

Создано: 27.11.2025 в 14:23

Обновлено: 05.12.2025 в 13:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286965937>

Агент

**79000000000**



## Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица

**4 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

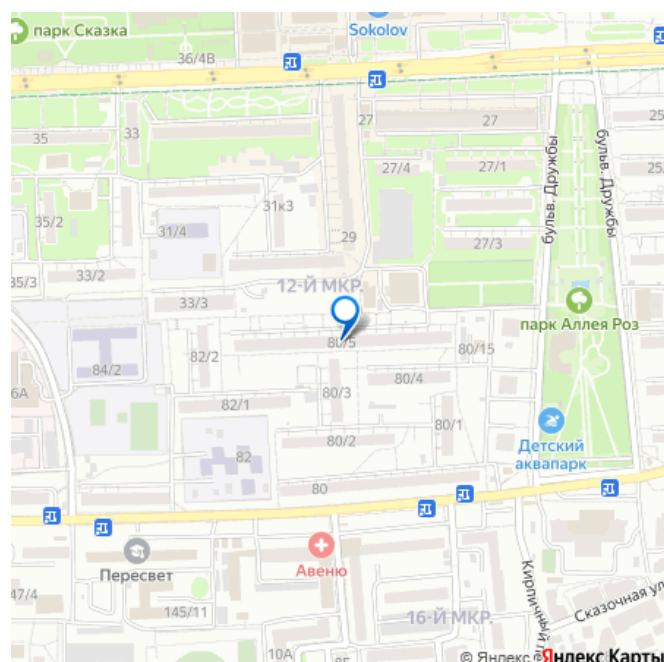
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

