

Создано: 16.12.2025 в 13:28

Обновлено: 16.12.2025 в 13:10

<https://rnd.move.ru/objects/9287454028>

Агент

**79185001167**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 13/56**

**7 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 13/56

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

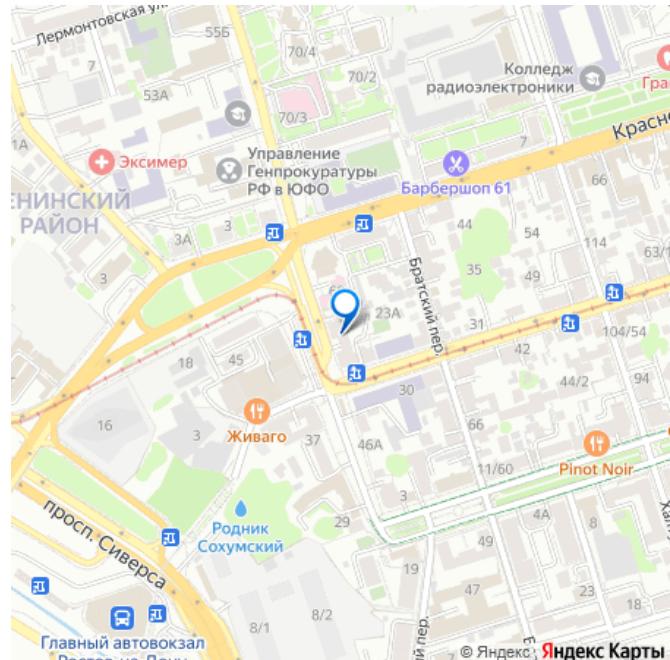
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

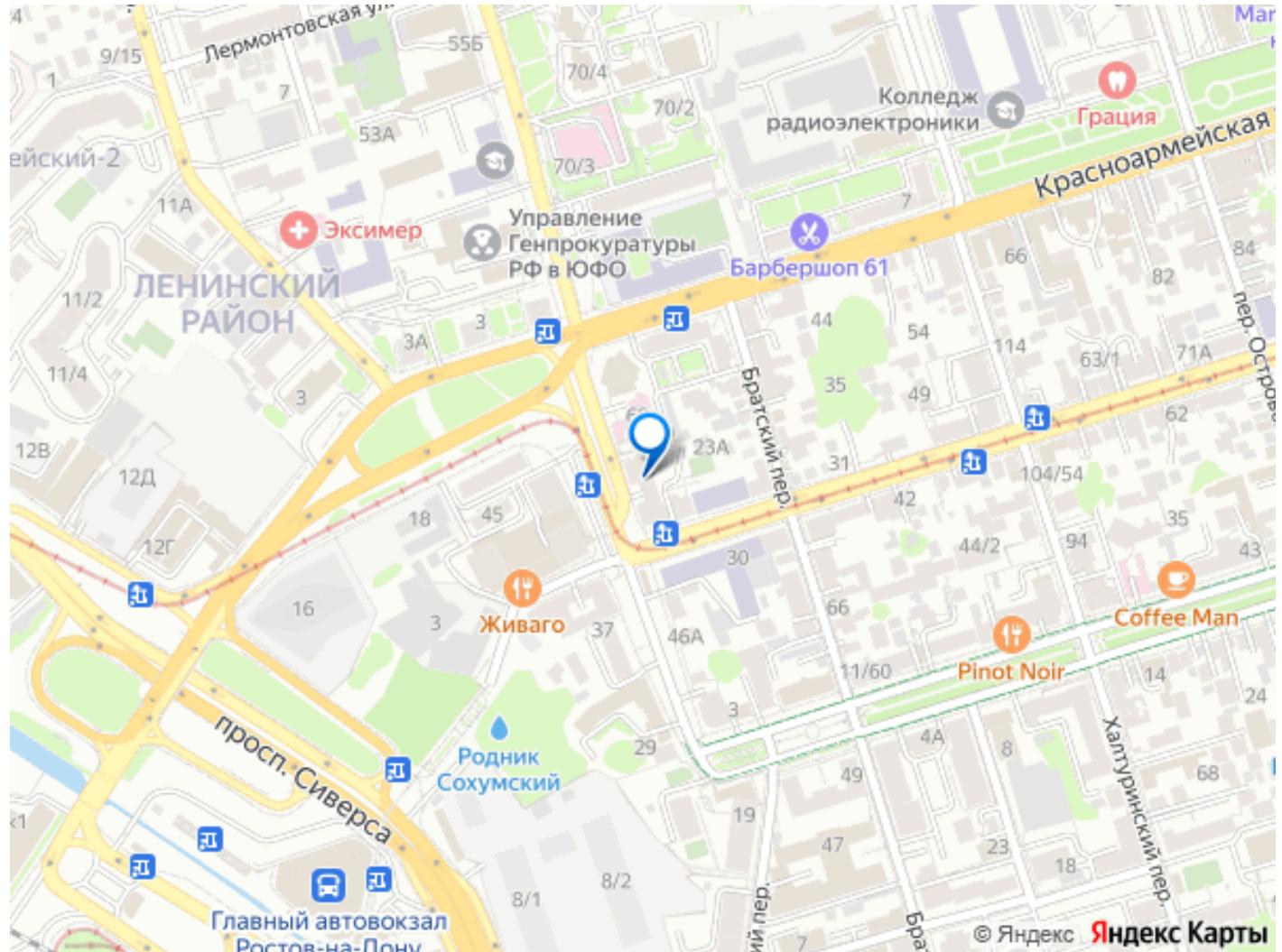
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная квартира в центре города Ростова-на-Дону. Планировка вмещает в себя: прихожая зона, кухня-гостинная, изолированная комната, лоджия, совмещённый санузел. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой. Просторная кухня-гостинная и изолированная комната с выходом на лоджию с панорамным остеклением, от куда открывается потрясающий вид на город из окон 15го этажа. Большой совмещённый санузел, джакузи, теплые полы, дополнительно установлен бойлер, две сплит системы. Современный кирпичный дом, который располагается между улицами Красноармейская и М. Горького. В непосредственной близости всевозможные магазины, торговые центры, остановка общественного транспорта, прогулочные зоны, различные образовательные учреждения и прочее. В шаговой доступности Строительный колледж, школа 78, Управление ГенПрокуратуры РФ в ЮФО, Финансово-экономический колледж, КДЦ Здоровье, Ленинский районный суд, Дворец спорта, ЖД и Авто вокзалы и многое многое другое. Квартира идеально подойдёт для сдачи в аренду, а так же для собственного проживания! Вся сумма в договоре, обременений нет, материнский капитал не использовался. Звоните. Один взрослый

собственник.





Move.ru - вся недвижимость России