

 Создано: 05.12.2025 в 14:59

Обновлено: 04.01.2026 в 12:11

## **Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 79**

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 79

## Округ

## Ростов-на-Дону, Кировский район

Улица

## проспект Чехова

## Квартира

### Количество комнат

2

## Высота потолков

2.8 M

## Жилая площадь

28 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

6.4 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

45 M<sup>2</sup>

## Этаж

8/9

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

## Раздел

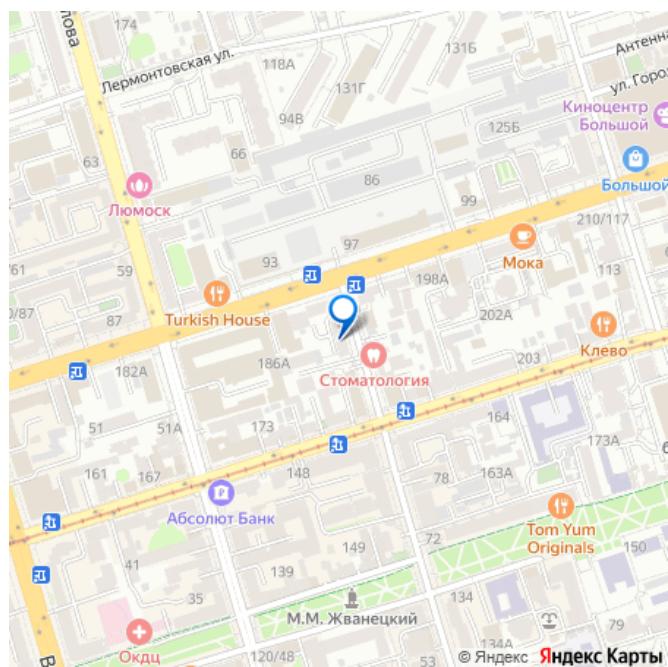
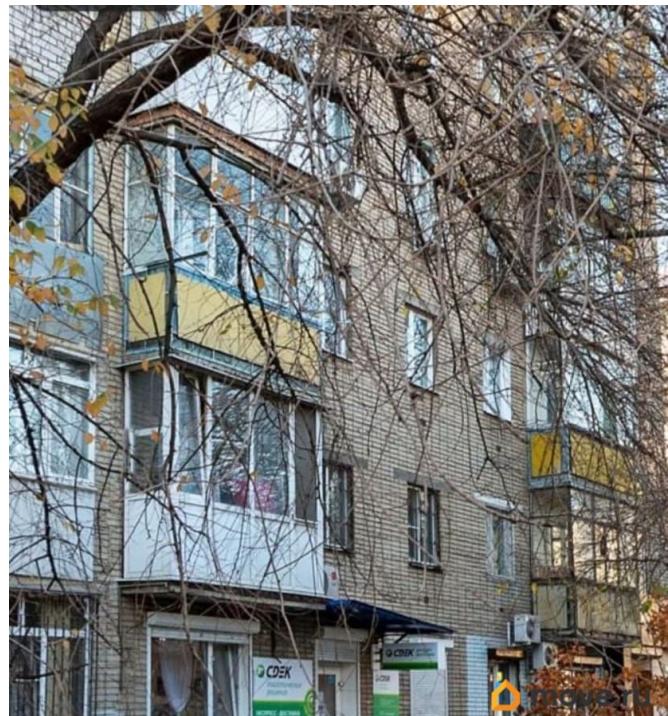
## Квартиры

<https://rnd.move.ru/objects/9287180294>

## **Собственник**

**79882507183**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

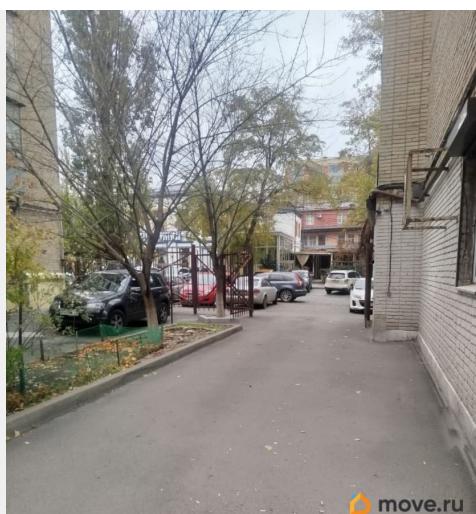
да

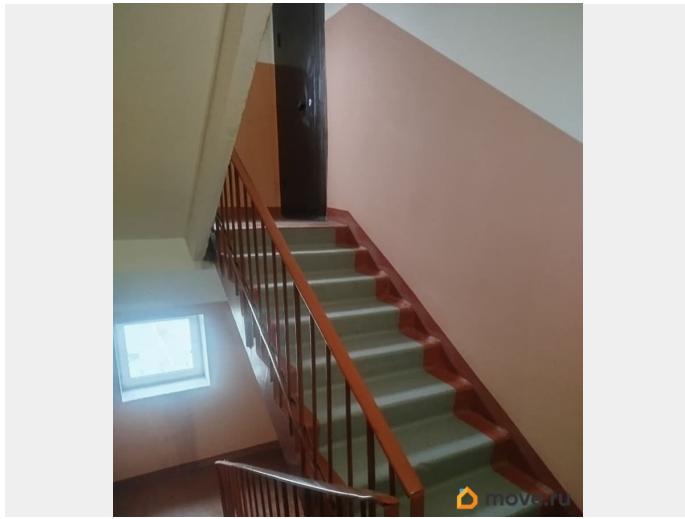
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

