

🕒 Создано: 22.07.2025 в 18:51

Обновлено: 12.12.2025 в 22:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

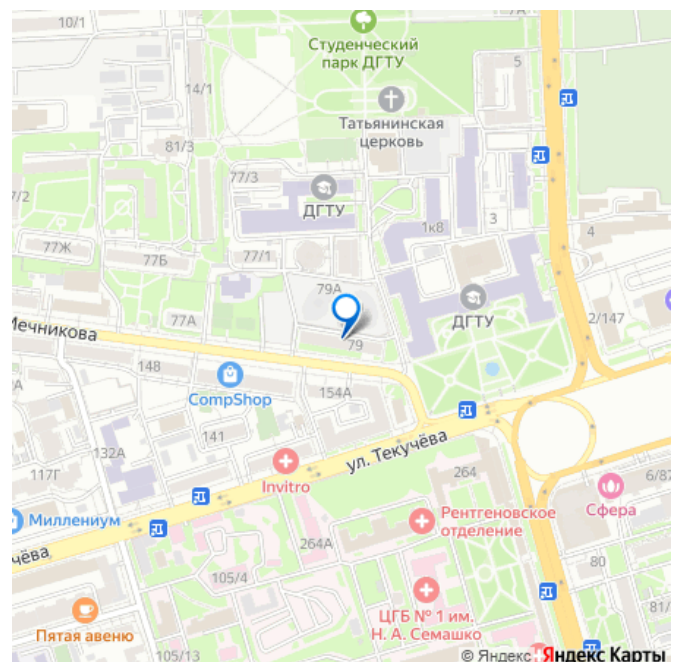
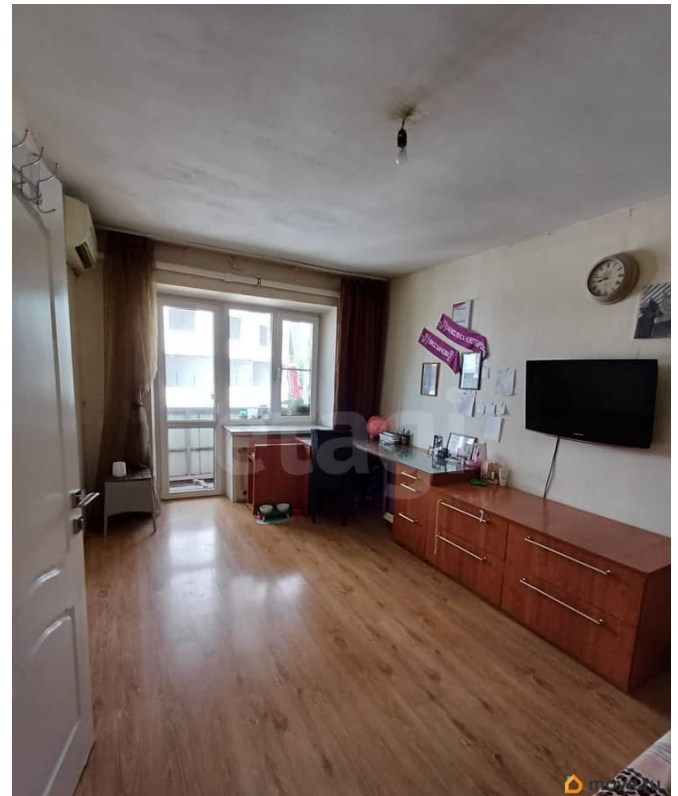
Продаётся двухкомнатная квартира 45 кв.м в

