

Создано: 27.11.2025 в 12:37

Обновлено: 05.12.2025 в 14:06

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Города Волос

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Города Волос

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Города Волос](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

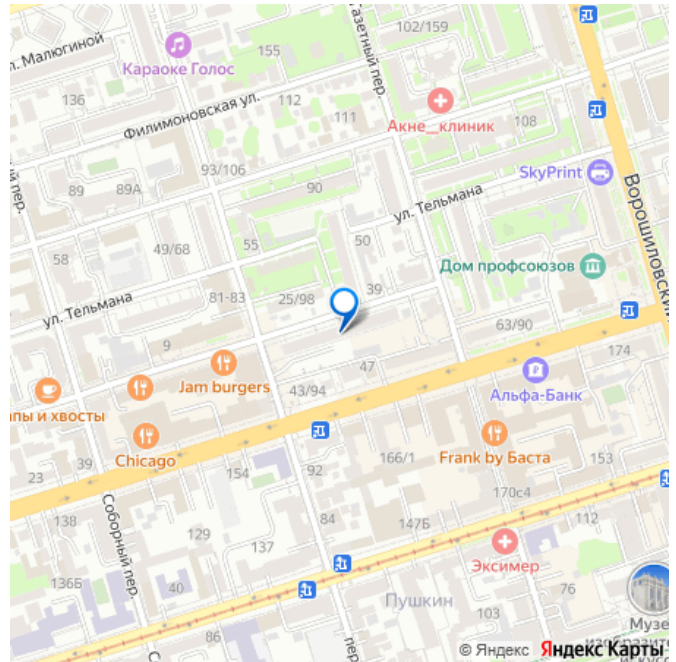
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286966090>

Агент

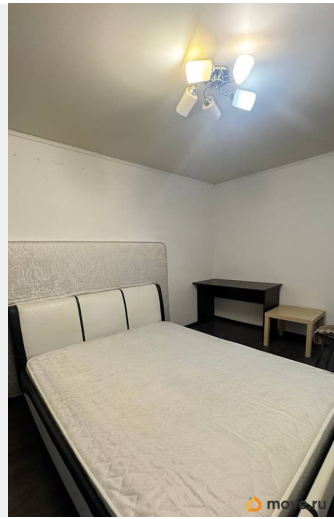
790000000000

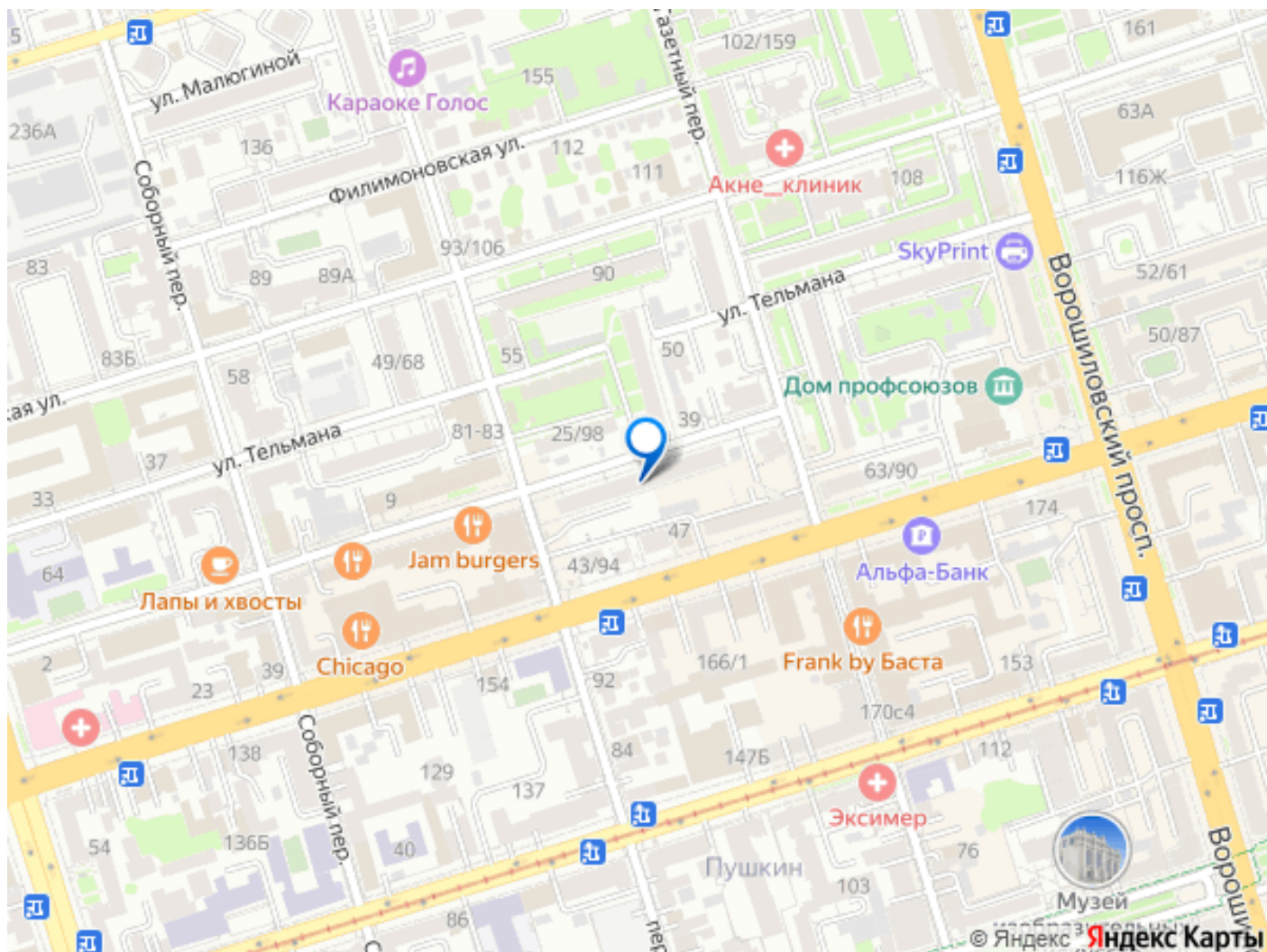
для заметок



Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу Города Волос, 22 / переулок Семашко, 96. Жилище порадует вас свежим косметическим ремонтом, отдельным санузлом и функциональной планировкой, включающей в себя просторные комнаты и кухню площадью 7 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на двор и парк, что создает атмосферу спокойствия и уюта даже в центре города. Для вашего комфорта во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также предусмотрена парковка. Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, позволяя вам наслаждаться всеми преимуществами жизни в центре города без необходимости долгих перемещений. Рядом расположены также красоты сферы ухода за собой – парикмахерская, студии маникюра и стрижки, косметические кабинеты – все это делает проживание здесь особенно удобным и приятным. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить ее теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России