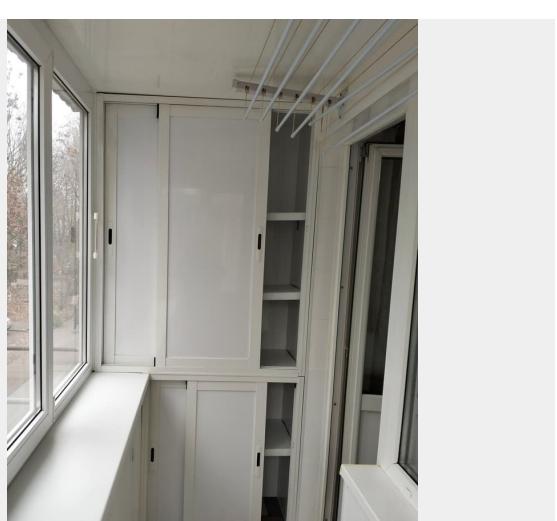
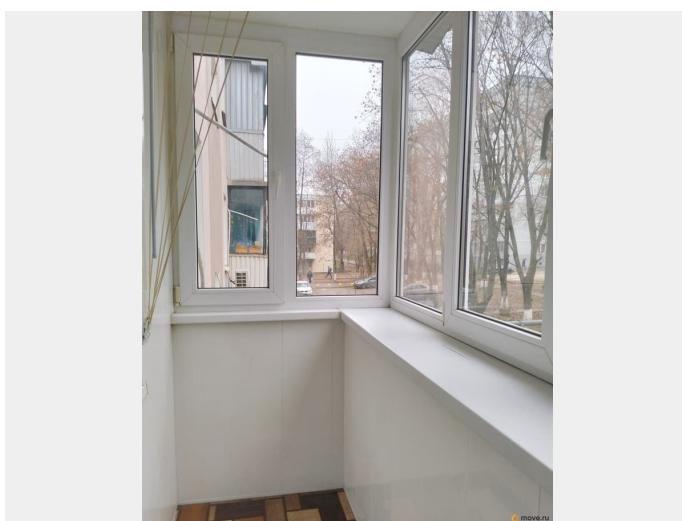
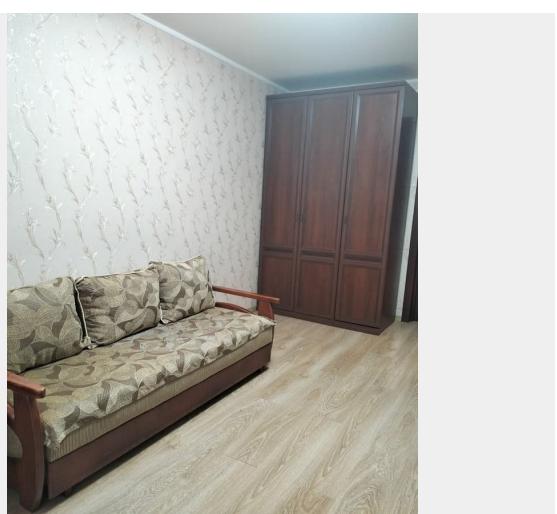
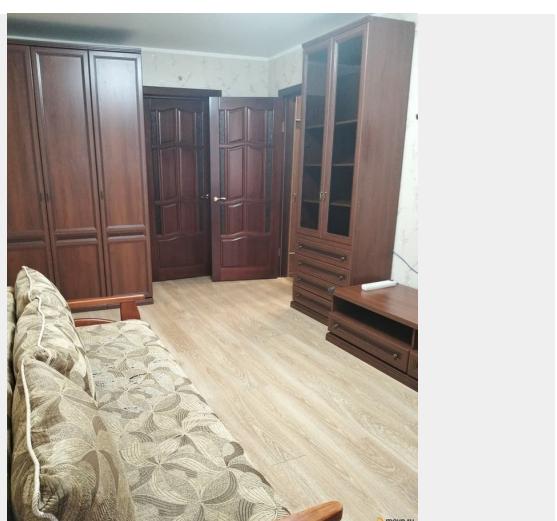
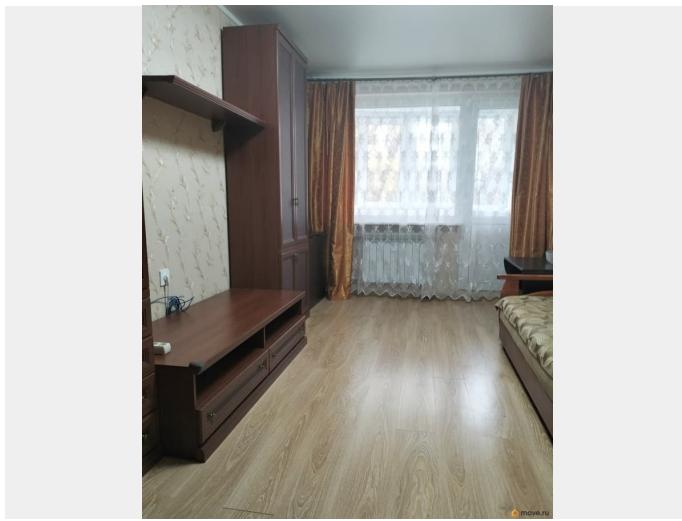
Ремонт

