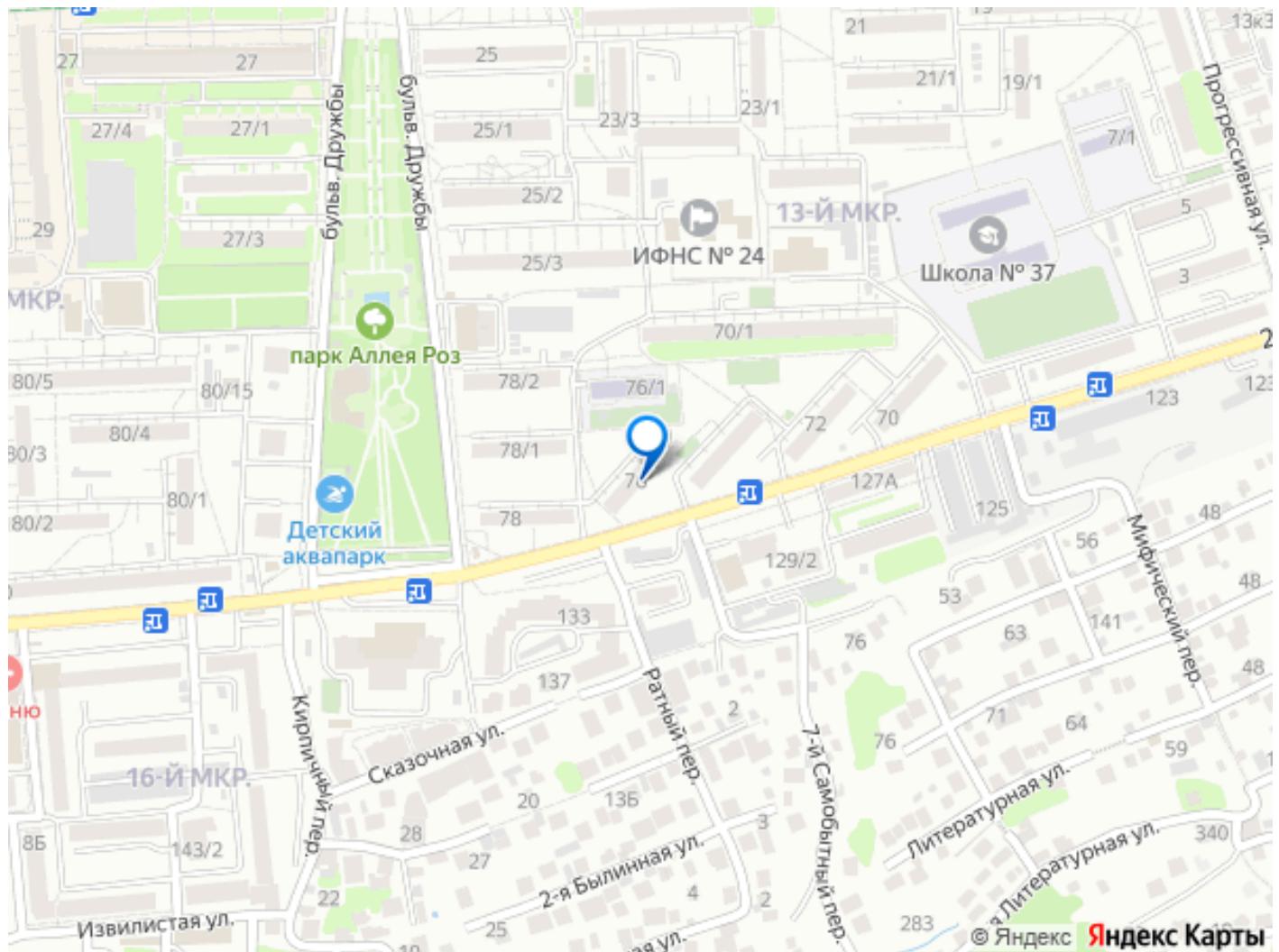
красоты «Летония» и D2 Terminal. Для активного отдыха и прогулок неподалеку находится парк, а для поддержания формы – фитнес-центр. Школа и торговый центр также находятся в шаговой доступности, что делает этот район удобным для жизни семьи с детьми. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойствие района,

доступность необходимых объектов инфраструктуры и комфортное проживание. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в

WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России