<https://rnd.move.ru/objects/9287384726>

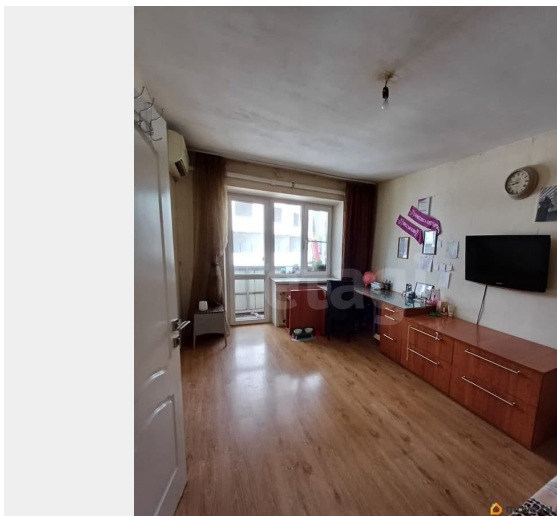
Агент

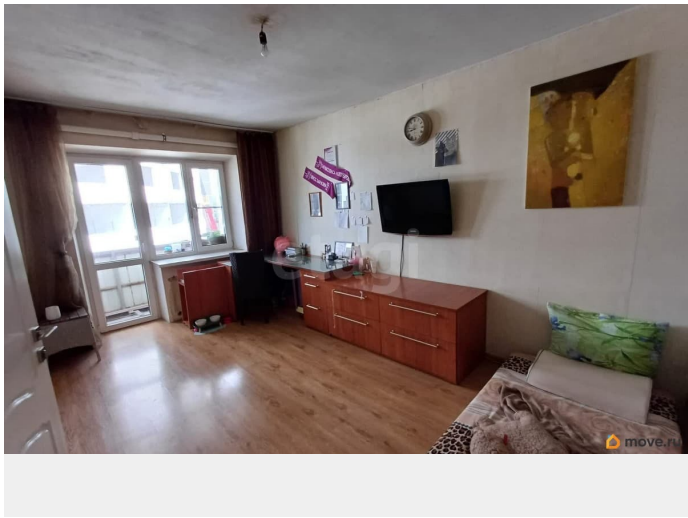
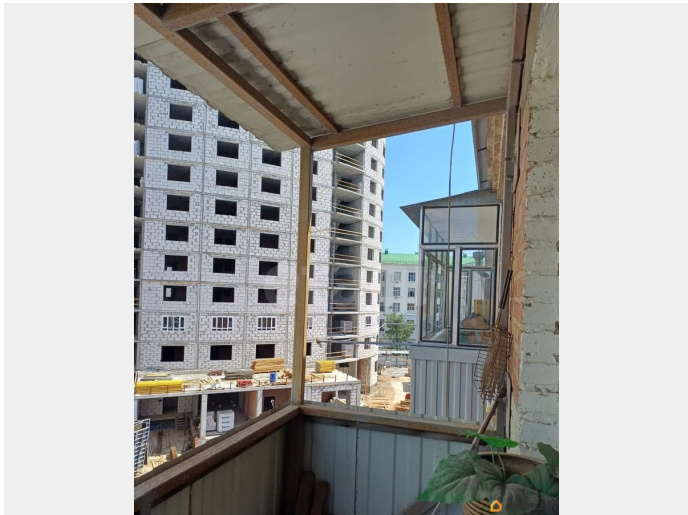
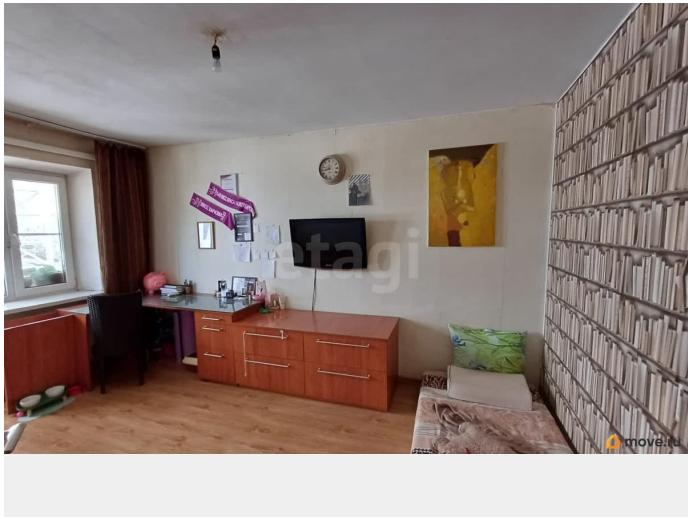
790000000000