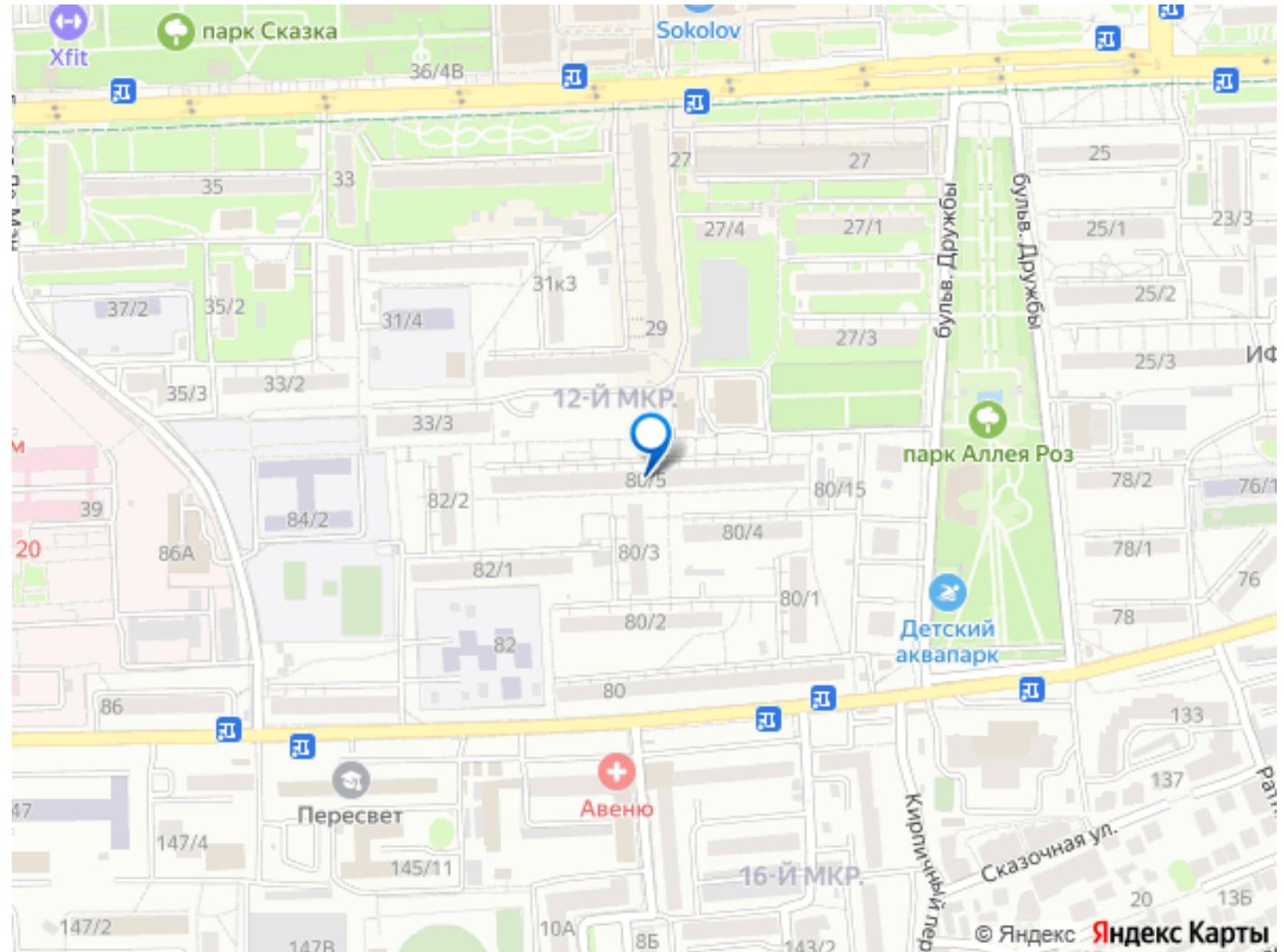
евро

## Описание

2к. ЗЖМ, Западный, пр. Коммунистический / аллея Роз / Сказка / Плевен / Плаза Светлая, тёплая, хорошая квартира — отличный вариант для семейной жизни или инвестиций под сдачу! О квартире: Удачная планировка: окна на две стороны дома Выполнена качественный ремонт — можно сразу заезжать. Напольное покрытие — ламинат, установлены межкомнатные и входные двери, МПО окна, застеклённый облагороженный балкон Все трубы и стояки заменены — никаких скрытых проблем Общая площадь позволяет с комфортом проживать как небольшой семье, так и семье с детьми. Отличный вариант «заходи и живи» — ничего делать не нужно. Вся мебель /техника что на фото остается. Все работы выполнялись для собственного проживания, а не под продажу. Лучший район с грамотной инфраструктурой: школы, детсады, Магнит, Пятерочка, рынок, аллея роз с фонтанами, парки отдыха «Сказка», «Плевен», банки, а также ТРЦ Плаза, поликлиники, медицинские центры в шаговой доступности. Рядом автобусная остановка, хорошая транспортная развязка в любой район города. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки! Поможем подобрать комфортную банковскую программу. Преференции банков-партнёров по ипотечным программам для наших клиентов. Все подробности по телефону. С уважением, специалист по недвижимости Елена Юрьевна

Ключи “Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя”





Move.ru - вся недвижимость России