

Создано: 05.12.2025 в 13:40

Обновлено: 05.12.2025 в 12:43

<https://rnd.move.ru/objects/9287180155>

Собственник

**79189727480**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Большая Садовая улица, 43**

**7 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая  
улица, 43

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

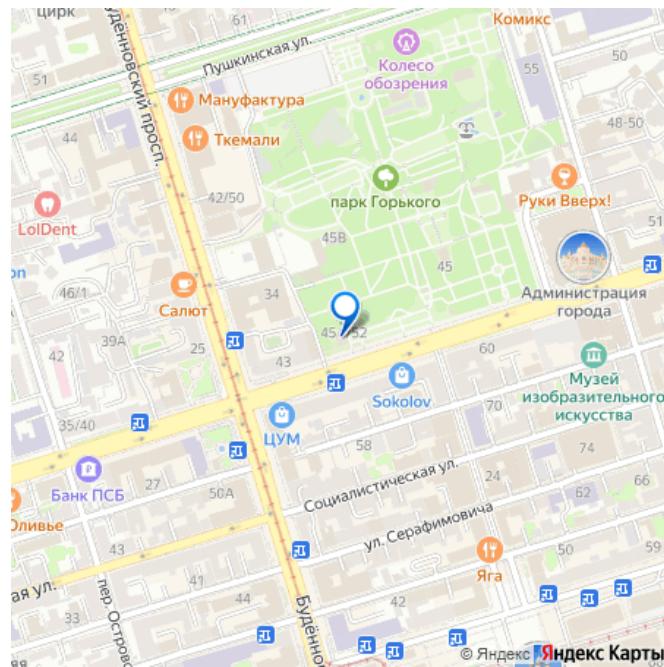
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Вид из окна

во двор

## Описание

Продам двухкомнатную квартиру в историческом центре города Ростов -на-Дону. Вид из окон на парк Горького, напротив

здание администрации города, неподалеку  
Собор Рождества Богородицы, церковь  
Иоанна Предтечи, знаменитая кондитерская  
Золотой колос находится в этом доме,  
множество исторических памятников и  
образовательных учреждений. В пяти минутах  
- набережная Дом-сталинка, с толщиной  
стен более 50 см. Во дворе - сквер в  
итальянском стиле с фонтанчиком и детской  
площадкой. Три квартиры на этаже.  
Планировка на одну сторону, без балкона. В  
квартире незаконченный ремонт.  
Перепланировок нет. Недвижимость подойдет  
для проживания, а также арендного бизнеса.  
По просмотрю лучше звонить. Торг возможен.