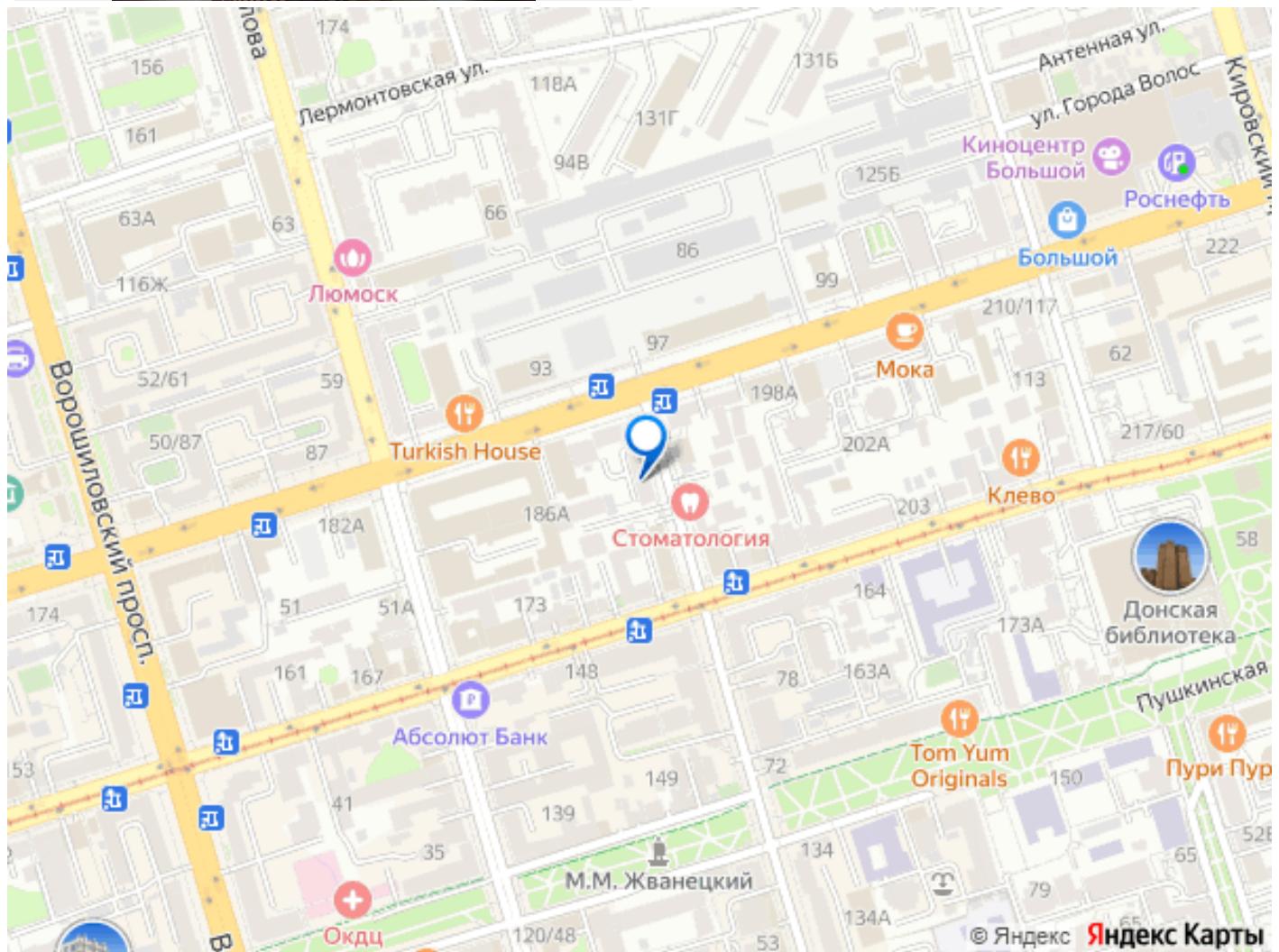
Добрый день. У Вас есть возможность приобрести квартиру от собственника сэкономить 200т.р( услуги риэлтора) плюс хорошо поторговаться. Квартира находится на Ул Чехова 79 между Горького и Красноармейской. в самом центре города. Закрытый двор с детской площадкой и безопасной ночной парковкой.Чистый подъезд после капремонта и новый лифт. Квартира светлая и тёплая с двумя остекленными лоджиями. В квартире поменяны окна и трубы с канализационным стояком.Высота потолков 2.8м. Ремонт сделаете на своё усмотрение. Если кажется дороговато, то посмотрите на стоимость двух комнатной квартиры на Горького и Красноармейской в 5 этажных хрущёвках с 5 метров кухней с одним балконом и высотой потолка 2.55м. либо в панельных 9 этажных домах 1970 годов постройки и латанными швами между панелями и открытыми проходными дворами где не реально найти место для парковки. Дополнительные фото этой квартиры и как квартира может выглядеть после планировки и ремонта скину

по запросу. Смотреть можно в любой день  
после 17 часов или с 10 до 11 по  
договорённости.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России