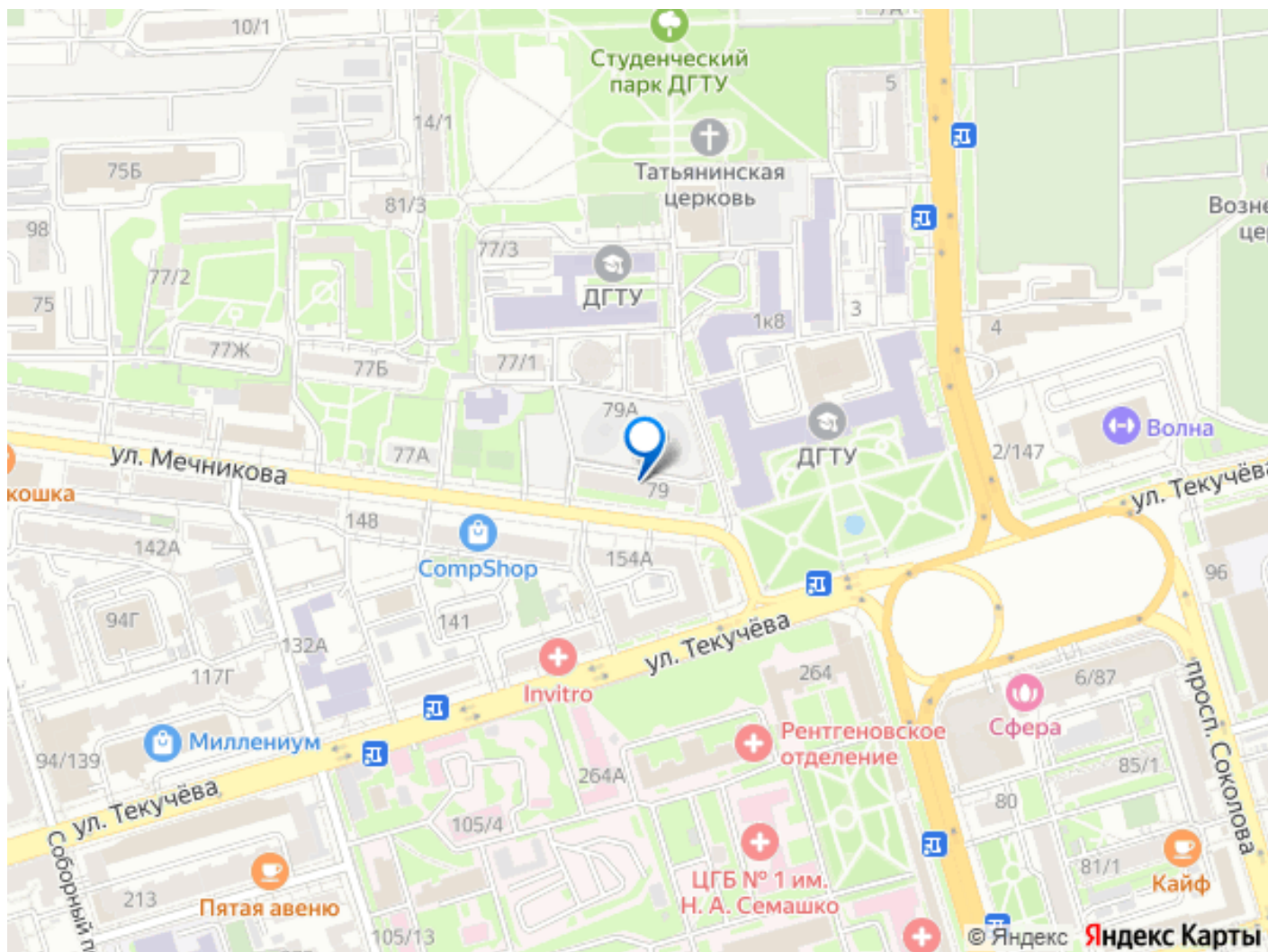
для заметок



центре, прекрасное
месторасположение, первый дом от ДГТУ.
Квартира требует косметического ремонта.
Подходит ,как для проживания, так и под
сдачу в аренду, место очень востребованное!
Остаётся вся мебель. Окна м/п . Балкон не
застеклён. Дом в идеальном
состоянии, кирпичный, крепкий, в подъездах
выполнен кап. ремонт, при кап.ремонте были
заменены, все трубы, проводка, ремонт
подъездов, подвала, крыши. отличная ТСЖ.
Из окна видно студенческий парк, который
реконструирован и там есть стадион,
церковь, редкие деревья, церковь, бассейн,
где вы вечером можете прогуляться. Через
дорогу от дома круглосуточный рынок ЦГБ и
магазин «Кооператор дон», где вы можете
купить еду, лекарства в любое время суток. С
другой стороны дома 2 детских сада, лицей
от ДГТУ, Перекресток, пятерочка, магнит. Так
же рядом стадион «Динамо» бассейн «Волна»
Транспортная развязка в любой конец
города. Центральный район города так же
рядом колледж искусств, колледж
управления экономики, ЦГБ №1. Код
пользователя: 181826 Номер в базе: 9122871







Move.ru - вся недвижимость России